

Ministerio de Transporte Presidencia de la Nación

SUBGERENCIA DE INFRAESTRUCTURA

MANTENIMIENTO EDILICIO CABIN RETIRO LÍNEA MITRE

OBRAS E INGENIERIA

Revisión 01

Fecha: 07/2021

Página 1 de 21

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARTICULARES

MANTENIMIENTO EDILICIO CABIN RETIRO LÍNEA MITRE

Línea: MITRE

AÑO 2021 "2021 - Año de homenaje al Premio Nobel de Medicina Dr. César Milstein"

	ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ
NOMBRE			
FIRMA			
FECHA			





MANTENIMIENTO EDILICIO CABIN RETIRO LÍNEA MITRE

Revisión 01 Fecha: 07/2021

Página 2 de 21

Contenido

Artículo 1	Objeto	4
Artículo 2	Alcance de los trabajos	4
Artículo 3	Sistema de contratación	4
Artículo 4	Forma de cotización	4
Artículo 5	Requisitos de la oferta y exigencias administrativas	5
Artículo 6	Plazo del servicio	5
Artículo 7	Normas y especificaciones a considerar	5
Artículo 8	Medidas de Seguridad en los Lugares de Trabajo	6
Artículo 9	Metodología de Trabajo	7
9.1 Depó	sito de materiales, herramientas y equipos	7
9.2 Segu	ridad operativa	8
9.3 Alum	brado en los lugares de trabajo	8
9.4 Limpi	eza, extracciones y remociones	8
9.5 Mater	riales	8
9.6 Equip	oos, máquinas, herramientas	9
Artículo 10	Horario de Trabajo	9
Artículo 11	Lugar de ejecución de los trabajos	9
Artículo 12	Manejo en el sitio de trabajo	. 10
12.1 Mane	ejo de materiales	. 10
12.2 Abast	tecimiento de materiales	. 10
12.3 Movir	miento de materiales	. 10
12.4 Marca	as de materiales	. 10
12.5 Trám	ites, gestiones y permisos	. 11
12.6 Resp	onsabilidad por elementos en el sitio	. 11
Artículo 13	Provisiones para la Inspección	. 11
Artículo 14	Limpieza y finalización de los trabajos	. 13
14.1 Limpi	eza periódica	. 13
14.2 Limpi	eza final	. 13
Artículo 15	Descripción de los trabajos	. 13
	as previas	
	siones para la Inspección	
15.1.2 Vallad	do y señalización	. 14





MANTENIMIENTO EDILICIO CABIN RETIRO LÍNEA MITRE

Revisión 01
Fecha: 07/2021
Página 3 de 21

	15.1.3	Senalización y demarcación de areas de trabajo	15
	15.1.4	Retiro de estructura metálica	15
	15.1.5	Hidrolavado a presión	16
	15.1.6	Reparación de superficies	16
	15.1.7	Reparación de ventanas y carpinterías metálicas	17
	15.2	Pinturas	18
	15.2.1	Mampostería exterior	18
	15.2.2	Carpinterías y estructuras metálicas	18
	15.3	Varios	19
	15.3.1	Limpieza periódica	19
	15.3.2	Limpieza final	19
ANEXOS	Y PLA	NOS	20
ANEXOS		NOSs y Planos	
ANEXOS	Anexo		21
ANEXOS	Anexo	s y Planos	21 21
ANEXOS	Anexo	es y Planosexo I - Planilla de cotización	21 21 21
ANEXOS	Anexo 1. Ane 2 Anex 3. Ane	os y Planos oxo I - Planilla de cotización	21 21 21 21
ANEXOS	Anexo 1. Ane 2 Anex 3. Ane 3.1 Tro	exo II - Planosxo III - Planosxo	21 21 21 21 21
ANEXOS	Anexo 1. Ane 2 Anex 3. Ane 3.1 Tro 3.2 Tro	exo I - Planilla de cotización xo II – Normas y procedimientos exo III - Planos echa ancha	21 21 21 21 21 21
ANEXOS	Anexo 1. Ane 2 Anex 3. Ane 3.1 Tro 3.2 Tro	exo I - Planilla de cotización exo II - Normas y procedimientos exo III - Planos echa ancha echa media echa angosta	21 21 21 21 21 21
ANEXOS	Anexo 1. Ane 2 Anex 3. Ane 3.1 Tro 3.2 Tro 3.3 Tro Planos	exo I - Planilla de cotización exo II - Normas y procedimientos exo III - Planos echa ancha echa media echa angosta	21 21 21 21 21 21





MANTENIMIENTO EDILICIO CABIN RETIRO LÍNEA MITRE

Revisión 01

Fecha: 07/2021 Página 4 de 21

Artículo 1 Objeto

La presente documentación define las especificaciones técnicas y el alcance de los trabajos correspondientes a la ejecución del mantenimiento edilicio del Cabín Retiro de la Línea MITRE.

La mencionada provisión comprende mano de obra, materiales, herramental, equipos, y todo elemento que resulte necesario para la ejecución de los trabajos, objeto de la presente especificación.

Artículo 2 Alcance de los trabajos

Los trabajos consisten en la ejecución de un diagnóstico de las superficies a tratar, el hidrolavado general de la misma; el retiro de materiales sueltos y aplicados en desuso, la reparación de grietas y oquedades con selladores y materiales afines y la posterior pintura exterior de la totalidad del edificio del Cabín incluyendo sus carpinterías y estructuras metálicas; según se indica en el presente PET.

Todos los trabajos requeridos deberán ser realizados conformes a su fin, para lo cual deberán considerarse incluidos todos los elementos y medios necesarios para el correcto funcionamiento, aun cuando no se mencionen explícitamente en la presente especificación.

Artículo 3 Sistema de contratación

Los trabajos serán contratados bajo la modalidad "Llave en Mano" por lo cual una vez adjudicados los mismos no se reconocerá ningún tipo de adicional. El oferente tomará todos los recaudos técnicos a fin de identificar todas las posibles interferencias en el desarrollo de los trabajos. Realizará una INSPECCIÓN "in situ" y todos los estudios necesarios que le permitan tener una interpretación cabal de todas las tareas necesarias para la ejecución de los trabajos, previo a la presentación de su oferta.

Con relación al tipo, calidad de los materiales y sus características, las mismas se establecen en la presente documentación.

Artículo 4 Forma de cotización

Cada Oferente cotizará los ítems correspondientes a los rubros especificados en la Planilla de Cotización, que se adjunta como Anexo I a la presente Especificación. Esto incluirá la mano de obra, la totalidad de los materiales, herramientas y equipos necesarios para la realización de los trabajos, todo tipo de gastos derivados de la contratación de personal, obligaciones patronales, traslado del





MANTENIMIENTO EDILICIO CABIN RETIRO LÍNEA MITRE

Revisión 01	
Fecha: 07/2021	
Página 5 de 21	

personal, etc., con excepción del impuesto al valor agregado, el que será expresado en forma discriminada.

Toda prestación no itemizada, pero necesaria para la ejecución del servicio conforme a su fin, de acuerdo a la presente especificación, deberá ser abastecida o ejecutada por EL PRESTADOR DEL SERVICIO, entendiéndose que su costo está incluido en el valor total cotizado y prorrateado en los distintos rubros que integran su oferta.

Artículo 5 Requisitos de la oferta y exigencias administrativas

La oferta contará indefectiblemente para su análisis con los siguientes elementos:

- Memoria descriptiva de los trabajos cotizados coincidente con la totalidad de los solicitados en el PETP; con indicación de marca, modelo y características de todos los materiales ofertados.
- Planilla de cotización completada según el modelo adjunto en el Anexo I, con indicación de los precios unitarios y totales. En todos los casos, los precios deberán expresarse discriminando el Impuesto al Valor Agregado.

Toda documentación emitida por EL PRESTADOR DEL SERVICIO con carácter de Ingeniería deberá estar firmada por su REPRESENTANTE TÉCNICO y por un Profesional con incumbencias en el área que corresponda, ya sea Eléctrica, Civil, etc. y con matricula habilitante, caso contrario la documentación carecerá de validez.

Artículo 6 Plazo del servicio

El plazo máximo previsto para la ejecución de los trabajos será de 120 (ciento veinte) días corridos, a contar desde la fecha de firma del "Acta de Inicio".

El Acta de Inicio se firmará dentro de los DIEZ (10) días corridos de la notificación de la Orden de Compra.

Artículo 7 Normas y especificaciones a considerar

Los reglamentos y normas que regirán para la presente documentación se detallan a continuación:

- Códigos vigentes
- Características de los materiales Normas IRAM y Especificaciones Técnicas del I.N.T.I.
- Normativas del E.N. R. E. (electricidad).





MANTENIMIENTO EDILICIO CABIN RETIRO LÍNEA MITRE

Revisión 01	
Fecha: 07/2021	
Página 6 de 21	

- Reglamento para la Ejecución de Instalaciones Eléctricas de la Asociación Electrotécnica
 Argentina -AEA última edición aprobada en vigencia.
- Leyes, Decretos y Ordenanzas Nacionales, Provinciales y Municipales correspondientes.
- Ley de Higiene y Seguridad en el Trabajo 19.587 y Decretos 351/79 y 911/96
- Ley general de Ferrocarriles Nacionales y sus modificatorias.
- Reglamento de Ferrocarriles aprobado por decreto 90325/36 y actualizaciones. RITO.
- NTGVO (OA) 003.
- Normas para las conducciones eléctricas que cruzan o corren paralelas al Ferrocarril (Decreto nº 9.254 del 28/12/1972).
- Reglamento CIRSOC 201 "Proyecto, Cálculo y Ejecución de Estructuras de Hormigón Armado y Pretensado" | Edición Julio 1982, Actualización 2005.
- NORMAS DE ENSAYOS DE LA DIRECCIÓN NACIONAL DE VIALIDAD 1º Distrito BUENOS AIRES.

En la eventualidad de un conflicto entre las normas citadas, o entre las normas y los requerimientos de esta especificación, deberá considerarse la interpretación más exigente según pliegos de contrato. A todos los efectos, las normas citadas se consideran como formando parte del presente Pliego y de conocimiento de la Empresa. Su cumplimiento será exigido por la Inspección.

Artículo 8 Medidas de Seguridad en los Lugares de Trabajo

Se tomarán todas las medidas necesarias para prevenir accidentes del personal y toda persona relacionada a la prestación y/o terceros durante su ejecución.

Se deberá presentar y respetar en todo momento un plan de trabajos elaborado por personal responsable de Higiene y Seguridad debidamente matriculado, cuyas visitas deberán quedar plasmadas en una planilla que estará a disposición tanto de la Inspección, como del personal de Higiene y Seguridad de la Operadora Ferroviaria S.E.

Previo al comienzo de los trabajos, se ejecutará un exhaustivo análisis de la estructura existente, a fin de identificar los lugares donde se fijarán los anclajes sobre los que suspenderá el personal para la ejecución de los trabajos de pintura y el malacate o dispositivo a utilizar para el descenso del material producido a retirar.

Tanto al comienzo de los trabajos cuando se ejecuten los mencionados anclajes, como durante todo el transcurso de las tareas de demolición y extracción de la estructura metálica a retirar de los pisos





MANTENIMIENTO EDILICIO CABIN RETIRO LÍNEA MITRE

Revisión 01	
Fecha: 07/2021	
Página 7 de 21	

quinto y sexto, el responsable de Higiene y Seguridad del PRESTADOR DEL SERVICIO deberá permanecer en el sitio para asegurar el cumplimiento del plan de trabajos presentado.

Se dispondrá de todos los elementos de protección personal (cascos, botines de seguridad, bandoleras, guantes, gafas, barbijos, etc.) y de señalamiento reglamentario, banderines, farolas, sistemas de comunicación, etc.

EL PRESTADOR DEL SERVICIO tiene la obligación de presentar, antes de dar comienzo a los trabajos, el listado de documentación referida a la seguridad de los mismos, firmada por profesional competente:

- Póliza de ART
- Certificado de cobertura de ART de la nómina del personal con cláusulas de no repetición (SOFSE-ADISE).
- Seguro de vida colectivo del personal afectado.
- Constancia de capacitación (en materia de H&S y normas de seguridad) respecto a las tareas a ejecutar.
- Constancia de entrega de elementos de protección personal y ropa de trabajo.

Artículo 9 Metodología de Trabajo

En todo momento, se tendrán perfectamente delimitadas las áreas de trabajo observando las normas de seguridad hacia el personal y el público.

Se garantizará la continuidad de los servicios ferroviarios, tomándose las precauciones necesarias a fin de asegurar su operatividad.

9.1 Depósito de materiales, herramientas y equipos

Con el fin de afirmar la seguridad en la circulación y facilitar la vigilancia de los depósitos de materiales, herramientas, etc., en las proximidades de las vías se cumplirá con las prescripciones siguientes:

Las vías, los andenes, los accesos y adyacencias al predio deben quedar transitables; los depósitos provisorios de materiales a lo largo de la vía, si no pueden suprimirse, deben librar los gálibos y ser dispuestos de tal manera que librando el mismo no puedan ocasionar daños al personal o a los usuarios, o provocar inconvenientes en la señalización.





MANTENIMIENTO EDILICIO CABIN RETIRO LÍNEA MITRE

Revisión 01
Fecha: 07/2021
Página 8 de 21

9.2 Seguridad operativa

El trabajo se ejecutará con el servicio ferroviario funcionando, por lo que es necesario lograr un clima de cooperación y entendimiento entre las partes. EL PRESTADOR DEL SERVICIO tendrá como premisa garantizar la continuidad de los servicios ferroviarios y tomará las precauciones necesarias a fin de asegurar su operatividad. En todo momento, se tendrá perfectamente delimitada las áreas de trabajo observando las normas de seguridad hacia el personal del ferrocarril y el público en general, previendo la libre visibilidad de éstos respecto de la aproximación de los trenes.

9.3 Alumbrado en los lugares de trabajo

El alumbrado de los lugares de trabajo queda a cargo de EL PRESTADOR DEL SERVICIO. Se brindará un óptimo alumbrado de los mismos, ya sea para evitar accidentes en los sitios peligrosos, como para la ejecución de los trabajos nocturnos.

La iluminación será asegurada por un sistema admitido por el FC, y ajustada a las normas de seguridad vigentes para ese tipo de instalación o equipamiento.

9.4 Limpieza, extracciones y remociones

EL PRESTADOR DEL SERVICIO limpiará y vallará la zona donde se ejecutarán las tareas de acuerdo a instrucciones de la INSPECCIÓN.

Los materiales producidos de interés para SOFSE serán indicados por la INSPECCIÓN, transportados y depositados a costo de EL PRESTADOR DEL SERVICIO en el lugar indicado oportunamente.

El producido, que no sea de interés para SOFSE, será retirado por EL PRESTADOR DEL SERVICIO fuera de los límites del F.C. a su exclusivo costo y de acuerdo a las normativas vigentes, sin que ello ocasione daños o perjuicios a terceros.

9.5 Materiales

Los materiales a emplear en la ejecución de los trabajos cumplirán con las normas IRAM correspondientes y serán, en todos los casos, de la mejor calidad dentro de su respectiva clase y de marca reconocida.

EL PRESTADOR DEL SERVICIO pondrá a consideración de la INSPECCIÓN, para su aprobación, las marcas y modelos de la totalidad de los materiales a emplear.





MANTENIMIENTO EDILICIO CABIN RETIRO LÍNEA MITRE Revisión 01
Fecha: 07/2021

Página 9 de 21

EL PRESTADOR DEL SERVICIO deberá acopiar todos los materiales necesarios para los trabajos diarios programados.

9.6 Equipos, máquinas, herramientas

Los equipos, máquinas y herramientas requeridas para el manipuleo de los materiales, y para ejecutar todos los trabajos necesarios, deberán reunir las características que aseguren la obtención de la calidad exigida y realizar las operaciones en condiciones de seguridad para el personal afectado.

Artículo 10 Horario de Trabajo

Las distintas tareas se ejecutarán normalmente en horario diurno de lunes a viernes, también previa coordinación con la inspección de SOF S.E en horario nocturno o en ventanas programadas de fin de semana.

Los trabajos que por alguna circunstancia especial impliquen invasión de gálibo o que pudieran interferir con la normal operación del servicio deberán realizarse en horario nocturno o en fines de semana. Para ello, con suficiente antelación, se coordinará con la Inspección, a fin de realizar el trabajo bajo modalidades operativas que garanticen la seguridad, (precauciones de vía, ventanas de trabajo, etc.).

Artículo 11 Lugar de ejecución de los trabajos

Los trabajos se realizarán en el edificio conocido como Cabín Retiro, ubicado en el extremo noroeste de los andenes 2/3 de estación Retiro, Línea Mitre, CABA; con ingreso vehicular por Av. Ramos Mejía S/N (entre Padre Mujica y Av. Del Libertador).







MANTENIMIENTO EDILICIO CABIN RETIRO LÍNEA MITRE

Revisión 01	
Fecha: 07/2021	_
Página 10 de 21	

Artículo 12 Manejo en el sitio de trabajo

12.1 Manejo de materiales

Todos los materiales a usarse en los trabajos mencionados, responderán a las especificaciones técnicas incluidas en cada uno de los rubros correspondientes y consecuentemente a las normas IRAM.

La calidad y eficacia de los materiales, elementos y equipos, cumplirán con las condiciones de perfecta funcionalidad y de acabado, no admitiéndose deficiencias de ningún tipo por eventuales omisiones, errores o discrepancias en la documentación respectiva. La responsabilidad sobre dichos términos correrá a cargo de EL PRESTADOR DEL SERVICIO. Dada la complejidad de tareas, EL PRESTADOR DEL SERVICIO deberá contar con maquinarias y herramientas adecuadas y suficientes.

Las pinturas, removedores, solventes, aditivos y demás productos químicos, se mantendrán en sus envases originales, tapados herméticamente y conservando los módulos de fábrica, donde se los identifique claramente.

Los productos combustibles o corrosivos se guardarán tomando las precauciones del caso e identificándolos claramente a efectos de advertir a los operarios y a terceros del peligro que representan. Las condiciones de guardado y manipulación de los mismos se ajustaran a lo previsto en las normas de seguridad vigentes.

12.2 Abastecimiento de materiales

EL PRESTADOR DEL SERVICIO tendrá siempre en el sitio la cantidad de materiales que se requieran para el buen desarrollo del trabajo. El comitente queda facultado para solicitar la ampliación del stock en el momento que lo considere necesario.

12.3 Movimiento de materiales

El desplazamiento de materiales dentro del sitio, se realizará exclusivamente a través de los lugares expresamente autorizados por la INSPECCIÓN.

12.4 Marcas de materiales

Los materiales a utilizar deberán ser de primera calidad y se deberá indicar la marca, el modelo y las características técnicas del producto que cotiza.





MANTENIMIENTO EDILICIO CABIN RETIRO LÍNEA MITRE

Revisión 01
Fecha: 07/2021
Página 11 de 21

En los casos en que se mencionen marcas en la presente especificación, se hace al solo efecto de señalar las características generales y tipologías de referencia del objeto pedido. EL PRESTADOR DEL SERVICIO podrá ofrecer artículos de marcas alternativas, en tanto las mismas ofrezcan una calidad y características técnicas equivalentes, quedando la última decisión respecto a aprobación de los materiales a cargo de la INSPECCIÓN.

12.5 Trámites, gestiones y permisos

De corresponder el cumplimiento del Decreto 1063/82, EL PRESTADOR DEL SERVICIO realizará las gestiones necesarias para la presentación y aprobación previa de los trabajos ante la Comisión Nacional de Museos, Monumentos y Lugares Históricos.

Por su parte, EL PRESTADOR DEL SERVICIO realizará las gestiones que fuesen necesarias ante las empresas de Telefonía, Electricidad, Agua, Gas y otros para el retiro y/o reacomodamiento de las redes del edificio a intervenir.

12.6 Responsabilidad por elementos en el sitio

EL PRESTADOR DEL SERVICIO será responsable por la totalidad de los elementos existentes en el edificio y que se encuentren en él (adheridos o no), tanto al momento de iniciar los trabajos, como durante la ejecución de los mismos. Por lo expresado, deberá hacerse cargo de roturas, faltantes, o pérdidas, estando a su exclusivo cargo la reposición de los elementos en cuestión, independientemente de las multas que por tales hechos pudieran caberle.

Artículo 13 Provisiones para la Inspección

EL PRESTADOR DEL SERVICIO, desde la suscripción del Acta de Inicio, proveerá para la inspección los elementos detallados a continuación o de superior calidad. Todos los elementos deberán ser aprobados por la inspección y quedarán en poder de la misma:

2 (dos) Notebooks:

Procesador: AMD Ryzen 5 serie 5000 o Intel I5 10ma generación

RAM: 16 GB DDR4

HDD: 1 TB

SSD: 256 GB

GPU: GTX 1650 4 GB

Pantalla: FHD 1080p 15.6"



Ministerio de Transporte Presidencia de la Nación

OBRAS E INGENIERIA SUBGERENCIA DE INFRAESTRUCTURA

MANTENIMIENTO EDILICIO CABIN RETIRO LÍNEA MITRE

Revisión 01 Fecha: 07/2021 Página 12 de 21

Windows 10 PRO

Marca reconocida, a aprobar por la Inspección

Incluye: cable de alimentación y cable HDMI.

Mouse: Inalámbrico, óptico, tipo Logitech M317 o superior calidad.

Funda: Neoprene, modelo a aprobar por la inspección

Mochila: porta notebook, anti robo, impermeable, USB, tipo Sportpark o superior calidad.

Modelo a aprobar por la inspección

1 (un) medidor de distancia laser, distanciómetro telemetro

Rango de medición: 0.05 a 100 m

Precisión: +- 1.5 mm

Calculo de área y volumen Unidades de medición: m

Medición indirecta utilizando Pitágoras

Función de medición continúa

Rastreo de distancias MAX/MIN

Memoria interna de 20 mediciones

Cumple con estándares CE

Clase de láser: Clase II 635 nm, < 1nW

Protección contra polvo y salpicaduras de agua: IP 54

Tipo de teclado: Súper Suave (larga vida)

Apagado automático

Alimentación: 2 pilas AAA (incluidas)

Suministro: incluye caja, estuche, correa, destornillador y manual de uso

Marca reconocida, a aprobar por la Inspección.

1 (un) disco duro externo:

Capacidad: 2TB Interfaz: USB 3.0

Compatible con Windows 10 PRO

Incluye cable USB

Marca reconocida, a aprobar por la Inspección.

3 (tres) pendrives: Capacidad: 64 gb Velocidad: 100mb/s





MANTENIMIENTO EDILICIO CABIN RETIRO LÍNEA MITRE

Revisión 01
Fecha: 07/2021
Página 13 de 21

USB 3.0

Marca reconocida, a aprobar por la Inspección.

2 (dos) cintas métricas metálicas:

Largo de la hoja: 10 m

Marca reconocida, a aprobar por la Inspección.

Artículo 14 Limpieza y finalización de los trabajos

14.1 Limpieza periódica

Es obligación del PRESTADOR DEL SERVICIO mantener permanentemente el sitio con una limpieza adecuada a juicio de la Inspección y libre de residuos, evitándose así inconvenientes al personal operativo y a usuarios del servicio ferroviario.

Al finalizar la jornada, EL PRESTADOR DEL SERVICIO deberá retirar todo el material producido, dejando las instalaciones limpias y ordenadas.

No se permitirá la acumulación en zonas operativas de material producido, escombros, basura, materiales y herramientas, dejando permanentemente libres los sectores mencionados.

14.2 Limpieza final

Se realizará con eficacia la limpieza final al concluir todos los trabajos retirando todas las máquinas, herramientas, vallados, cercos, carteles, etc. Las zonas aledañas a donde se realizaron los trabajos deben quedar libres de escombros o residuos.

Artículo 15 Descripción de los trabajos

Los trabajos consisten en el mantenimiento edilicio del exterior del Cabín de Retiro, los mismos comprenden la provisión de materiales, mano de obra y equipos necesarios; incluyendo la ejecución de un diagnóstico de las superficies a tratar, el retiro de materiales sueltos y aplicados en desuso, relleno de oquedades, reparación de grietas con selladores afines y la posterior pintura exterior de la totalidad del edificio del Cabín incluyendo sus carpinterías; en un todo de acuerdo a lo indicado en los planos, planilla y documentación que forman parte de este pliego.

Quedará a cargo del PRESTADOR DEL SERVICIO el desarme, demolición y retiro de material producido y lo que indique la Inspección, así como también el traslado de materiales donde disponga





MANTENIMIENTO EDILICIO CABIN RETIRO LÍNEA MITRE

	Revisión 01	
F	echa: 07/2021	
P	ágina 14 de 21	

SOFSE. El material producido sin valor que se descarte del sector será retirado en forma periódica y transportado a costa y cargo del PRESTADOR DEL SERVICIO.

Las especificaciones de los mismos se detallan a continuación.

15.1 Tareas previas

Se procederá a la ejecución de los trabajos previos, como ser:

 Instalación de depósito para materiales y herramientas, baños químicos y vestuario para el personal contratado, vallado, señalización, etc.

EL PRESTADOR DEL SERVICIO deberá proveer y asegurar el uso de los elementos de protección por parte tanto de su personal como de cualquier otra persona afectada a las tareas de conformidad a la normativa y a las mejores prácticas en la materia.

15.1.1 Provisiones para la Inspección

Ver Art. 13.

15.1.2 Vallado y señalización

Todas las áreas afectadas por estos trabajos, durante la ejecución de los mismos deberán ser valladas por EL PRESTADOR DEL SERVICIO a fin de evitar el ingreso de terceros en las mismas. El sistema de vallado deberá contar con la aprobación de la Inspección, que tendrá en cuenta la adaptabilidad del mismo a su función, su seguridad, su limpieza y su estética.

Si bien está prevista la ejecución de los trabajos mediante la utilización de "silletas", a fin de proteger al público o personal que transite alrededor del edificio, ante posibles salpicaduras y/o golpes por caídas involuntarias de elementos varios, se tendrá en cuenta la instalación alrededor del mismo, de una pantalla de seguridad con un tramo horizontal y uno inclinado, ambos sin solución de continuidad; construida con tableros de terciado fenólico de un espesor de 20 mm, entre los que no deberán quedar espacios libres de más de 1 cm por los que puedan escaparse cascotes u otros elementos. Los tableros se fijarán mediante tornillos a una estructura mixta de tirantes de madera y de andamios de tipo fijo pre armado o de caño y nudo. El uso de uno u otro quedará sujeto a la propuesta de EL PRESTADOR DEL SERVICIO y a la aprobación de la INSPECCIÓN.





MANTENIMIENTO EDILICIO CABIN RETIRO LÍNEA MITRE Revisión 01
Fecha: 07/2021

Página 15 de 21

15.1.3 Señalización y demarcación de áreas de trabajo

Comprende la señalización y demarcación de áreas de trabajo según solicite la Inspección, quien podrá solicitar el ploteo de imágenes institucionales en los cercos y vallados a colocar.

EL PRESTADOR DEL SERVICIO deberá proveer, instalar, mantener y retirar oportunamente todos los carteles que resulten necesarios para anunciar los trabajos en ejecución. Los carteles se emplazarán en cada una de las vías de acceso ferroviarias, viales o peatonales a la zona de tareas con la anticipación y dimensiones que resulten necesarias para su correcta visualización.

Los textos, colores y tipografías de los carteles serán aprobados por la Inspección. La sujeción de los mismos será la apropiada, pudiendo exigir la Inspección, medidas de sujeción adicionales. Cuando la circulación nocturna lo amerite, la Inspección podrá ordenar la iluminación de los carteles, la que correrá por cuenta de EL PRESTADOR DEL SERVICIO.

15.1.4 Retiro de estructura metálica

Se deberá retirar la totalidad de la estructura metálica con tableros fenólicos, correspondiente a antiguos carteles publicitarios ubicados en ambos laterales de los pisos quinto y sexto del edificio. EL PRESTADOR DEL SERVICIO proveerá e instalará anclajes para silletas que quedarán fijados en el edificio para su posterior utilización en futuras tareas de mantenimiento. Estos deberán estar normalizados y certificados.









MANTENIMIENTO EDILICIO CABIN RETIRO LÍNEA MITRE Revisión 01

Fecha: 07/2021 Página 16 de 21



15.1.5 Hidrolavado a presión

Antes de aplicar pintura y a fin de lograr una adecuada adherencia de la misma, se deberá ejecutar un proceso de limpieza general de las mamposterías exteriores. Este se realizará mediante hidrolavado con agua a alta presión; de modo de retirar adecuadamente los musgos, hongos y suciedades que, surgidas naturalmente por el paso del tiempo, presentan estas superficies.



15.1.6 Reparación de superficies

Comprende el relleno de todas las oquedades en las mamposterías, producto residual del retiro de equipos acondicionadores de aire y otros elementos; la reparación de armaduras expuestas en losas de balcones y de rajaduras y fisuras en todas las mamposterías del edificio y su correspondiente terminación según indique la Inspección. Al realizar las reparaciones se deberá limpiar la superficie, eliminando el polvo, partes mal adheridas y restos de pintura. Se deberá revocar y dejar en condiciones para el pintado de las mismas.





MANTENIMIENTO EDILICIO CABIN RETIRO LÍNEA MITRE Revisión 01

Fecha: 07/2021

Página 17 de 21





15.1.7 Reparación de ventanas y carpinterías metálicas

Se deberán reparar a nuevo todas aquellas carpinterías metálicas que por su exposición a la intemperie, se hallen deterioradas por el óxido y se remplazarán los vidrios rotos y/o faltantes de todas las ventanas.





Se retirará el oxido superficial de las carpinterías mediante su rasquetado con cepillo de alambre, lijas tipo esmeril o medios mecánicos. Se aplicará convertidor de oxido y se repararán las superficies afectadas con masilla plástica de dos componentes.

Cuando los marcos metálicos se encuentren en un estado de oxidación irrecuperable, deberán cortarse los sectores así afectados para proceder a su reemplazo con chapa (mínimo BWG 20), nueva doblada a tal fin siguiendo los perfiles originales.





MANTENIMIENTO EDILICIO CABIN RETIRO LÍNEA MITRE

Revisión 01	
Fecha: 07/2021	
Página 18 de 21	

15.2 Pinturas

Generalidades

Antes de comenzar con las tareas de pintura en todos los muros exteriores y/o los indicados por la inspección, se procederá a retirar de los mismos todas las estructuras de fijación de carteles, cajas, instalaciones, cables, etc. que se encuentren en desuso.

Los trabajos se realizarán de acuerdo a las reglas del arte, debiendo en todos los casos preparar las superficies previamente, limpiándolas prolijamente y lijándolas en forma conveniente a fin de dejarlas libres de manchas, óxido, etc., antes de recibir las sucesivas manos de pintura.

Los defectos que pudiera presentar cualquier superficie, serán corregidos antes de proceder a pintarlas, no se admitirá el empleo de pintura espesa para tapar poros, grietas, etc.

Los trabajos serán confiados a personal competente y especializado en la preparación de la pintura y su aplicación.

Cuando se indique el número de manos a aplicar (mínimo dos) se entenderá que es a título ilustrativo. Se deberá dar la cantidad de manos que requiera un perfecto acabado.

Materiales

Los materiales a emplear serán de la mejor calidad en su tipo y de marca aceptada por la INSPECCIÓN, debiendo ser llevado al sitio en sus envases originales, cerrados (provistos del sello de garantía) y serán comprobados por la INSPECCION, en todos los casos, en la preparación de las pinturas, mezclas, o ingredientes se deberán respetar las indicaciones del fabricante.

15.2.1 Mampostería exterior

Comprende la aplicación de una mano de fijador ANDINA o calidad superior diluido con agua, en proporción 3/1 y la aplicación de las manos de pintura Color Estaño Pulido – 30yy 33/047 (Látex) impermeabilizante para frentes Dessutol o superior calidad que fueran menester para su correcto acabado, aplicándose como mínimo dos manos en todas las mamposterías exteriores y/o donde indique la inspección.

15.2.2 Carpinterías y estructuras metálicas

Comprende los trabajos a continuación detallados de la totalidad de puertas, ventanas, ventiluces y estructuras metálicas exteriores del edificio.





MANTENIMIENTO EDILICIO CABIN RETIRO LÍNEA MITRE

Revisión 01
Fecha: 07/2021
Página 19 de 21

Salvo especificación en contrario de parte de la Inspección, todos los elementos metálicos deberán recibir mínimamente el siguiente tratamiento:

- Limpieza mediante medios mecánicos o manuales de cada elemento, hasta eliminar todo rastro de óxido.
- Desengrasado.
- Aplicación de dos manos de un espesor mínimo de 40 micrones cada una, de convertidor de óxido bicomponente de marca reconocida y a aprobación por la Inspección.
- Posteriormente lijar suavemente y eliminar el polvillo sin dejar transcurrir más de 5 días de aplicado. Aplicar dos manos de esmalte sintético color Gris RAL 7024 (Sintético), Alba o calidad superior, de un espesor mínimo de 20 micrones por mano, siguiendo las instrucciones del fabricante.

15.3 Varios

15.3.1 Limpieza periódica

Ver Artículo 14.1

15.3.2 Limpieza final

Ver Artículo 14.2





MANTENIMIENTO EDILICIO CABIN RETIRO LÍNEA MITRE

Revisión 01

Fecha: 07/2021

Página 20 de 21

ANE	EXOS Y PLANOS	





MANTENIMIENTO EDILICIO CABIN RETIRO LÍNEA MITRE

Revisión 01	
Fecha: 07/2021	
Página 21 de 21	

Anexos y Planos

- 1. Anexo I Planilla de cotización
- 2 Anexo II Normas y procedimientos
- 3. Anexo III Planos

Planos de gálibos

- 3.1 Trocha ancha
- 3.2 Trocha media
- 3.3 Trocha angosta

Planos

- 3.4 PL 01 Planta 7° Piso Edificio Cabin Retiro
- 3.5 PL 02 Perímetros aprox. Plantas

MANTENIMIENTO EDILICIO CABIN RETIRO LINEA MITRE PLANILLA DE COTIZACIÓN

TRENES ARGENTINOS OPERACIONES "2021 - Año de homenaje al Premio Nobel de Medicina"

ITEM	DESCRIPCION	U/Medida	Cantidad	Materiales	Mano de Obra	Precio Unitario	Precio Total	Subtotal Ítem
15.1	TAREAS PREVIAS							\$ -
15.1.1	Provisiones para la inspección	GI	1,0				\$ -	
15.1.2	Vallado y señalización	ml	90,0				\$ -	
15.1.3	Señalización y demarcación de áreas de trabajo	ml	90,0				\$ -	
15.1.4	Retiro de estructura metálica	GI.	1,0				\$ -	
15.1.5	Hidrolavado a presión	m2	2700,0				\$ -	
15.1.6	Reparación de superficies	GI.	1,0				\$ -	
15.1.7	Reparación de ventanas y carpinterías metálicas	GI.	1,0				\$ -	
15.2	5.2 PINTURAS				\$ -			
14.2.1	Mampostería exterior	m2	2700,0				\$ -	
14.2.2	Carpinterías y estructuras metálicas	m2	200,0				\$ -	
15.3	15.3 VARIOS					\$ -		
14.3.1	Limpieza periódica	mes	4,0				\$ -	
14.3.2	Limpieza final	m2	240,0				\$ -	

TOTAL	
IVA 21%	
	•
TOTAL CONTIVA	

Gcia. Centro de Operaciones Ferroviarias Sub Gcia. Higiene, Seguridad y Medio Ambiente

PROCEDIMIENTO	002	PG	HSMA
----------------------	-----	----	-------------

"REQUISITOS PARA EMPRESAS CONTRATISTAS"

Emisión:
21/10/2016
Vigencia:
Nov - 2016
Actualización:
Revisión RV 02
Mayo 2021
Página 1 de 21

REQUISITOS PARA EMPRESAS CONTRATISTAS

Elaborado por:	Controlado por:	Aprobado por:
SUBGERENCIA HSMA	CONTROL DE TERCEROS	Gerencia Centro de Operaciones Ferroviaria

Gcia. Centro de Operaciones Ferroviarias Sub Gcia. Higiene, Seguridad y Medio Ambiente

PROCEDIMIENTO 002 PG HSMA

Emisión:
21/10/2016
Vigencia:
Nov - 2016
Actualización:

"REQUISITOS PARA EMPRESAS CONTRATISTAS"

lov - 2016 ctualización: Revisión RV 02 Mayo 2021 Página 2 de 21

INDICE

1.	Objetivo	Pág. 3
2.	Alcance	Pág. 3
3.	Definiciones	Pág. 3
4.	Referencias	Pág. 3
5.	Responsabilidades	Pág. 4
6.	Flujograma de comunicación	Pág. 5
7.	 7.1 Ingresos catalogados como "Visitas y Otros" 7.2 Tareas catalogadas como obras. 7.3 Obligados a la presentación de documentación. 7.4 Documentación para presentar. 7.5 Criterios Generales. 7.6 Ingresos de Emergencia 	Pág. 7 Pág. 7 Pág. 7 Pág. 7 Pág. 7 Pág. 11 Pág. 15
8.	Auditorias	Pág. 15
9.	Anexos 9.1 Anexo I — Constancia de entrega de normas internas de seguridad	Pág. 18
	9.2 Anexo II – DDJJ SUBCONTRATISTAS	Pág. 19
	9.3 Anexo III – DDJJ Ingreso de Emergencia	Pág. 20
	9.4 Anexo IV – Reunión de Inicio	Pág. 21

Elaborado por:	Controlado por:	Aprobado por:
SUBGERENCIA HSMA	CONTROL DE TERCEROS	Gerencia Centro de Operaciones Ferroviaria

Gcia. Centro de Operaciones Ferroviarias Sub Gcia. Higiene, Seguridad y Medio Ambiente

PROCEDIMIENTO 002 PG HSMA

"REQUISITOS PARA EMPRESAS CONTRATISTAS"

Actua
Rev

Emisión:
21/10/2016
Vigencia:
Nov - 2016
Actualización:
Revisión RV 02
Mayo 2021
Página 3 de 21

1. Objetivo:

Este Procedimiento tiene como objetivo principal establecer los requerimientos mínimos de Seguridad, Higiene y Medio Ambiente que deben cumplir las Empresas Contratistas, Subcontratistas y Empresas que brinden servicios en todo el Ámbito de la **OPERADORA FERROVIARIA SOCIEDAD DEL ESTADO.**

2. Alcance:

De aplicación general en la **OPERADORA FERROVIARIA SOCIEDAD DEL ESTADO** y en forma particular para los sectores con responsabilidad en la contratación y/o el control de Empresas Contratistas, Subcontratistas y de Servicios.

En ningún caso el contenido del presente es excluyente, por lo cual puede ser complementado con otras directivas de la Gerencia de Recursos Humanos emitidas por la Subgerencia de Higiene, Seguridad y Medio Ambiente y por la Gcia. de Contratos en base a sus normas y/o procedimientos internos.

3. Definiciones:

- ATS: Análisis de Tarea Segura.
- PST: Procedimiento Seguro de Trabajo.
- EPP: Elementos de Protección Personal.

4. Referencias:

- Ley 19.587 Higiene y Seguridad en el Trabajo Decreto Reglamentario № 351/79; Decreto 1338/96, Anexos, Modificaciones, Ampliaciones, Resoluciones y Disposiciones Vigentes.
- Ley 24.557 Riesgos del Trabajo Decreto Reglamentario 659/96. Anexos, Modificaciones, Ampliaciones, Resoluciones y Disposiciones Vigentes.
- Decreto 911/96 Reglamento de Higiene y Seguridad para la Industria de la Construcción. Resolución S.R.T. 231/96; Res. S.R.T. 35/98; Res. S.R.T. 51/97; Res. S.R.T. 319/99, Anexos, Modificaciones, Ampliaciones, Resoluciones y Disposiciones Vigentes.
- Res. S.R.T. 37/2010 Exámenes médicos en salud Anexo I Inc. V.
- Res. S.R.T. 299/2011 Constancia de entrega de Ropa de Trabajo y Elementos y Equipos de Protección Personal.
- Ley 20.744 Ley de Contrato de Trabajo.
- Ley 24.051 de Residuos Peligrosos Decreto Reglamentario 831/93, Anexos, Modificaciones,
 Ampliaciones, Resoluciones y Disposiciones Vigentes.
- Normas internas aplicables de OPERADORA FERROVIARIA SOCIEDAD DEL ESTADO.
- Res. C.N.R.T. 404/13 Controles Psicofísicos de Aptitud.
- Manual interno de Normas de Seguridad e Higiene de la Coordinación de HSMA de Línea.
- PG HSMA 007 Procedimiento de Registro de Actividades.
- Anexo I Constancia de entrega de Normas Internas de Seguridad
- Anexo II Constancia de Capacitación
- Anexo III Modelo de Declaración Jurada (DDJJ)

Elaborado por:	Controlado por:	Aprobado por:
SUBGERENCIA HSMA	CONTROL DE TERCEROS	Gerencia Centro de Operaciones Ferroviaria

Gcia. Centro de Operaciones Ferroviarias Sub Gcia. Higiene, Seguridad y Medio Ambiente

PROCEDIMIENTO 002 PG HSMA

"REQUISITOS PARA EMPRESAS CONTRATISTAS"

Emisión:
21/10/2016
Vigencia:
Nov - 2016
Actualización:
Revisión RV 02
Mayo 2021
Página 4 de 21

5. Responsabilidades del Personal de la OPERADORA FERROVIARIA SOCIEDAD DEL ESTADO y Empresas Contratistas, Subcontratistas y de Servicios:

Este Procedimiento General deberá ser dado a conocer y lo deberá cumplir todo <u>el personal involucrado en</u> <u>contrataciones, licitaciones y supervisión de empresas</u> que desarrollen sus actividades dentro de cualquiera de los ámbitos afectados a la gestión de la **OPERADORA FERROVIARIA SOCIEDAD DEL ESTADO.**

El responsable del sector interesado en la contratación deberá incluir dentro de la confección de los pliegos técnicos o de condiciones particulares el cumplimiento del presente procedimiento de acuerdo con la actividad que desee contratar.

El responsable del sector solicitante del trabajo será encargado de todo el control del trabajo contratado, consultas, modificaciones, etc.

Además, informará en forma fehaciente a los distintos sectores afectados por el accionar del contratista, por el medio que corresponda.

También tendrá la tarea de Coordinar con la Gerencia de Compras y consecuentemente con Control de Terceros y con las Coordinaciones de Higiene, Seguridad y Medio Ambiente de cada una de las líneas según corresponda, las medidas preventivas de cada caso y colaborar con la Supervisión desde el punto de vista de seguridad, el trabajo del contratista y su personal.

Elaborado por:	Controlado por:	Aprobado por:
SUBGERENCIA HSMA	CONTROL DE TERCEROS	Gerencia Centro de Operaciones Ferroviaria

TRENES ARGENTINOS **OPERACIONES**

Gcia. Centro de Operaciones Ferroviarias Sub Gcia. Higiene, Seguridad y Medio Ambiente

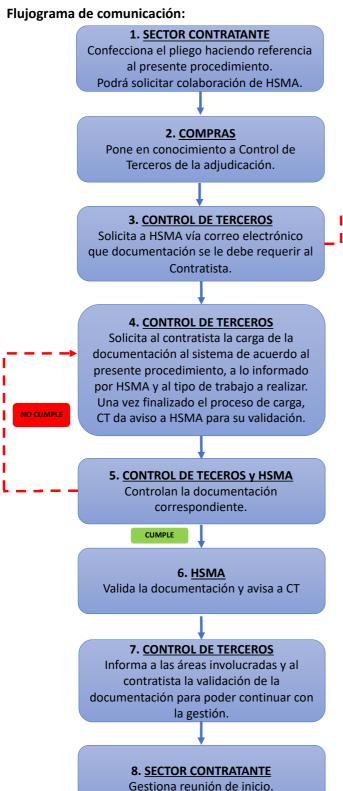
PROCEDIMIENTO 002 PG HSMA

"REQUISITOS PARA EMPRESAS **CONTRATISTAS"**

Emisión: 21/10/2016 Vigencia: Nov - 2016 Actualización: Revisión RV 02 Mayo 2021

Página 5 de 21

6. Flujograma de comunicación:



*ENTREGA DE NORMAS

CT y/o HSMA en caso de ser necesario se comunicará con el Contratista para realizar la entrega de normas que deberá incluir dentro del programa de seguridad en caso de corresponder. En ese caso se realizara el envío de las normas y el contratista deberá devolver el Anexo I firmado.

Elaborado por:	Controlado por:	Aprobado por:
SUBGERENCIA HSMA	CONTROL DE TERCEROS	Gerencia Centro de Operaciones Ferroviaria

TRENES ARGENTINOS **OPERACIONES**

Gcia. Centro de Operaciones Ferroviarias Sub Gcia. Higiene, Seguridad y Medio Ambiente

PROCEDIMIENTO 002 PG HSMA

Vigencia: Nov - 2016 Actualización: Revisión RV 02 "REQUISITOS PARA EMPRESAS Mayo 2021 Página 6 de 21

Emisión: 21/10/2016

- **CONTRATISTAS"**
- 1. SECTOR CONTRATANTE: Deberá incluir el presente procedimiento en la confección del Pliego Técnico para poner en conocimiento al oferente de los requisitos a presentar dependiendo el tipo de trabajo. En caso necesario podrá solicitar colaboración de HSMA.
- 2. <u>COMPRAS</u>: Pone en conocimiento a Control de Terceros de la adjudicación en el momento que se le comunica al oferente.
- 3. CONTROL DE TERCEROS: Solicita a HSMA vía correo electrónico que documentación se le debe requerir al Contratista.
 - *ENTREGA DE NORMAS: En el caso de que el tipo de trabajo lo requiera, CT y/o HSMA se pondrá en contacto con el contratista para entregar las normas correspondientes. Estas normas deberán ser incorporadas dentro del programa de seguridad presentado.
 - El contratista deberá devolver firmado el **Anexo I** como constancia de recepción de las normas.
- 4. CONTROL DE TERCEROS: Solicita al contratista la carga de la documentación en el sistema informático de control de contratistas de acuerdo con el presente procedimiento y lo informado por HSMA a través de la solicitud de contratación o en los pliegos técnicos y/o de condiciones particulares dependiendo de la actividad a contratar de acuerdo con los exigido en el punto 7.3. Comunica a HSMA para la verificación de la documentación.
- 5. CONTROL DE TERCEROS y HSMA: Controlan la documentación cargada.
- 6. HSMA: Valida la documentación en el sistema informático de control de contratistas y da aviso a CT de las novedades.
- 7. CONTROL DE TRECEROS: Informa al Contratista, a HSMA, a la Gerencia de Seguridad y Prevención, al área requirente y a cualquier otra área que crea conveniente, la validación de la documentación en el sistema para que se pueda proseguir con la gestión de ingreso.
- 8. SECTOR CONTRATANTE: El sector que contrata el trabajo gestionara, una reunión de inicio para ultimar detalles respecto a los trabajos a realizar y efectuar cualquier tipo de capacitación faltante por parte de HSMA. Luego de dicha reunión se firmará el **Anexo IV**.
 - Se deberá involucrar en esta reunión a todas las áreas intervinientes y al personal del Contratista. (Por la Empresa Contratista concurrirá: Director y/o Jefe de Obra; Supervisor de Obra; Responsable de Higiene y Seguridad).

Elaborado por:	Controlado por:	Aprobado por:
SUBGERENCIA HSMA	CONTROL DE TERCEROS	Gerencia Centro de Operaciones Ferroviaria

Gcia. Centro de Operaciones Ferroviarias Sub Gcia. Higiene, Seguridad y Medio Ambiente

PROCEDIMIENTO 002 PG HSMA

"REQUISITOS PARA EMPRESAS CONTRATISTAS"

Emisión:
21/10/2016
Vigencia:
Nov - 2016
Actualización:
Revisión RV 02
Mayo 2021
Página 7 de 21

7. <u>Desarrollo del Procedimiento</u>:

7.1. Ingresos especiales catalogados como "Visitas y Otros"

En los siguientes casos se podrá dar autorización a ingresos eventuales:

- a) Recorrida informativa por dependencias.
- **b)** Recorrida para la confección de presupuestos en donde no se encuentren involucrados trabajos de riesgo.

En los casos enumerados se deberá presentar la Constancia de nomina cubierta por la ART y Seguro de Vida Obligatorio (para el personal en relación de dependencia del contratista y de sus Subcontratados) o Póliza de seguro de Accidentes Personales (para el personal que no estuviese en relación de dependencia.

Las personas ingresantes deberán estar en todo momento acompañados por personal de Trenes Argentinos Operaciones.

7.2. Tareas catalogadas como "OBRAS":

Cuando las tareas a realizar tengan alguna de las particularidades enunciadas a continuación:

- a) Excavación;
- b) Demolición;
- c) Construcciones que indistintamente superen los UN MIL METROS CUADRADOS (1000 m2) de superficie cubierta o los DOS METROS (2 m) de altura a partir de la cota CERO (0);
- **d)** Tareas sobre o en proximidades de líneas o equipos energizados con Media o Alta Tensión, definidas MT y AT según el Reglamento del ENTE NACIONAL REGULADOR DE LA ELECTRICIDAD (E.N.R.E.):
- e) En aquellas obras que, debido a sus características, SOFSE lo requiera.

7.3. ¿QUIENES DEBEN PRESENTAR DOCUMENTACIÓN?

Estos requisitos aplican para todas las empresas que deban ingresar a cualquier locación de SOFSE para la realización de tareas.

- a) Contratistas que deban realizar obras.
- **b)** Proveedores de servicios: seguridad, limpieza, comedor, electricidad, Servicio Médico, mantenimiento general, personal externo, etc.
- c) Proveedores de piezas, equipos, materias primas e insumos.
- d) Operadores y transportistas de residuos.

7.4. ¿QUE DOCUMENTACION DEBEN PRESENTAR LAS EMPRESAS CON TRABAJADORES EN RELACION DE DEPENDENCIA O AUTONOMOS?

<u>Observaciones</u>: Si el Trabajador Autónomo posee personal no autónomo se considera que posee personal en relación de dependencia y debe constituir un contrato con una ART.

Toda empresa Contratista deberá presentar con carácter obligatorio la documentación que determina el presente Procedimiento, teniendo en cuenta que la falta de presentación, falsedad en su contenido o

Elaborado por:	Controlado por:	Aprobado por:
SUBGERENCIA HSMA	CONTROL DE TERCEROS	Gerencia Centro de Operaciones Ferroviaria

Gcia. Centro de Operaciones Ferroviarias Sub Gcia. Higiene, Seguridad y Medio Ambiente

PROCEDIMIENTO 002 PG HSMA

"REQUISITOS PARA EMPRESAS CONTRATISTAS"

Emisión:
21/10/2016
Vigencia:
Nov - 2016
Actualización:
Revisión RV 02
Mayo 2021
Página 8 de 21

presentación incompleta de la misma, generará la imposibilidad de iniciar o de continuar desarrollando las tareas.

Asimismo, y en aquellos casos en que el Contratista subcontrate con terceros la realización de determinadas tareas, será responsabilidad del Contratista Principal hacer cumplir con esta obligación a las empresas Subcontratistas, debiendo para ello verificar e informar a SOFSE con carácter de Declaración Jurada, que las empresas Subcontratistas cumplen y han presentado la documentación requerida.

A continuación, se detalla la documentación que obligatoriamente deberá presentarse ante las Coordinaciones de Higiene, Seguridad y Medio Ambiente / Control de Terceros / Servicio Medico de cada una de las líneas, según corresponda:

Nº	Documentación	Obras (7.1)	Proveedores de Servicio	Proveedores de insumos	Operadores y Transportistas de residuos
7.4.1	Programa de Seguridad aprobado por la ART	х			
7.4.2	AST		X		
7.4.3	Constancias de capacitación	Х	X		X
7.3.4	Constancia de entrega de EPP y Ropa de trabajo	х	X		х
7.4.5	Constancia de nomina cubierta por la ART o Póliza de seguro de accidentes personales	х	Х	Х	х
7.4.6	Certificado de correcta instalación y/o funcionamiento – Constancia de validez del certificado	x	X		
7.4.7	Certificados de Verificación Técnica de los vehículos o maquinas según corresponda	х	х	Х	Х
7.4.8	Certificados de aptitud del personal según la tarea	X	X		
7.4.9	Constancias de capacitación especial según corresponda	Х	X	X	X
7.4.10	Habilitaciones particulares según actividad	х	X	Х	Х
7.4.11	Ficha de datos de seguridad de los productos a utilizar según SGA.	х	X	Х	

7.4.1 Copia del Programa de Seguridad aprobado por la ART + Aviso de obra

La Empresa Contratista y Subcontratistas en caso de realizar "Obras", deberá presentar el correspondiente Programa de Seguridad APROBADO por su ART, acorde con lo establecido y según corresponda: Resolución S.R.T. 35/98; Resolución S.R.T. 51/97; Resolución S.R.T. 319/99.

Además, deberá adjuntar al programa el Aviso de Obra sellado por su ART.

Elaborado por:	Controlado por:	Aprobado por:
SUBGERENCIA HSMA	CONTROL DE TERCEROS	Gerencia Centro de Operaciones Ferroviaria

Gcia. Centro de Operaciones Ferroviarias Sub Gcia. Higiene, Seguridad y Medio Ambiente

PROCEDIMIENTO 002 PG HSMA

"REQUISITOS PARA EMPRESAS CONTRATISTAS"

21/10/2016

Vigencia:

Nov - 2016

Actualización:

Revisión RV 02

Mayo 2021

Página 9 de 21

Emisión:

Dentro del Programa de Seguridad será obligatorio incluir "TODOS" los riesgos generales y particulares, según la etapa de cada actividad, teniendo en cuenta los plazos de ejecución y las tareas a desarrollar; por cada riesgo general o particular deberá detallarse las Medidas Preventivas de cada caso.

7.4.2 AST – Análisis Seguro de Tareas

En el caso de que la Contratista o Subcontratista realice actividades no catalogados como "Obras" o sea personal autónomo, deberá presentar un Análisis Seguro de Tareas formado por un profesional de Higiene y Seguridad con matricula habilitante.

Dentro del AST, será obligatorio incluir "TODOS" los riesgos generales y particulares, según la etapa de cada actividad, teniendo en cuenta los plazos de ejecución y las tareas a desarrollar; por cada riesgo general o particular deberá detallarse las Medidas Preventivas de cada caso.

7.4.3 Constancias de Capacitación

Se deberá presentar copia de las constancias de entrenamiento en materia de Seguridad, Higiene y Medio Ambiente firmado por un profesional habilitante con una vigencia dentro de los 12 meses del inicio de las actividades.

7.4.4 Constancia de entrega de ropa de trabajo y EPP

Se deberá presentar copia de las constancias de entrega de ropa de trabajo y EPP de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución S.R.T. 299/2011, para todo el personal afectado a las tareas.

7.4.5 Constancia de nomina cubierta por la ART y Seguro de Vida Obligatorio (para el personal en relación de dependencia del contratista y de sus Subcontratados) o Póliza de seguro de Accidentes Personales (para el personal que no estuviese en relación de dependencia):

LO CORRESPONDIENTE A ESTE PUNTO ES DE RENOVACION MENSUAL HASTA LA FINALIZACION DE LA OBRA / SERVICIO.

Se deberá presentar una constancia de cobertura emitida por la ART en donde se encuentre todo el personal afectado a las actividades. (Copia de la presentada a Gerencia de Contratos)

a) Seguros del Personal en relación de dependencia del Contratista y de sus Subcontratistas:

Deberá presentar una constancia de cobertura emitida por la ART y del Seguro de Vida Obligatorio en donde conste:

- Todo el personal afectado a las actividades. (Copia de la presentada a Gerencia de Contratos)
- Clausula de NO repetición a favor de SOFSE, FASE, ADIFSE, Ministerio de Transporte y Estado Nacional.
- Clausula de Anulación: La póliza adquirida no podrá ser anulada, modificada o enmendada sin previa notificación fehaciente a SOFSE, con una antelación no menor a 15 (quince) días
- b) Seguro del Personal contratado que NO se encuentre en relación de dependencia del Contratista y de sus Subcontratistas:

Elaborado por:	Controlado por:	Aprobado por:
SUBGERENCIA HSMA	CONTROL DE TERCEROS	Gerencia Centro de Operaciones Ferroviaria

Gcia. Centro de Operaciones Ferroviarias Sub Gcia. Higiene, Seguridad y Medio Ambiente

PROCEDIMIENTO 002 PG HSMA

Vigencia:
Nov - 2016
Actualización:
Revisión RV 02
AS"
Mayo 2021

"REQUISITOS PARA EMPRESAS CONTRATISTAS"

Página 10 de 21

Emisión: **21/10/2016**

Póliza de Seguro de Accidentes Personales (Copia de la presentada a Gerencia de Contratos) donde conste:

- Nombre y Apellido completo del Asegurado
- D.N.I.
- La suma asegurada exigida en la contratación.
- Cláusula por cobertura médico-farmacéutica.
- Cobertura por muerte o incapacidad total o parcial
- Contener cobertura para los tipos de riesgos a que se expondrá.
- Designación de SOFSE como beneficiaria en primer término por cualquier obligación legal que pudiera existir.
- Clausula de NO repetición a favor de SOFSE, FASE, ADIFSE, Ministerio de Transporte y Estado Nacional
- Clausula de Anulación: La póliza adquirida no podrá ser anulada, modificada o enmendada sin previa notificación fehaciente a SOFSE, con una antelación no menor a 15 (quince) días

Es necesario especificar en la Póliza que cubrirá los riesgos existentes en los trabajos a realizar en las distintas tareas, Por Ejemplo: Que cubre caídas desde la altura en que se realizan las tareas, Trabajos en zona de Vías, Trabajos en zona de Vías Electrificadas, etc.

7.4.6 Certificado de correcta instalación y/o funcionamiento – Constancia de validez del certificado

- Equipos de levantamiento de carga
- Equipos móviles de levantamiento, excavación y/o transporte de cargas.

Para el tiempo de duración de las tareas.

7.4.7 Certificados de Verificación Técnica – Constancia de validez del certificado.

Para el tiempo que duren las tareas y en caso de corresponder se deberá presentar:

- Todos los vehículos afectados a las tareas (Cargadoras, Retroexcavadoras, Grúas, Vehículos Ferroviarios, Camiones, Camionetas, etc.).
- Certificación de los Equipos de Izaje y sus elementos (fajas, eslingas, grilletes, etc.) por Bureau Veritas, IRAM, etc.
- Al inicio de la tarea o cambio de equipo de izaje.

7.4.8 Certificados de Aptitud

Para el tiempo que duren las tareas y en caso de corresponder se deberá presentar:

- Aptos médicos para la realización de las tareas que puedan significar riesgos para si, terceros o instalaciones
 - o Trabajos en altura;
 - Espacios confinados;
 - Conductor de Automotores;
 - Grúas;
 - Autoelevadores;

Elaborado por:	Controlado por:	Aprobado por:
SUBGERENCIA HSMA	CONTROL DE TERCEROS	Gerencia Centro de Operaciones Ferroviaria

Gcia. Centro de Operaciones Ferroviarias Sub Gcia. Higiene, Seguridad y Medio Ambiente

PROCEDIMIENTO 002 PG HSMA

Vigencia:
Nov - 2016
Actualización:
Revisión RV 02

Emisión: **21/10/2016**

"REQUISITOS PARA EMPRESAS CONTRATISTAS"

Mayo 2021 Página 11 de 21

Dando cumplimiento a la Resolución S.R.T. 37/2010 Exámenes médicos en salud – Anexo I – inc. V para ser acreditados en el Servicio Médico de OPERADORA FERROVIARIA SOCIEDAD DEL ESTADO, según la Línea que corresponda.

- Choferes (Carnet de Conductor) emitidos por la Autoridad Competente correspondiente.
- Operadores de Grúas y equipos de levantamiento de carga e izaje.
- Conductores de Vehículos Ferroviarios emitidos por la Autoridad de Aplicación Competente correspondiente.

7.4.9 Capacitación especial actualizada

En el caso de corresponder según la actividad a realizar se deberá presentar lo siguiente:

- Choferes, Conductores y/u operadores de equipos.
- Licencia de Conductor Habilitante y/o Psicofísico según la Categoría.
- Certificado de Bureau Veritas, IRAM, etc. para operadores de grúas y/o equipos de izaje.

7.4.10 Habilitaciones particulares según actividad

Según corresponda se deberá presentar las habilitaciones correspondientes según actividad. Ej. Habilitación para el transporte de residuos, habilitación para el tratamiento de residuos, habilitación para el transporte de productos químicos o combustibles, etc.

7.4.11 Ficha de datos de seguridad

En el caso de utilizar un producto químico, se deberá presentar la ficha de datos de seguridad correspondiente para su posterior autorización. La documentación deberá estar en un todo de acuerdo con la Resolución SRT 801/15.

7.5 CRITERIOS GENERALES

7.5.1 NORMA DE SEGURIDAD:

7.5.1.1 Adjudicado el trabajo, el No cumplimiento de las Normas de Seguridad por parte del contratista y/o su personal (el presente Procedimiento aplica también para todos aquellos Subcontratistas del Contratista Principal en caso de corresponder), dará lugar a la suspensión parcial o total de las tareas o del personal.

Las demoras que se puedan generar por causa de este pedido de relevo, correrán por exclusiva cuenta del contratista sancionado. Cuando se ponga en peligro por acción u omisión del contratista a personas, instalaciones y/o equipamientos de la OPERADORA FERROVIARIA SOCIEDAD DEL ESTADO, podrá llegar a detenerse la realización de la obra o trabajo, hasta tanto el mismo proceda a normalizar la situación, eliminando a criterio de la OPERADORA FERROVIARIA SOCIEDAD DEL ESTADO o su Representante Autorizado todo riesgo para las personas, bienes, instalaciones, etc., corriendo por cuenta del Contratista el tiempo de demora y sus eventuales consecuencias.

Elaborado por:	Controlado por:	Aprobado por:
SUBGERENCIA HSMA	CONTROL DE TERCEROS	Gerencia Centro de Operaciones Ferroviaria

Gcia. Centro de Operaciones Ferroviarias Sub Gcia. Higiene, Seguridad y Medio Ambiente

PROCEDIMIENTO 002 PG HSMA

21/10/2016
Vigencia:
Nov - 2016
Actualización:
Revisión RV 02
Mayo 2021

Emisión:

"REQUISITOS PARA EMPRESAS CONTRATISTAS"

Página 12 de 21

La provisión de Uniformes de Trabajo – Ropa de Trabajo – y Elementos y Equipos de Protección Personal, corre por cuenta del Contratista. Su uso será Obligatorio durante la jornada laboral de acuerdo con lo estipulado en los análisis de riesgo y deberá contar con identificación legible de su razón social.

Asimismo, será responsabilidad del Contratista, reponer aquellos elementos deteriorados o en malas condiciones de conservación.

Sin perjuicio de lo mencionado anteriormente llevará el Casco de Seguridad, Calzado de Seguridad y Ropa de trabajo con material visible o dotado con otro elemento de alta visibilidad, en todas las Áreas de la Empresa (chaleco reflectivo / bandolera reflectiva, etc.)

- **7.5.1.2** El Contratista debe dar cumplimiento a lo dispuesto por la Ley 24.557 de Riesgos del Trabajo y Decretos, Resoluciones y Disposiciones que al respecto se emitan.
- **7.5.1.3** El Contratista deberá cumplir además con lo dispuesto por la Ley 19.587 de Higiene y Seguridad en el Trabajo y sus Decretos Reglamentarios 351/79, 911/96, 1338/96, Resoluciones y Disposiciones vigentes al respecto.
- **7.5.1.4** La Empresa Contratista contará con un Servicio de Higiene y Seguridad en el Trabajo, con una afectación de "Horas Profesionales" acorde con lo normado en el Decreto 1338/96, modificatorio de lo establecido en el Decreto 351/79 al respecto y a la Resolución S.R.T. 231/96.

El Servicio de Higiene y Seguridad de la Empresa Contratista deberá contar con personal Auxiliar en Higiene y Seguridad en el Trabajo (Técnico Superior en Higiene y Seguridad en el Trabajo matriculado) en base a lo dispuesto por la legislación vigente, siendo atribución de la OPERADORA FERROVIARIA SOCIEDAD DEL ESTADO teniendo en cuenta la complejidad de los trabajos y los riesgos asociados, el requerimiento de un Auxiliar en Higiene y Seguridad en el Trabajo en forma permanente, dependiendo también de los frentes de obra abiertos.

- **7.5.1.5** Todo trabajador de Empresa Contratista deberá respetar las Normas Internas de la OPERADORA FERROVIARIA SOCIEDAD DEL ESTADO.
- **7.5.1.6** Está terminantemente prohibido accionar, conducir, manipular y/o activar, por parte del trabajador Contratista, cualesquiera de los equipos, aparatos, vehículos o sistemas de la Empresa OPERADORA FERROVIARIA SOCIEDAD DEL ESTADO, sin previa autorización del personal Jerárquico de la OPERADORA FERROVIARIA SOCIEDAD DEL ESTADO y estar capacitado para tal fin.
- **7.5.1.7** En caso que se trate de obras e instalaciones, que por sus características impliquen un riesgo para las personas y/o equipos que puedan transitar por las mismas, estas deberán estar debidamente señalizadas, con materiales acordes a cada caso, con colores y formas identificatorios y visibles, tanto de día como en horario nocturno. Se establece como normativa para el desarrollo de la señalización lo que establezca el IRAM.

Elaborado por:	Controlado por:	Aprobado por:
SUBGERENCIA HSMA	CONTROL DE TERCEROS	Gerencia Centro de Operaciones Ferroviaria

TRENES ARGENTINOS **OPERACIONES**

Gcia. Centro de Operaciones Ferroviarias Sub Gcia. Higiene, Seguridad y Medio Ambiente

PROCEDIMIENTO 002 PG HSMA

Vigencia: Nov - 2016 Actualización: Revisión RV 02 Mayo 2021

Emisión: 21/10/2016

Página 13 de 21

"REQUISITOS PARA EMPRESAS **CONTRATISTAS"**

- 7.5.1.8 OPERADORA FERROVIARIA SOCIEDAD DEL ESTADO se reserva el derecho de solicitar a la Supervisión o Personal Jerárquico de la Empresa Contratista, la suspensión, remoción o llamado de atención de cualquier trabajador a su cargo que no cumpla con lo dispuesto en este Procedimiento y/o Normas referenciadas.
- **7.5.1.9** Es obligación de la Empresa Contratista ofrecer al personal a su cargo que trabaje para la OPERADORA FERROVIARIA SOCIEDAD DEL ESTADO la capacitación sobre Prevención de Riesgos Laborales necesaria para su trabajo seguro.

Dentro de esta capacitación se deberán incluir temas generales como: Seguridad básica contra incendios, uso adecuado de los elementos de protección personal, primeros auxilios, etc. y las Normativas Internas de la OPERADORA FERROVIARIA SOCIEDAD DEL ESTADO – inherente a las Normas de Seguridad de la Coordinación de Higiene, Seguridad y Medio Ambiente de la Línea que corresponda.

7.5.1.10 Toda Empresa Contratista proporcionará Número de Teléfono de Emergencia para llamar, en caso que un trabajador suyo se accidentara dentro de la OPERADORA FERROVIARIA SOCIEDAD DEL ESTADO.

A su vez el personal de la contratista accidentado será acompañado principalmente por su Capataz, Supervisor o Responsable de la Empresa a la cual pertenece, para llevar a cabo su traslado y atención del accidentado.

La Empresa Contratista notificará del hecho dentro de las 24 hs de ocurrido el accidente a la Coordinación de HSMA de la OPERADORA FERROVIARIA SOCIEDAD DEL ESTADO de la Línea correspondiente.

Elevará a dicha Coordinación el Informe definitivo de Investigación de Accidente de acuerdo al Método del Arbol de Causas (Circular S.R.T. G.P. y C. № 001/2004 – Informe de Investigación de Accidente de Trabajo y Enfermedades Profesionales)

- 7.5.1.11 Todos los trabajadores de Empresas Contratistas deberán utilizar cuidadosamente las instalaciones de la Empresa como así también preservar la higiene dentro de la misma.
- **7.5.1.12** Está prohibido por parte de la Empresa Contratista encender fuegos o quemas de elementos varios en los predios de la Empresa OPERADORA FERROVIARIA SOCIEDAD DEL ESTADO.
- 7.5.1.13 Está prohibido realizar trabajos en caliente o que generen chispas en cercanías de zonas de almacenamiento de combustibles, despacho de combustibles, etc. o en cercanías o próximo a elementos de fácil combustión. Para ello deberá informar al Inspector / Responsable de Obra de la OPERADORA FERROVIARIA SOCIEDAD DEL ESTADO a cargo de la obra para que realice las solicitudes de autorización correspondientes.
- 7.5.1.14 Está prohibido el ingreso sin autorización a CENTROS DE MEDIA TENSION; SUB ESTACIONES DE ENERGIA; SALA DE TRANSFORMADORES; etc., sin la correspondiente Autorización de la Sub Gerencia de Infraestructura correspondiente a cada línea (Coordinación / Dpto. Energía / Catenaria, según corresponda a la designación por línea).

Elaborado por:	Controlado por:	Aprobado por:
SUBGERENCIA HSMA	CONTROL DE TERCEROS	Gerencia Centro de Operaciones Ferroviaria

Gcia. Centro de Operaciones Ferroviarias Sub Gcia. Higiene, Seguridad y Medio Ambiente

PROCEDIMIENTO 002 PG HSMA

"REQUISITOS PARA EMPRESAS CONTRATISTAS"

Emisión:
21/10/2016
Vigencia:
Nov - 2016
Actualización:
Revisión RV 02
Mayo 2021
Página 14 de 21

- **7.5.1.15** Está prohibido realizar trabajos en techos, cobertizos, puentes peatonales, etc., próximos o no a Líneas energizadas / Vías energizadas sin la previa Autorización de la Sub Gerencia de Infraestructura correspondiente a cada línea (Coordinación / Dpto. Energía / Catenaria, según corresponda a la designación por línea).
- **7.5.1.16** La Empresa Contratista deberá mantener limpio y ordenado todos los lugares que utilice, ya sean de trabajo o las de servicios personales.
- **7.5.1.17** Los pasillos de circulación y vías de evacuación no deben estar obstruidos.
- **7.5.1.18** Todo lo que sea basura o desperdicio deberá depositarse en los recipientes distribuidos para tal fin.
- **7.5.1.19** La Empresa Contratista será responsable del orden y limpieza de los sectores de trabajo como así también de los obradores o pañoles.

Los lugares antes mencionados deberán estar libres de todo desecho, basura, escombros, restos de materiales o desperdicios que pudieran generar riesgos de accidentes, incendios y/o entorpecer la libre circulación del sector.

- **7.5.1.20** Los Residuos Peligrosos y/o Especiales que se generen durante la actividad desarrollada por la Empresa Contratista, deberá gestionar su disposición según Legislación Vigente en la Materia, a cargo del contratista, y acreditará la documentación referente al transporte, tratamiento y disposición final ante la Coordinación de Higiene, Seguridad y Medio Ambiente de la Línea que corresponda.
- **7.5.1.21** No circularán ni permanecerán debajo de cargas suspendidas.
- **7.5.1.22** El personal dependiente de las Empresas Contratistas se encontrará comprendido dentro de los alcances de la Resolución C.N.R.T. 404/13 Controles Psicofísicos de Aptitud (Alcoholemia, Narcotest, Atención, etc.) en lo que hace a la realización de exámenes psicofísicos de control aleatorio a realizarse por personal destacado por la OPERADORA FERROVIARIA SOCIEDAD DEL ESTADO. En caso de presentarse novedades en dichos controles, el personal involucrado deberá ser relevado de inmediato.
- **7.5.1.23** En todo momento se deberá respetar la Prohibición de Fumar en todos aquellos lugares donde así está señalizado.
- **7.5.1.24** La Empresa Contratista deberá proveer de un Botiquín de Primeros Auxilios conteniendo elementos básicos para las primeras intervenciones.
- **7.5.1.25 PROTECCION CONTRA INCENDIO:** La Empresa Contratista contará con equipos de extinción de fuegos (Portátiles). Los mismos serán como mínimo de 10 Kg. Polvo Químico Triclase (ABC). Estos estarán identificados con el Nombre de la Empresa Contratista, además cumplirán con Normas IRAM y tendrán sus respectivas tarjetas de identificación actualizadas.

Elaborado por:	Controlado por:	Aprobado por:
SUBGERENCIA HSMA	CONTROL DE TERCEROS	Gerencia Centro de Operaciones Ferroviaria

Gcia. Centro de Operaciones Ferroviarias Sub Gcia. Higiene, Seguridad y Medio Ambiente

PROCEDIMIENTO 002 PG HSMA

21/10/2016
Vigencia:
Nov - 2016
Actualización:
Revisión RV 02

Emisión:

"REQUISITOS PARA EMPRESAS CONTRATISTAS"

Mayo 2021
Página 15 de 21

La cantidad de extintores dependerá del tipo de trabajo a realizar y a los riesgos de incendio, contando como mínimo con uno por cada frente de obra abierto.

Los extintores se colocarán en lugares visibles y en cercanías de la zona de trabajo, obradores, pañoles, etc. El personal estará debidamente capacitado para su uso.

En el caso de tener que realizar un trabajo en caliente, se deberá solicitar el permiso correspondiente.

7.6 Ingresos de Emergencia

En los siguientes casos se permitirá el ingreso de contratistas de forma emergencial:

Cuando se den las siguientes situaciones:

- 1. Riesgo de Seguridad de personas de SOFSE y/o publico en general.
- 2. Riesgo de seguridad en bienes y/o servicios tanto propios como de terceros.
- 3. Riesgo operativo.

El sector contratante deberá informar al sector de Administración de Contratos/Control de Terceros la necesidad de la contratación de forma emergencial de acuerdo con las situaciones descriptas anteriormente. Este tipo de comunicación se realizará vía GDE sin excepción.

El ingreso de emergencia no exime al contratista de presentar la documentación detalla en el presente procedimiento, solo acelera el ingreso para que pueda dar respuesta inmediata.

Para ello el contratista deberá firmar el Anexo IV – DDJJ Ingreso de Emergencia y presentar sin excepción lo requerido en el punto 7.3.5 del presente, además de la firma de los Anexos I, II y III.

Antes del comienzo de los trabajos y sin excepción, el contratista mantendrá una reunión con la Coordinación de HSMA y las áreas involucradas, en donde recibirá las normas correspondientes y la indicación de las medidas de seguridad a tomar para la realización de los trabajos, en donde se firmará el **ANEXO I.**

Así mismo se compromete a presentar la documentación correspondiente en un lapso de **5 días hábiles** al inicio de los trabajados.

8 Auditorías

- 8.1 Las Coordinaciones de Higiene, Seguridad y Medio Ambiente, por intermedio del personal Prevencionista de cada Línea, realizará de forma planificada o aleatoria visitas / auditorías durante la ejecución de obras y/o prestación de servicios, incluyendo obradores y/o frentes de obra de las Empresas Contratistas, dejando información documentada con los hallazgos al Coordinador de Obra y/o Supervisor de Obra de la OPERADORA FERROVIARIA SOCIEDAD DEL ESTADO de la Línea que corresponda, con copia al Supervisor de Obra de la Empresa Contratista, según PG HSMA 007 Registro de Actividades.
- **8.2** El hecho o la circunstancia que la Coordinación de Higiene y Seguridad de la OPERADORA FERROVIARIA SOCIEDAD DEL ESTADO visite / audite la ejecución de las obras o la prestación de los servicios de la

Elaborado por:	Controlado por:	Aprobado por:
SUBGERENCIA HSMA	CONTROL DE TERCEROS	Gerencia Centro de Operaciones Ferroviaria

Gcia. Centro de Operaciones Ferroviarias Sub Gcia. Higiene, Seguridad y Medio Ambiente

PROCEDIMIENTO 002 PG HSMA

"REQUISITOS PARA EMPRESAS CONTRATISTAS"

Emisión:
21/10/2016
Vigencia:
Nov - 2016
Actualización:
Revisión RV 02
Mayo 2021
Página 16 de 21

Empresa Contratista y/o eventuales Subcontratistas, no implica ni podrá interpretarse como asunción de parte de OPERADORA FERROVIARIA SOCIEDAD DEL ESTADO responsabilidad alguna sobre el particular.

- **8.3** Para el caso en que se detectaran desvíos importantes, estos serán informados fehacientemente desde la Coordinación de Higiene, Seguridad y Medio Ambiente a la Coordinación de la OPERADORA FERROVIARIA SOCIEDAD DEL ESTADO, encargada de supervisar a la Contratista como también a Control de Terceros en caso de incumbir en cuanto a responsabilidades legales referentes a Higiene y Seguridad, otorgándose plazos para su adecuación.
- **8.4** Las visitas / auditorías serán efectuadas con el fin de comprobar no sólo el cumplimiento del marco legal de Higiene y Seguridad, sino también el de las Normas Internas de Seguridad aplicables a cada Línea. La periodicidad de las visitas quedará determinada a criterio de la Coordinación de Higiene, Seguridad y Medio Ambiente, según los riesgos y actividades que desarrolle la Contratista.
- **8.5** En caso de detectar en los hallazgos desviaciones graves que presenten un riesgo inminente para las personas o las instalaciones, la Coordinación de Higiene, Seguridad y Medio Ambiente suspenderá la obra notificando fehacientemente a la Coordinación de la OPERADORA FERROVIARIA SOCIEDAD DEL ESTADO, encargada de supervisar a la Contratista como también a Control de Terceros en caso de incumbir en cuanto a responsabilidades legales referentes a Higiene y Seguridad, hasta tanto se adecúen las desviaciones mencionadas.

El contratista arbitrará los medios para adoptar las medidas correctivas para la continuidad de la obra o prestación del servicio, una vez realizadas las adecuaciones / mejoras requeridas informará al Coordinador de la Obra quien solicitará una nueva auditoría a la Coordinación de Higiene, Seguridad y Medio Ambiente para verificar que las desviaciones detectadas han sido corregidas, a los efectos de dar continuidad a las tareas.

Elaborado por:	Controlado por:	Aprobado por:
SUBGERENCIA HSMA	CONTROL DE TERCEROS	Gerencia Centro de Operaciones Ferroviaria

Gcia. Centro de Operaciones Ferroviarias Sub Gcia. Higiene, Seguridad y Medio Ambiente

PROCEDIMIENTO 002 PG HSMA

Vigencia:
Nov - 2016
Actualización:
Revisión RV

Emisión: **21/10/2016**

"REQUISITOS PARA EMPRESAS CONTRATISTAS"

ctualización:
Revisión RV 02
Mayo 2021
Página 17 de 21

9 ANEXOS

- 9.1 ANEXO I Constancia de entrega de Normas Internas de Seguridad
- 9.2 ANEXO II Declaración Jurada (DDJJ) SUBCONTRATISTAS

En todos aquellos casos que el Contratista Principal subcontrate con otras empresas la realización de determinadas tareas deberá presentar una nota con carácter de Declaración Jurada en donde manifieste que ha verificado el efectivo cumplimiento por parte de los terceros Subcontratistas del presente Procedimiento, y que éstos han presentado la documentación requerida.

La falta de cumplimiento del presente o la falsedad de la información consignada con carácter de DDJJ dará derecho a SOFSE a tomar las medidas legales que estime pertinente de acuerdo con la magnitud del incumplimiento.

EMPRESAS SUBCONTRATISTAS CON PERSONAL EN RELACION DE DEPENDENCIA

- a. COPIA DEL PROGRAMA DE SEGURIDAD COMPLETO APROBADO POR LA ART
- b. AVISO DE INICIO DE OBRA DECLARACION DE INICIO DE OBRA ANTE LA ART
- c. CONSTANCIA DE CAPACITACION
- d. CONSTANCIA DE ENTREGA DE ROPA DE TRABAJO, ELEMENTOS Y EQUIPOS DE PROTECCION PERSONAL
- e. NOMINA DEL PERSONAL Y SEGUROS (Según 7.3.5)
- f. CERTIFICADO DE CORRECTA INSTALACION Y/O FUNCIONAMIENTO CONSTANCIA DE VALIDEZ DEL CERTIFICADO (Según 7.3.6)
- g. CERTIFICADOS DE VERIFICACION TECNICA CONSTANCIA DE VALIDEZ DEL CERTIFICADO (Según 7.3.7)
- h. CERTIFICADOS DE APTITUD (Según 7.3.8)
- i. CAPACITACION ESPECIAL ACTUALIZADA (Según 7.3.9)
- 9.3 ANEXO III DDJJ INGRESO DE EMERGENCIA
- 9.4 ANEXO IV REUNION DE INICIO

Elaborado por:	Controlado por:	Aprobado por:
SUBGERENCIA HSMA	CONTROL DE TERCEROS	Gerencia Centro de Operaciones Ferroviaria

Gcia. Centro de Operaciones Ferroviarias Sub Gcia. Higiene, Seguridad y Medio Ambiente

PROCEDIMIENTO 002 PG HSMA

21/10/2016
Vigencia:
Nov - 2016
Actualización:
Revisión RV 02

Emisión:

"REQUISITOS PARA EMPRESAS CONTRATISTAS"

Mayo 2021Página 18 de 21

ANEXO I – CONSTANCIA DE ENTREGAS DE NORMAS INTERNAS DE SEGURIDAD

Ciudad Autonoma de Buenos Aires, de 20
Señores:
OPERADORA FERROVIARIA SOCIEDAD DEL ESTADO (SOFSE)
Dirección:
REF: (detallar OC / Tipo de trabajo)
Por la presente,
FIRMA:
ACLARACIÒN:
SELLO O CARGO EN LA EMPRESA:

Elaborado por:	Controlado por:	Aprobado por:
SUBGERENCIA HSMA	CONTROL DE TERCEROS	Gerencia Centro de Operaciones Ferroviaria

Gcia. Centro de Operaciones Ferroviarias Sub Gcia. Higiene, Seguridad y Medio Ambiente

PROCEDIMIENTO 002 PG HSMA

21/10/2016 Vigencia: Nov - 2016 Actualización: Revisión RV 02 Mayo 2021

"REQUISITOS PARA EMPRESAS CONTRATISTAS"

Página 19 de 21

Emisión:

ANEXO II – DECLARACION JURADA (DDJJ) - SUBCONTRATISTAS

Ciudad Autonoma de Buenos Aires, 20
Señores:
DPERADORA FERROVIARIA SOCIEDAD DEL ESTADO (SOFSE)
Dirección:
REF: (detallar OC / Tipo de trabajo)
Por la presente,
TRMA:
ACLARACIÒN:
SELLO O CARGO EN LA EMPRESA:

Elaborado por:	Controlado por:	Aprobado por:
SUBGERENCIA HSMA	CONTROL DE TERCEROS	Gerencia Centro de Operaciones Ferroviaria

TRENES ARGENTINOS **OPERACIONES**

Gcia. Centro de Operaciones Ferroviarias Sub Gcia. Higiene, Seguridad y Medio Ambiente

PROCEDIMIENTO 002 PG HSMA

21/10/2016 Vigencia: Nov - 2016 Actualización:

Emisión:

"REQUISITOS PARA EMPRESAS **CONTRATISTAS"**

Revisión RV 02 Mayo 2021 Página 20 de 21

ANEXO III – DDJJ INGRESO DE EMERGENCIA

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, de 20
Señores:
OPERADORA FERROVIARIA SOCIEDAD DEL ESTADO (SOFSE)
Dirección:
REF: (detallar OC / Tipo de trabajo)
Por la presente,
Así mismo me comprometo presentar toda la documentación exigida en el procedimiento PG HSMA 002 en un lapso máximo de 5 días hábiles.
Declaro haber recibido las normas e indicaciones correspondientes por parte de la Coordinación de HSMA y me comprometo a cumplir las mismas.
Junto con la presente se adjunta lo requerido en el punto 7.3.5.
FIRMA:
ACLARACIÒN:
SELLO O CARGO EN LA EMPRESA:

Elaborado por:	Controlado por:	Aprobado por:
SUBGERENCIA HSMA	CONTROL DE TERCEROS	Gerencia Centro de Operaciones Ferroviaria

Gcia. Centro de Operaciones Ferroviarias Sub Gcia. Higiene, Seguridad y Medio Ambiente

PROCEDIMIENTO 002 PG HSMA

21/10/2016 Vigencia: Nov - 2016 Actualización: Revisión RV 02

Emisión:

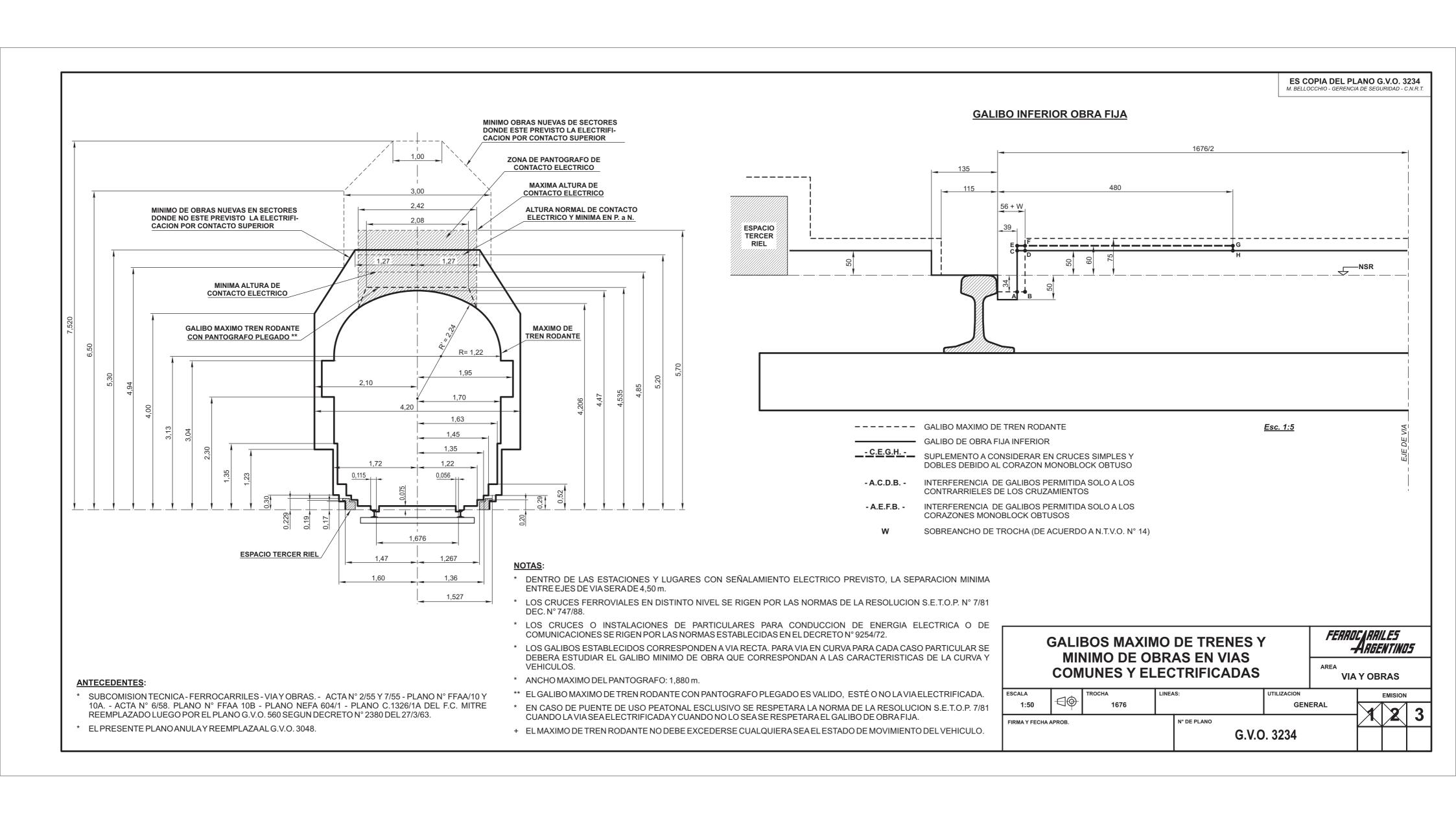
"REQUISITOS PARA EMPRESAS CONTRATISTAS"

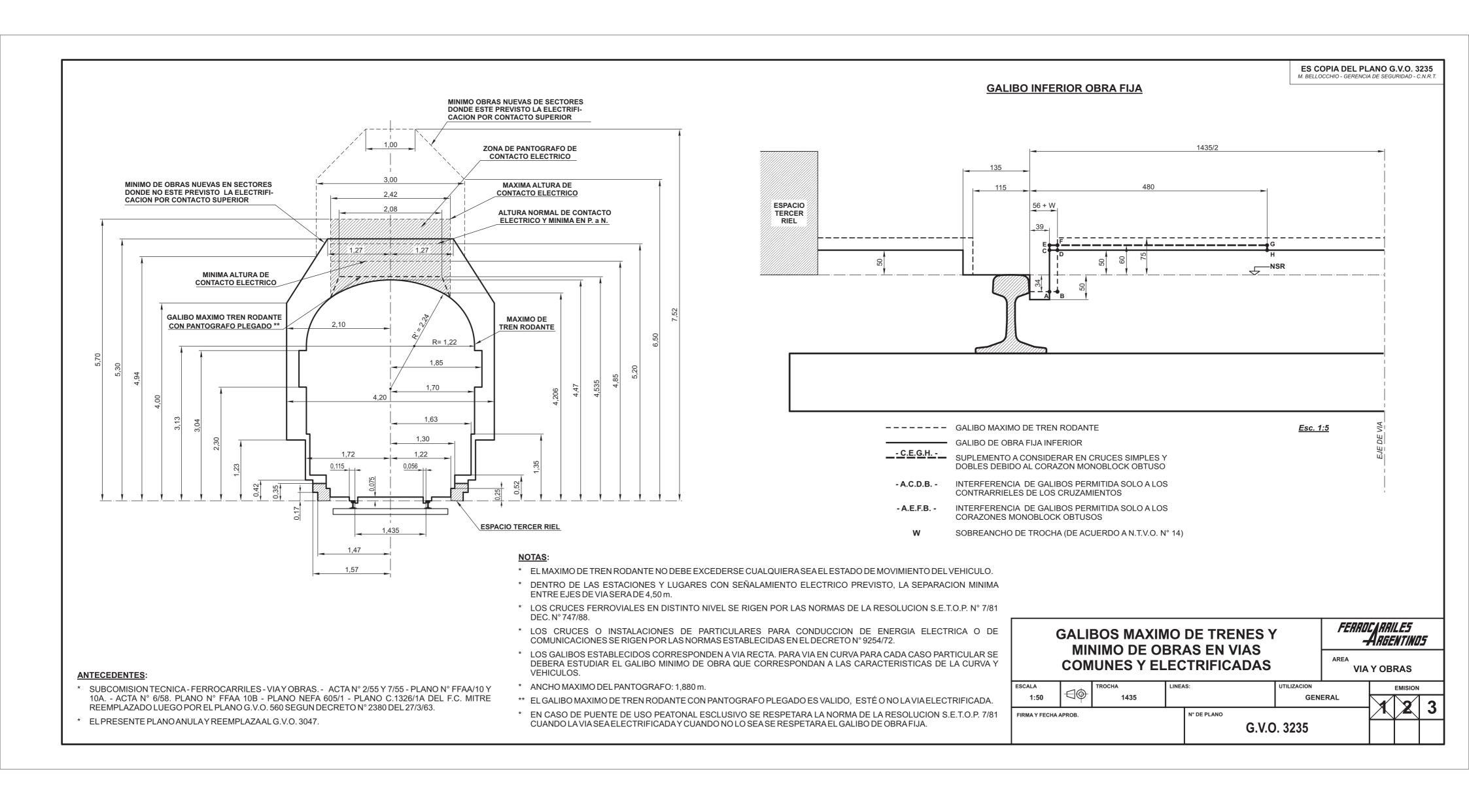
Mayo 2021Página 21 de 21

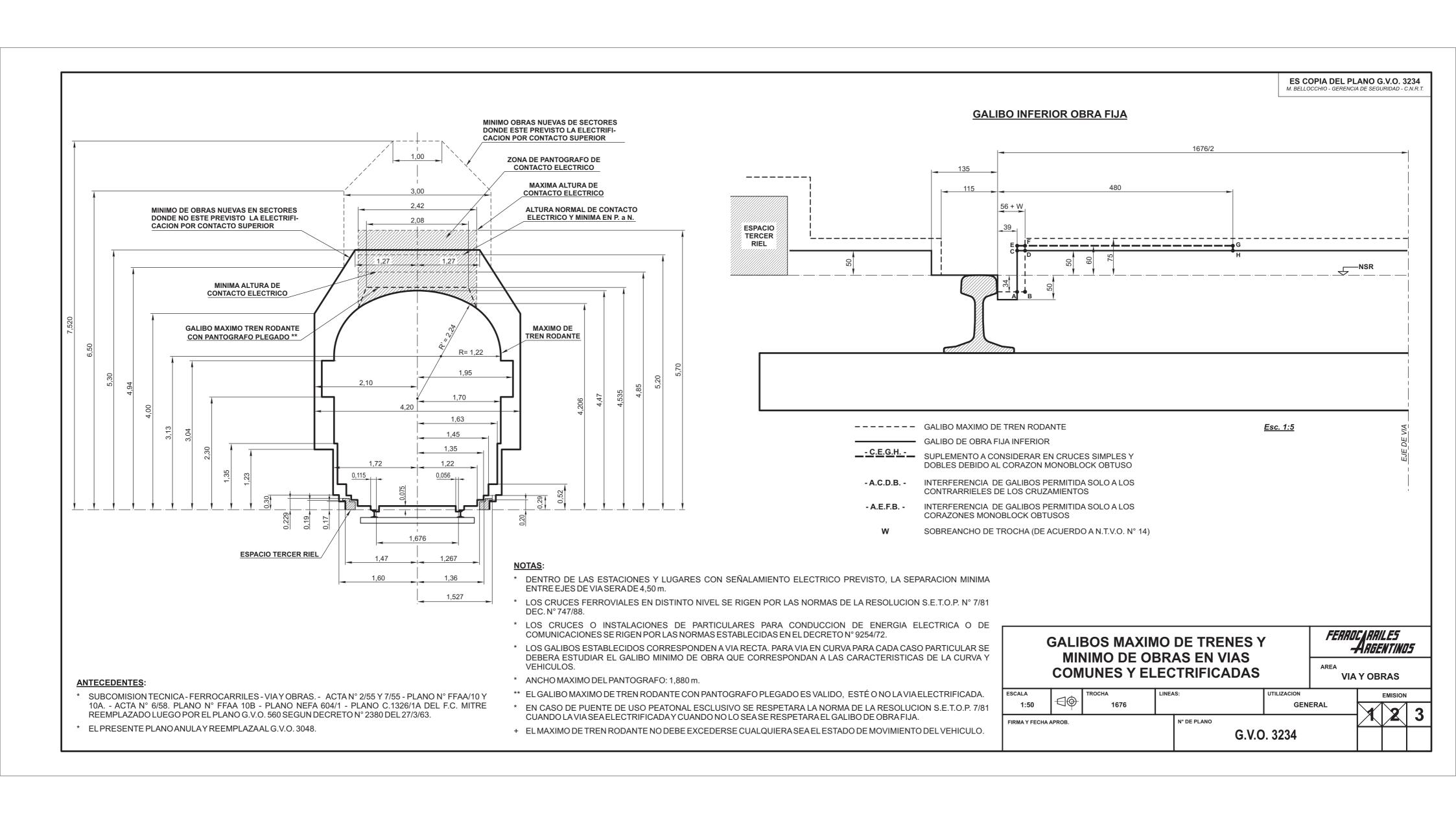
ANEXO IV – REUNION DE INICIO

	Ciudad Autónoma de Buenos Aires, de 20	0
Razón Social:		
REF: (detallar OC / Tipo de trabajo)		
		•••••
Por la presente se deja constancia de la reunió presentes:	n de inicio del trabajo de referencia, en la misma se ha	icen
Por SOFSE (Apellido, Nombre y Cargo):		
Por Contratista (Apellido, Nombre y Cargo):		
Temas tratados:		
FIRMAS (Aclarar):		

Elaborado por:	Controlado por:	Aprobado por:
SUBGERENCIA HSMA	CONTROL DE TERCEROS	Gerencia Centro de Operaciones Ferroviaria







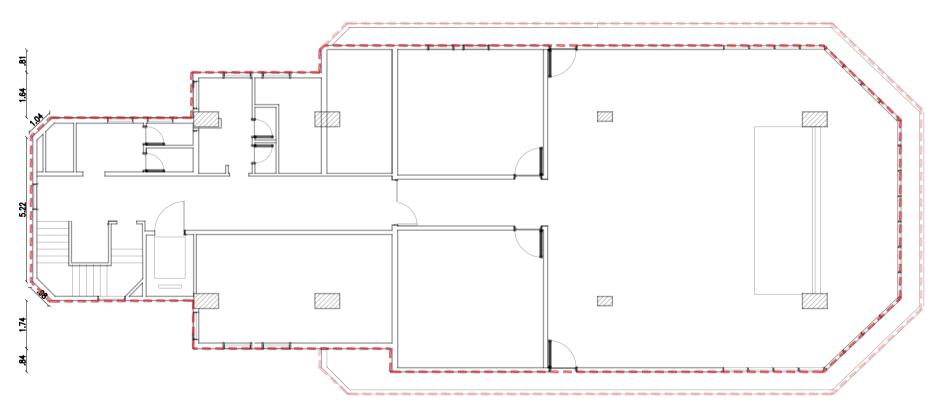
ES COPIA DEL PLANO G.V.O. 3236 MINIMOS OBRAS NUEVAS DE SECTORES DONDE ESTE PREVISTO LA ELECTRIFICA-CION POR CONTACTO SUPERIOR ZONA DE PANTOGRAFO DE CONTACTO ELECTRICO **GALIBO INFERIOR OBRA FIJA** CONTACTO ELECTRICO MINIMA ALTURA DE CONTACTO ELECTRICO EN P. a N. MINIMO DE OBRAS NUEVAS EN SECTORES DONDE NO ESTE PREVISTO LA ELECTRIFI-ALTURA NORMAL **CACION POR CONTACTO SUPERIOR** CONTACTO ELECTRICO GALIBO MAXIMO TREN RODANTE 175 115 **CON PANTOGRAFO PLEGADO **** MINIMA ALTURA DE CONTACTO ELECTRICO 3,80 MAXIMO DE TREN RODANTE 1,225 1,15 ---- GALIBO MAXIMO DE TREN RODANTE GALIBO DE OBRA FIJA INFERIOR **————** GALIBO DE OBRA NUEVA EN VIAS COMUNES - A.B.C.D. -INTERFERENCIA DE GALIBOS PERMITIDA SOLO A LOS CONTRARRIELES DE LOS CRUZAMIENTOS 1,24 Esc. 1:5 * EL MAXIMO DE TREN RODANTE NO DEBE EXCEDERSE CUALQUIERA SEA EL ESTADO DE MOVIMIENTO DEL VEHICULO. SOBREANCHO DE TROCHA (DE ACUERDO A N.T.V.O. N° 14) * DENTRO DE LAS ESTACIONES Y LUGARES CON SEÑALAMIENTO ELECTRICO PREVISTO, LA SEPARACION MINIMA 1,315 ENTRE EJES DE VIA SERA DE 4,10 m. * LOS CRUCES FERROVIALES EN DISTINTO NIVEL SE RIGEN POR LAS NORMAS DE LA RESOLUCION S.E.T.O.P. N° 7/81 DEC. N° 747/88. * LOS CRUCES O INSTALACIONES DE PARTICULARES PARA CONDUCCION DE ENERGIA ELECTRICA O DE EL RECTANGULO A.B.C.D. DEBE SER RESPETADO POR LOS VEHICULOS NUEVOS O MODIFICADOS CON EXCEPCION COMUNICACIONES SE RIGEN POR LAS NORMAS ESTABLECIDAS EN EL DECRETO Nº 9254/72. **GALIBOS MAXIMO DE TRENES Y** DE LAS LOCOMOTORAS LOS GALIBOS ESTABLECIDOS CORRESPONDEN A VIA RECTA. PARA VIA EN CURVA PARA CADA CASO PARTICULAR SE DEBERA ESTUDIAR EL GALIBO MINIMO DE OBRA QUE CORRESPONDAN A LAS CARACTERISTICAS DE LA CURVA Y MINIMO DE OBRAS EN VIAS AREA ANTECEDENTES: **COMUNES Y ELECTRIFICADAS** SUBCOMISION TECNICA-FERROCARRILES - VIA Y OBRAS. - ACTA N° 2/55 Y 7/55 - PLANO N° FFAA/10 Y * ANCHO MAXIMO DEL PANTOGRAFO: 1,880 m. 10A. -ACTA N° 6/58. PLANO N° FFAA 10B - PLANO NEFA 606/1 - RESOLUCION A.999/71 DEL 2/6/71 DE LA UTILIZACION ** EL GALIBO MAXIMO DE TREN RODANTE CON PANTOGRAFO PLEGADO ES VALIDO, ESTÉ O NO LA VIA ELECTRIFICADA. **EMISION** REGION NOROESTE - PLANO C.1326/1A DEL F.C. MITRE REEMPLAZADO LUEGO POR EL PLANO G.V.O. 1:50 1000 **GENERAL** * EN CASO DE PUENTE DE USO PEATONAL ESCLUSIVO SE RESPETARA LA NORMA DE LA RESOLUCION S.E.T.O.P. 7/81 560 SEGUN DECRETO N° 2380 DEL 27/3/63. 2 3 CUANDO LA VIA SEA ELECTRIFICADA Y CUANDO NO LO SEA SE RESPETARA EL GALIBO DE OBRA FIJA. * EL PRESENTE PLANO ANULA Y REEMPLAZAAL G.V.O. 3046. N° DE PLANO FIRMA Y FECHA APROB Agrim. Eugenio A. Commenges Gerente Vía y Obras Ferrocarriles Argentinos G.V.O. 3236







31.52



PERIMETRO APROXIMADO POR PLANTA = 90,00 mts.

PERIMETRO APROXIMADO BALCON = 60,00 mts.

ALTURA TOTAL APROXIMADA POR PLANTA = 3,75 mts.

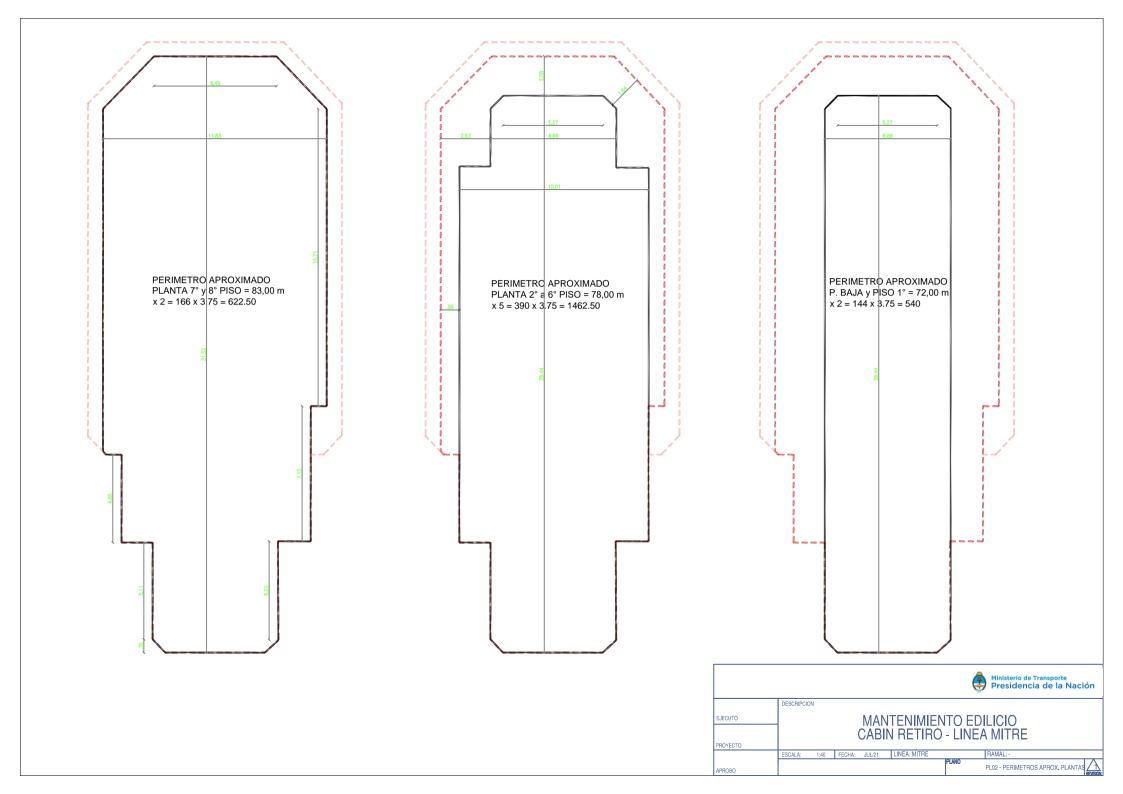
DESCRIPCION

MANTENIMIENTO EDILICIO
CABIN RETIRO - LINEA MITRE

PROYECTO

ESCALA: 1:40 FECHA: JUL'21 LINEA: MITRE RAMAL:
APROBO

PLO1 - PLANTA





República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional 2021 - Año de Homenaje al Premio Nobel de Medicina Dr. César Milstein

Hoja Adicional de Firmas Pliego Especificaciones Tecnicas

T . 1	· /	
	úmero:	

Referencia: - PET - MANTENIMIENTO EDILICIO CABIN RETIRO - LÍNEA MITRE

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 49 pagina/s.