

C.A.B.A., 16 de agosto de 2018

CIRCULAR N° 2

**CONTRATACIÓN DIRECTA POR COMPULSA ABREVIADA N° 37//2018 - EXPTE. TRE-
SOF-SOFS-0007731/2017**

**“CONTRATACIÓN DIRECTA POR COMPULSA ABREVIADA PARA LA PUESTA EN
VALOR DE EDIFICIO PARA NUEVA BASE DE TELECOMUNICACIONES – ESTACIÓN
ONCE – LÍNEA SARMIENTO”**

INFORMACIÓN CON CONSULTA

Información emitida por la Operadora en razón del llamado a Contratación Directa por Compulsa Abreviada por medio autorizado por el Pliego de Condiciones Particulares, en los términos de su Artículo 6°.

CONSULTA N° 1

“¿Existe un pozo absorbente? En caso de ser afirmativo ¿a qué distancia se encuentra del basamento perimetral del edificio (por favor en la planta)?”. Si no existe un pozo absorbente, ¿se deberá construir uno, por favor informar características técnicas? ¿Si el pozo absorbente existente no reúne la capacidad necesaria para las nuevas instalaciones, corresponde ampliarlo, modificarlos, etc.?”

RESPUESTA

La conexión de desagües cloacales de la nueva obra se deberá realizar a las cámaras de inspección existentes distribuidas en el área del lado Norte de la cabina actual, las que se referencian en “Esquema Adjunto”.

CONSULTA Nº 2

“(...) podrán comunicar en qué estado están los desagües pluviales existentes a los cuales se hace mención en el Pliego de Especificaciones Técnicas”.

RESPUESTA

Los desagües se deberán realizar según el ítem 15.10.1. del Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, y se conectaran a las actuales bajadas pluviales que se observan a los laterales de las columnas existentes en el lado Norte del edificio actual.

CONSULTA Nº 3

“¿Desde dónde se tomara la energía eléctrica (por favor acotarlo en la planta)?”.

RESPUESTA

La CONTRATISTA adjudicataria deberá presentar el cálculo de cargas eléctricas que tendrá el nuevo edificio, a fin que SOFSE pueda suministrar la alimentación al Tablero General.

CONSULTA Nº 4

“¿Desde dónde se tomara la conexión de agua (por favor acotarlo en la planta)?”.

RESPUESTA

La alimentación de agua se tomará desde la acometida que se encuentra junto al acceso existente del Lado Norte del edificio. Se referencia en “Esquema Adjunto”.

CONSULTA Nº 5

“En qué punto, luego de la salida de la cámara séptica, se debe hacer la conexión a línea cloacal existente (por favor acotarlo en la planta)?”.

RESPUESTA

No debe realizarse la conexión a la línea cloacal existente.

CONSULTA Nº 6

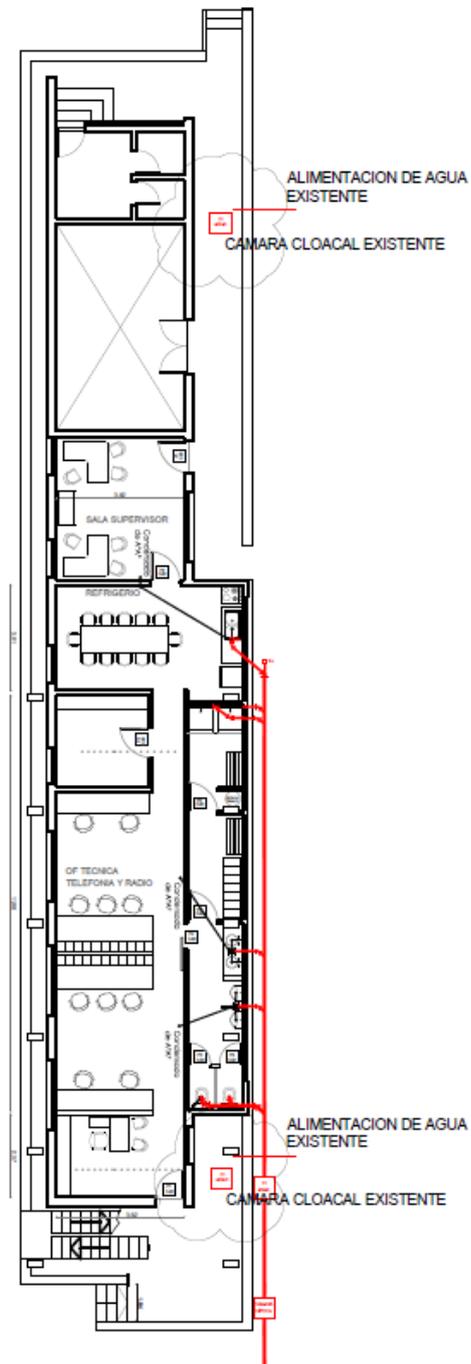
“Considerando la demolición de los muros solicitada en los planos y el Pliego de Especificaciones Técnicas, se producirá el descalce de la losa de techo. Para subsanar este tema se deberá realizar una estructura para soportar la misma o la demolición completa, lo cual genera un costo significativo ¿Cómo se debe presupuestar este ítem ya que no está considerado en la ejecución de la obra, se considerará como adicional o las ofertas superarán el límite del presupuesto estimado por SOFSE?”.

RESPUESTA

La construcción actual se encuentra realizada mediante una estructura independiente de H°A°, siendo las mamposterías de cierre y no estructurales, de igual manera la CONTRATISTA deberá tener en cuenta al momento de la ejecución de la obra el cuidado de las estructuras y la reparación de cualquier vicio oculto que pudiere presentarse, para la correcta ejecución de las tareas.

Dichos trabajos se deberán considerar en el ítem 15.3 del Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares.

Esquema adjunto



Mónica R. Libertino
Subgerente
Subgerencia Modo IV