

	<b>SUBGERENCIA DE VÍA Y OBRAS</b>		
	<b>OBRA:</b> Adecuación de oficinas - SUBGERENCIA DE COMPROMISO CON EL PASAJERO - 1º Piso Edificio Retiro		<b>MT-VO-ET-046</b>
			<i>Revisión 00</i>
			<i>Fecha: 08/2016</i>
		<i>Página 20 de 34</i>	

### Artículo 21º.- Descripción de los trabajos

El objetivo del presente artículo es realizar la adecuación de un sector ubicado en el edificio anexo.

Los trabajos a realizar allí serán:

1. PINTURA GENERAL
2. REPARACIÓN PARCIAL DEL PISO DE PINOTEA
3. PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE NUEVO CABLECANAL PERIMETRAL DE 100X50
4. REVISIÓN Y PUESTA EN VALOR DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA E ILUMINACIÓN
5. CABLEADO ESTRUCTURADO
6. REPARACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO
7. PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO
8. LIMPIEZA FINAL DE OBRA

#### Art. 21.1 Pintura general

Se deberá retirar todos los elementos sujetos a la pared: cablecanales, grampas, maderas y soportes. Luego se procederá a reparar todas las paredes, tapando agujeros, grietas y cualquier otro desperfecto que existiera en el lugar.

Para el caso de las carpinterías, se cepillarán a fondo por medio de removedor de pintura, se lijarán y repararán todo desperfecto existente.

Luego de la reparación y preparación de muros, se procederá a lijar las paredes y aplicar dos manos como mínimo de látex mate de primera marca, color blanco. Los cielorraso se tratarán de la misma manera, habiendo reparado todos los desperfectos.

Las carpinterías se pintarán con dos manos de pintura sintética satinada blanca de primera marca.

Las marcas reconocidas deberán ser Alba, Sherwing Williams o superior calidad.

#### Art. 21.2 Reparaciones parciales del piso de pinotea

Actualmente el lugar tiene un sector con piso de pinotea, en muy buen estado de conservación. El objetivo es realizar pequeñas reparaciones en las juntas y en varias tablas rotas. LA CONTRATISTA deberá proveer el material para lograrlo. Luego se realizará tratamientos parciales de la madera a fin de mejorar toda el área.

Finalizadas las tareas de reparación se procederá a lijar la superficie con distintas granulometrías de lija, hasta alcanzar suavizar todo el piso y se procederá a aplicar al menos tres manos de hidrolaca poliuretánica, marca Bona Traffic o superior calidad.

Arq. Fernando Mam...

	<b>SUBGERENCIA DE VÍA Y OBRAS</b>	
	OBRA: Adecuación de oficinas - SUBGERENCIA DE COMPROMISO CON EL PASAJERO - 1º Piso Edificio Retiro	<b>MT-VO-ET-046</b>
		<i>Revisión 00</i>
		<i>Fecha: 08/2016</i>
		<i>Página 21 de 34</i>

### Art. 21.3 Provisión y colocación de cablecanal de 100x50

Perimetralmente a las oficinas se colocará a una altura operativa un nuevo cablecanal de 100x50, tipo Zoloda, con accesorios y divisores internos para cableado estructurado y energía eléctrica. LA CONTRATISTA deberá asegurar que todos los puestos operativos queden alcanzados por la instalación.

### Art. 21.4 Revisión y puesta en valor de instalación eléctrica existente

Se verificará la existencia de protecciones adecuadas en el tablero del sector y se volverán a cablear los puestos operativos por medio de las canalizaciones a proveer. Los artefactos de iluminación se reemplazarán por equipos Marca Lucciola línea Slim light con tubos T5 de 2x28W o superior calidad, se reemplazará la totalidad de equipos existentes.

Se verificará la instalación de puesta a tierra a fin de garantizar la continuidad de las protecciones y evitar riesgos.

### Art. 21.5 Cableado Estructurado

LA CONTRATISTA deberá realizar el cableado estructurado nuevo, según indicaciones del Anexo I, para todos los puestos operativos nuevos en el lugar.

### Art. 21.6 Reparación de equipos de aire acondicionado

LA CONTRATISTA deberá realizar todos los trabajos necesarios para la puerta en valor de los dos equipos tipo Piso-Techo existentes en el lugar: se lavarán las unidades exteriores, se limpiarán o reemplazarán los filtros en unidades interiores, se verificará la ausencia de pérdidas en la instalación, se verificará la conexión eléctrica, se probarán los controles remotos y se reemplazarán si hiciese falta, se cargarán de refrigerante y se pondrán en marcha (tanto en frío como en calor) para asegurar el funcionamiento.

### Art. 21.7 Limpieza Final de Obra

Durante la ejecución de los trabajos, la obra será mantenida limpia, libre de tierra, escombros, virutas, yeso y demás desperdicios que se puedan ir acumulando en ésta por el trabajo corriente.

Se hará la limpieza final de obra y será realizada por personal especializado, para su inmediato uso.

Al final de los trabajos se entregará la obra totalmente limpia en condiciones de habilitación sea ésta de carácter parcial y/o provisional y/o definitiva.

Ing. Fernando Mamotluk

	<b>SUBGERENCIA DE VÍA Y OBRAS</b>	
	OBRA: Adecuación de oficinas - SUBGERENCIA DE COMPROMISO CON EL PASAJERO - 1º Piso Edificio Retiro	<i>MT-VO-ET-046</i>
		<i>Revisión 00</i>
		<i>Fecha: 08/2016</i>
		<i>Página 22 de 34</i>

Todos los trabajos que se requieren deberán ser realizados conformes a su fin, para lo cual deberán considerarse incluidos todos los elementos y medios necesarios para el correcto funcionamiento, aun cuando no se mencionen explícitamente en el presente Pliego.

**Art. 21.8 Provisión e Instalación de mobiliario y equipamiento**

Provisión de muebles:

21.8.1 Escritorios islas de 6 puestos cada uno, para área de trabajo. Según geometría indicada en los planos.

Islas de 6 puestos, modelo Kenia o similar. Los mismos estarán conformados por lo siguiente:

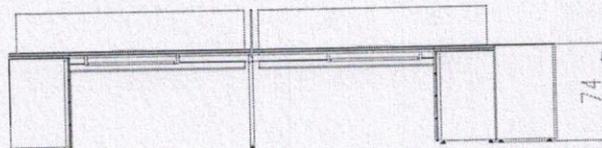
Las 3 islas que dan al pasillo deberán contar en sus laterales con una tapa ciega de 1,30m de altura, realizada en MDF de 25mm de espesor, color a definir por la inspección de obra.

Tapas de puestos de trabajo

Compuesto por una tapa de 1800x700mm y una extensión de 700x450mm, serán de MDF de 25mm. de espesor, revestimiento melamínico de baja presión color a definir por la I. de O, con cantos de ABS de 2mm. Llevará caladura pasa cables, de 100mm de ancho y 250mm de largo para colocar una tapa abatible de aluminio.

Pantallas

Serán de acrílico, color a definir por la I. DE O. Irán fijadas a la estructura, no a la tapa de escritorio, con herrajes de extrusión de aluminio anodizado natural.



Cajonera

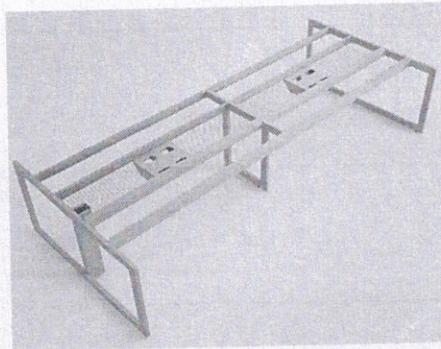
Cajonera pedestal compuesta por 4 cajones 540x450x740(h) mm realizado en MDF 18mm de espesor, revestimiento melamínico de baja presión color a definir por la I. de O. Guías telescópicas, tirador longitudinal tipo "J" en aluminio anodizado natural. Llevarán regatones de apoyo con regulación de altura diámetro 35mm. La cerradura será de cierre central frontal con traba interna. Se proveerán con un juego de llaves y cada cerradura deberá tener su propia combinación.

Estructura

Laterales realizados de sección tubular 60 x 30 mm en acero de espesor 1.2 mm con terminación en pintura epoxi microtexturada. Las piezas centrales deben permitir vincular

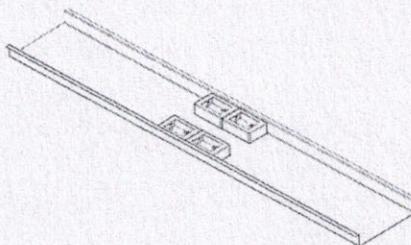
<b>TRENES ARGENTINOS</b> <b>OPERACIONES</b>	<b>SUBGERENCIA DE VÍA Y OBRAS</b>		FOLIO 28
	OBRA: Adecuación de oficinas - SUBGERENCIA DE COMPROMISO CON EL PASAJERO - 1º Piso Edificio Retiro		<b>MT-VO-ET-046</b>
			<i>Revisión 00</i>
			<i>Fecha: 08/2016</i>
			<i>Página 23 de 34</i>

con una sola pata, dos tapas. Los travesaños serán de sección tubular 50 x 25 mm en acero de espesor 1.2 mm con terminación en pintura epoxi microtexturada. En el extremo inferior de todas las patas tendrá dos regatones regulables de polipropileno. La pata irá fijada a la tapa por tornillería de rosca metálica tipo inserto.



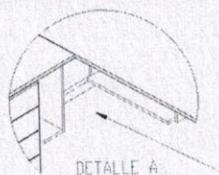
Bandejas porta cables

Una pieza de chapa espesor 0,7mm, con terminación pintura para horno epoxi electroestática en polvo lisa, color a definir por la I. de O. Irán fijadas a la tapa del puesto de trabajo y alojarán las cajas y los tomacorrientes de alimentación de los puestos de trabajo y acometidas de cableado de datos (ambos a proveer e instalar por Terceros). Deberá garantizarse la continuidad del cableado entre el sistema cableado vertical mediante el flexible y el horizontal conformado por las bandejas porta cables.



Porta CPU

Serán colgantes en melamina 18mm o chapa de acero BWG 18, con terminación en pintura para horno epoxi electroestática en polvo lisa, color a definir por la I. DE O. Será una única pieza, tomada a la tapa y/o lateral de cajonera por tornillería de rosca metálica. El porta CPU deberá permitir la correcta ventilación y conexión de los equipos a alojar.



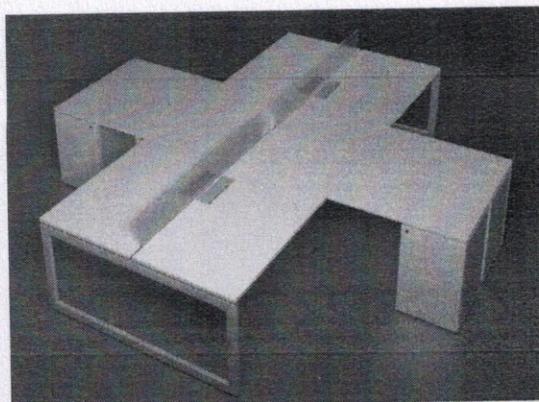
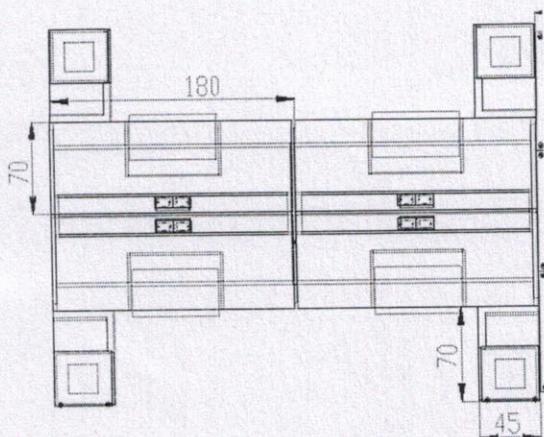
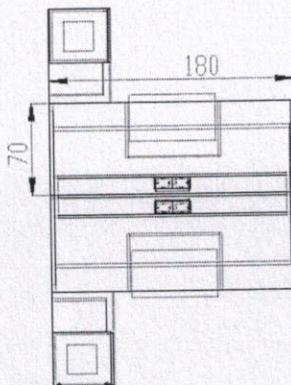
Arq. Fernando Mamotluk

<b>TRENES ARGENTINOS</b> <b>OPERACIONES</b>	<b>SUBGERENCIA DE VÍA Y OBRAS</b>	
	OBRA: Adecuación de oficinas - SUBGERENCIA DE COMPROMISO CON EL PASAJERO - 1º Piso Edificio Retiro	<b>MT-VO-ET-046</b>
		<i>Revisión 00</i>
		<i>Fecha: 08/2016</i>
		<i>Página 24de34</i>

Porta Teclados

Serán colgantes de melamina 18mm con guías metálicas telescópicas de primera calidad.

Islas de 2, 4 y 6 Puestos:



21.8.2 Escritorio gerencial en "L". Según geometría indicada en los planos.

Puesto Gerencial 2000x1800x740(h) mm, modelo Siria o similar. Los mismos estarán conformados por lo siguiente:

Arq. Fernando Mamotiuk

	<b>SUBGERENCIA DE VÍA Y OBRAS</b>	
	<b>OBRA:</b> Adecuación de oficinas - SUBGERENCIA DE COMPROMISO CON EL PASAJERO - 1º Piso Edificio Retiro	<b>MT-VO-ET-046</b>
		<b>Revisión 00</b>
		<b>Fecha: 08/2016</b>
		<b>Página 25de34</b>

Tapas y Estructura de Escritorio

Compuesta por tapa horizontal de 2000x900mm más una extensión lateral de 1800x500mm. Serán de MDF de 25mm. de espesor, revestimiento melamínico de primera calidad de baja presión color a definir por la I. de O, con cantos de ABS de 2mm y detalles realizados en aluminio anodizado. Llevará caladura pasa cables, de 100mm de ancho y 250mm de largo para colocar una tapa rebatible de aluminio. Base realizada en melamina nature de 36 mm con dos regatones regulables de polipropileno, perimetrada con perfil en aluminio anodizado.

Cajonera

Cajonera pedestal compuesta por 3 cajones realizado en MDF 18mm de espesor, revestimiento melamínico de baja presión color a definir por la I. de O. Guías telescópicas de primera calidad, tirador longitudinal tipo "J" en aluminio anodizado natural. Llevarán una pata de apoyo de aluminio anodizado de diámetro 35mm con regulación de altura. La cerradura será de cierre central frontal con traba interna. Se proveerán con un juego de llaves y cada cerradura deberá tener su propia combinación.

Bandejas porta cables

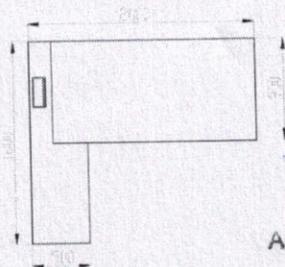
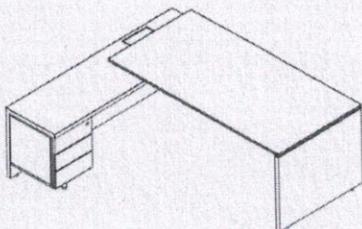
Una pieza de chapa espesor 0,7mm, con terminación pintura para horno epoxi electroestática en polvo lisa, color a definir por la I. de O. Irán fijadas a la tapa del puesto de trabajo y alojarán las cajas y los tomacorrientes de alimentación de los puestos de trabajo y acometidas de cableado de datos (ambos a proveer e instalar por Terceros). Deberá garantizarse la continuidad del cableado entre el sistema cableado vertical mediante el flexible y el horizontal conformado por las bandejas porta cables.

Porta CPU

Serán colgantes en melamina 18mm o chapa de acero BWG 18, con terminación en pintura para horno epoxi electroestática en polvo lisa, color a definir por la I. DE O. Será una única pieza, tomada a la tapa y/o lateral de cajonera por tornillería de rosca metálica. El porta CPU deberá permitir la correcta ventilación y conexión de los equipos a alojar.

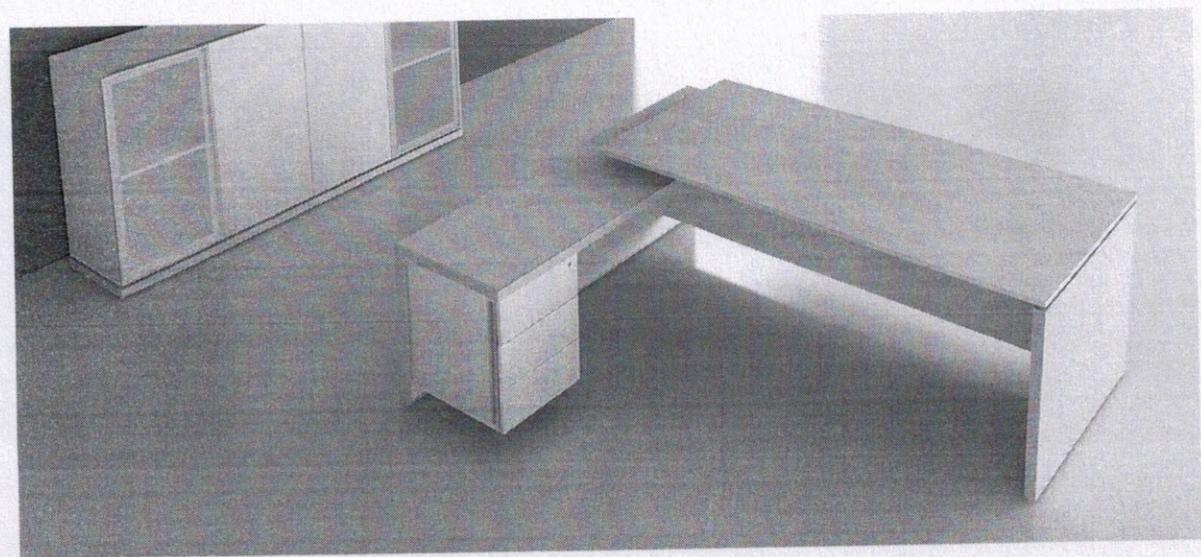
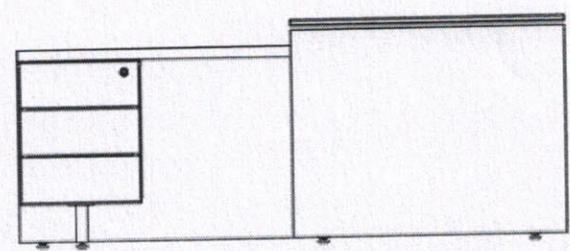
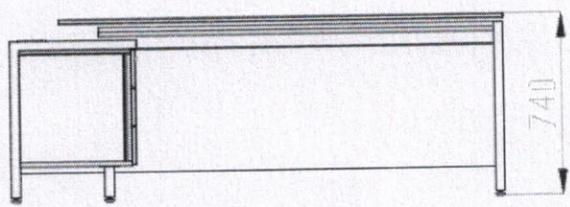
Porta Teclados

Serán colgantes de melamina 18mm con guías metálicas telescópicas de primera marca.



Arq. Fernando Mamotiuk

<b>TRENES ARGENTINOS</b> <b>OPERACIONES</b>	<b>SUBGERENCIA DE VÍA Y OBRAS</b>	
	<b>OBRA:</b> Adecuación de oficinas - SUBGERENCIA DE COMPROMISO CON EL PASAJERO - 1º Piso Edificio Retiro	
	<b>MT-VO-ET-046</b>	
	<b>Revisión 00</b>	
		<b>Fecha: 08/2016</b>
		<b>Página 26de34</b>



21.8.3 Mesas de reunión Gerencial de 1500mm x 1000mm y Mesas de reunión de 2000mm x 1000mm.

Las mismas estarán conformadas por lo siguiente:

Tapas de Melamina

De MDF de 25 mm de espesor, revestimiento melamínico de baja presión color blanco, y/o a definir por la I. de O. Tapacantos ABS de 2mm de espesor. Llevarán caladura para alojar tapa rebatible de aluminio para acceso a caja porta tomas.

La tapa y cantos de la mesa serán enchapados en madera natural tipo a definir por la I. de O.

Patatas

Deben ser las mismas a los Puestos de Trabajo. Fijado a tapa por tornillería de rosca metálica. El fabricante asegurará que la fijación de la pata a la tapa será estable y duradera.

Caja Porta tomas

Arq. Fernando Mamotluk

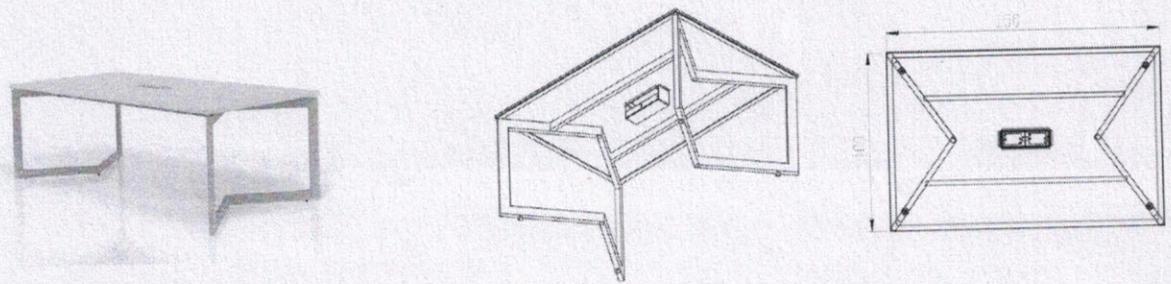


<b>TRENES ARGENTINOS</b> <b>OPERACIONES</b>	<b>SUBGERENCIA DE VÍA Y OBRAS</b>	
	<b>OBRA:</b> Adecuación de oficinas - SUBGERENCIA DE COMPROMISO CON EL PASAJERO - 1º Piso Edificio Retiro	<b>MT-VO-ET-046</b>
		<b>Revisión 00</b>
		<b>Fecha: 08/2016</b>
		<b>Página 27 de 34</b>

Las tapas llevarán embutida una caja porta tomas con tapa rebatible y herrajes invisibles. El cuerpo de la caja en chapa galvanizada espesor 0,7mm, con terminación pintura para horno epoxi electroestática en polvo lisa, color a definir por la I. de O. La tapa rebatible de acceso será de aluminio anodizado natural de 2mm de espesor, su diseño deberá permitir el paso de los cables.

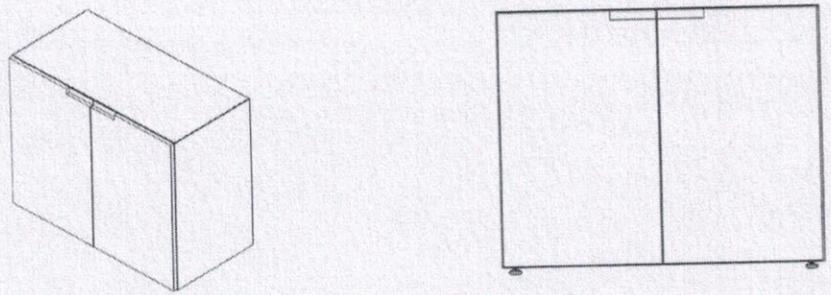
Bandejas porta cables

Una pieza de chapa espesor 0,7mm, con terminación pintura para horno epoxi electroestática en polvo lisa, color a definir por la I. de O. Irán fijadas a la tapa del puesto de trabajo y alojarán las cajas y los tomacorrientes de alimentación de los puestos de trabajo y acometidas de cableado de datos (ambos a proveer e instalar por Terceros). Deberá garantizarse la continuidad del cableado entre el sistema cableado vertical mediante el flexible y el horizontal conformado por las bandejas porta cables.



**21.8.4 Muebles de guardado de 900x450x740(h)mm. Modelo Kenia o similar.**

El cuerpo y las puertas serán de MDF espesor 18mm. Revestimiento melamínico de baja presión color a definir por la I. DE O. con tapacantos ABS. Llevarán regatones de apoyo con regulación de altura diámetro 35mm. Los herrajes serán tipo HAFEFLE o similar y llevará tirador longitudinal tipo "J" en aluminio anodizado natural. Llevarán piso y estantes regulables de MDF de 18 mm revestimiento melamínico de baja presión color a definir por la I. DE O. con tapacantos ABS. Las cerraduras serán de cierre central frontal con traba interna. Se proveerán con dos llaves. Cada cerradura deberá tener su propia combinación.



Arq. Fernando Mamotluk

	<b>SUBGERENCIA DE VÍA Y OBRAS</b>	
	OBRA:	<b>MT-VO-ET-046</b>
	Adecuación de oficinas - SUBGERENCIA DE COMPROMISO CON EL PASAJERO - 1º Piso Edificio Retiro	<b>Revisión 00</b>
		<b>Fecha: 08/2016</b>
		<b>Página 28de34</b>

Provisión de sillas y sillones:

21.8.5 Sillas operativas y de Sala de Reunión: las mismas serán tipo Turín Basic o similar.

Las mismas contarán con las siguientes especificaciones:

Ruedas: Material: hechos de Nylon color negro combinado con PU gris. 11 cm de diámetro.

Estrella: Base plástica negra de cinco estrellas con un diámetro total de 64cm. Con arandela de hierro incorporado en el medio para extra fuerza. Adecuado para uso intensivo.

Pistón de gas: DIN 4550 Clase 3 (certificada contra el potencial de explosión y de fugas de aceite. Rango de altura de 30-45cm.

Interior del Asiento: Interior formado de madera multi-laminada de 12mm. Tuercatinas con rosca, puestas a presión por máquina, con función anti afloje.

Espuma: Asiento de 90kg densidad. Retardante de fuego. El borde de la espuma tanto como la riñonera central estará curvado ergonómicamente.

Respaldo: Marco de nylon 66% con carga de fibra de vidrio al 33%, con mesh textil de relleno. Mesh textil de doble cara.

Mecanismo: Mecanismo basculante con bloqueo opcional en 90°. Botón de tensión para regular la tensión del respaldo. Bloqueador opcional en la posición vertical 90°.

Tapizado: En color negro. Tela a definir por la I.O.

Mesh: En color negro.

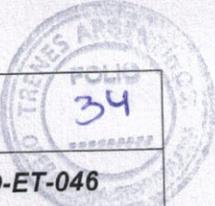
21.8.6 Sillas mesa de reunión

Serán tipo India o Turín con base fija o de similar calidad y característica, estructura trineo con apoyabrazos, base cromada, tapizadas en ecocuero en color a definir, respaldo tapizado en tela de red.

21.8.7 Sillas gerenciales: Las mismas serán tipo Turín Luxury Elite o similar.

Las mismas contarán con las siguientes especificaciones:

Arq. Fernando Mamotluk

	<b>SUBGERENCIA DE VÍA Y OBRAS</b>		
	<b>OBRA:</b> Adecuación de oficinas - SUBGERENCIA DE COMPROMISO CON EL PASAJERO - 1º Piso Edificio Retiro		<b>MT-VO-ET-046</b>
			<b>Revisión 00</b>
			<b>Fecha: 08/2016</b>
		<b>Página 29 de 34</b>	

Ruedas: Material: hechos de Nylon color negro combinado con PU gris. 11 cm de diámetro.

Estrella: Base cromada de cinco estrellas con un diámetro total de 64cm. Con arandela de hierro incorporado en el medio para extra fuerza. Adecuado para uso intensivo.

Pistón de gas: DIN 4550 Clase 3 (certificada contra el potencial de explosión y de fugas de aceite. Rango de altura de 30-45cm.

Interior del Asiento: Interior formado de madera multi-laminada de 12mm. Tuerca tinas con rosca, puestas a presión por máquina, con función anti afloje.

Espuma: Asiento de 90kg densidad. Fabricado con componentes retardante de fuego. El borde de la espuma tanto como la riñonera central estará curvados ergonómicamente.

Respaldo: Marco de nylon con mesh textil de relleno. Mesh textil de doble cara. El hilo correo horizontalmente y el elástico verticalmente. Soporte hecho de espuma inyectada con guía lumbar de PP negro. Presión ajustable mediante activación de botón y altura regulable en 5 (cinco) posiciones diferentes.

Apoyacabeza: Regulable en altura. Angulo de inclinación ajustable para acomodar al usuario. Hecho de espuma inyectada y tapizada en material a elección.

Apoyabrazos: Brazos ajustables en altura. Botón para ajuste de altura ubicado de bajo de la almohadilla en el centro del tubo. Tubo cromado interior de acero cromado.

Tapizado: En color negro. Tela a definir por la I.O.

Mesh: En color negro.

Provisión de equipamiento:

Se proveerá e instalarán el siguiente equipamiento, cuyas marcas y modelos serán propuestas por LA CONTRATISTA y deberán ser aprobadas por la Inspección de Obra:

21.8.8 Dos (2) TV de 46" de tecnología led tipo smart tv, marca y modelo sujeto a aprobación de la Inspección de Obra, con soporte de pared.

21.8.9 Dos (2) Perchero de pared para oficinas, en madera color a definir y acero cromado, diseño a aprobar por la Inspección.

Arq. Fernando Mamotluk

<b>TRENES ARGENTINOS</b> <b>OPERACIONES</b>	<b>SUBGERENCIA DE VÍA Y OBRAS</b>		
	<b>OBRA:</b> Adecuación de oficinas - SUBGERENCIA DE COMPROMISO CON EL PASAJERO - 1º Piso Edificio Retiro		<b>MT-VO-ET-046</b>
			<b>Revisión 00</b>
			<b>Fecha: 08/2016</b>
		<b>Página 30 de 34</b>	

- 21.8.10 Un (1) Perchero de pie, en madera color a definir y acero cromado, diseño a aprobar por la Inspección.
- 21.8.11 Veintiún (21) Lámparas de escritorio, con triple movimiento, estructura cromada, pantalla color a definir. Diseño a aprobar por la Inspección.
- 21.8.12 Veintiún (21) Cestos papeleros de PVC, bordes anticortes, medidas 27cm de diámetro y 28cm de profundidad, color verde o indicación de reciclable.
- 21.8.13 Tres (3) Cestos papeleros de PVC, bordes anticortes, medidas mínimas 54cm de diámetro y 86cm de profundidad, 100lts, color verde o indicación de reciclable.
- 21.8.14 Doce (12) Cortinas para vanos: Roller de doble riel: Black out blanco o natural y sunscreen de 5% de compacidad color natural.
- 21.8.15 Veintiún (21) Protectores plásticos bajo sillas para protección del piso de madera hidrolaqueado.

### Art. 21.9 Limpieza Final de Obra

Durante la ejecución de los trabajos, la obra será mantenida limpia, libre de tierra, escombros, virutas, yeso y demás desperdicios que se puedan ir acumulando en ésta por el trabajo corriente.

LA CONTRATISTA deberá realizar el cambio de combinación y 4 copias de llaves de la cerradura de acceso a las oficinas, las cuales serán entregadas a la IO.

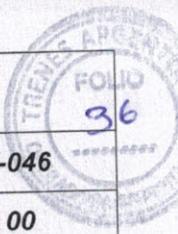
Se hará la limpieza final de obra y será realizada por personal especializado, para su inmediato uso.

Al final de los trabajos se entregará la obra totalmente limpia en condiciones de habilitación sea ésta de carácter parcial y/o provisional y/o definitiva.

Todos los trabajos que se requieren deberán ser realizados conformes a su fin, para lo cual deberán considerarse incluidos todos los elementos y medios necesarios para el correcto funcionamiento, aun cuando no se mencionen explícitamente en el presente Pliego.

Arq. Fernando Mamotluk

<b>TRENES ARGENTINOS</b> <b>OPERACIONES</b>	<b>SUBGERENCIA DE VÍA Y OBRAS</b>		<b>MT-VO-ET-046</b>
	<b>OBRA:</b> Adecuación de oficinas - SUBGERENCIA DE COMPROMISO CON EL PASAJERO - 1º Piso Edificio Retiro		<b>Revisión 00</b>
			<b>Fecha: 08/2016</b>
			<b>Página 31 de 34</b>

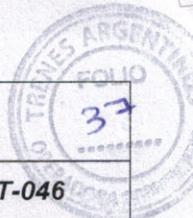


## PLANILLAS DE COTIZACIÓN

Arq. Fernando Mamotiuk

**Ing. Miguel Eduardo Fernández**  
**GERENTE DE INGENIERÍA**  
**OPERADORA FERROVIARIA**  
**ESTADO DEL ESTADO**

**Ing. MARTIN DE BONY**  
**SUBGERENTE DE VIAS Y OBRAS**  
**OPERADORA FERROVIARIA**  
**ESTADO DEL ESTADO**



<b>TRENES ARGENTINOS</b> <b>OPERACIONES</b>	<b>SUBGERENCIA DE VÍA Y OBRAS</b>	
	<b>OBRA:</b> Adecuación de oficinas - SUBGERENCIA DE COMPROMISO CON EL PASAJERO - 1º Piso Edificio Retiro	<b>MT-VO-ET-046</b>
		<b>Revisión 00</b>
		<b>Fecha: 08/2016</b>
		<b>Página 32de34</b>

**OBRA:**

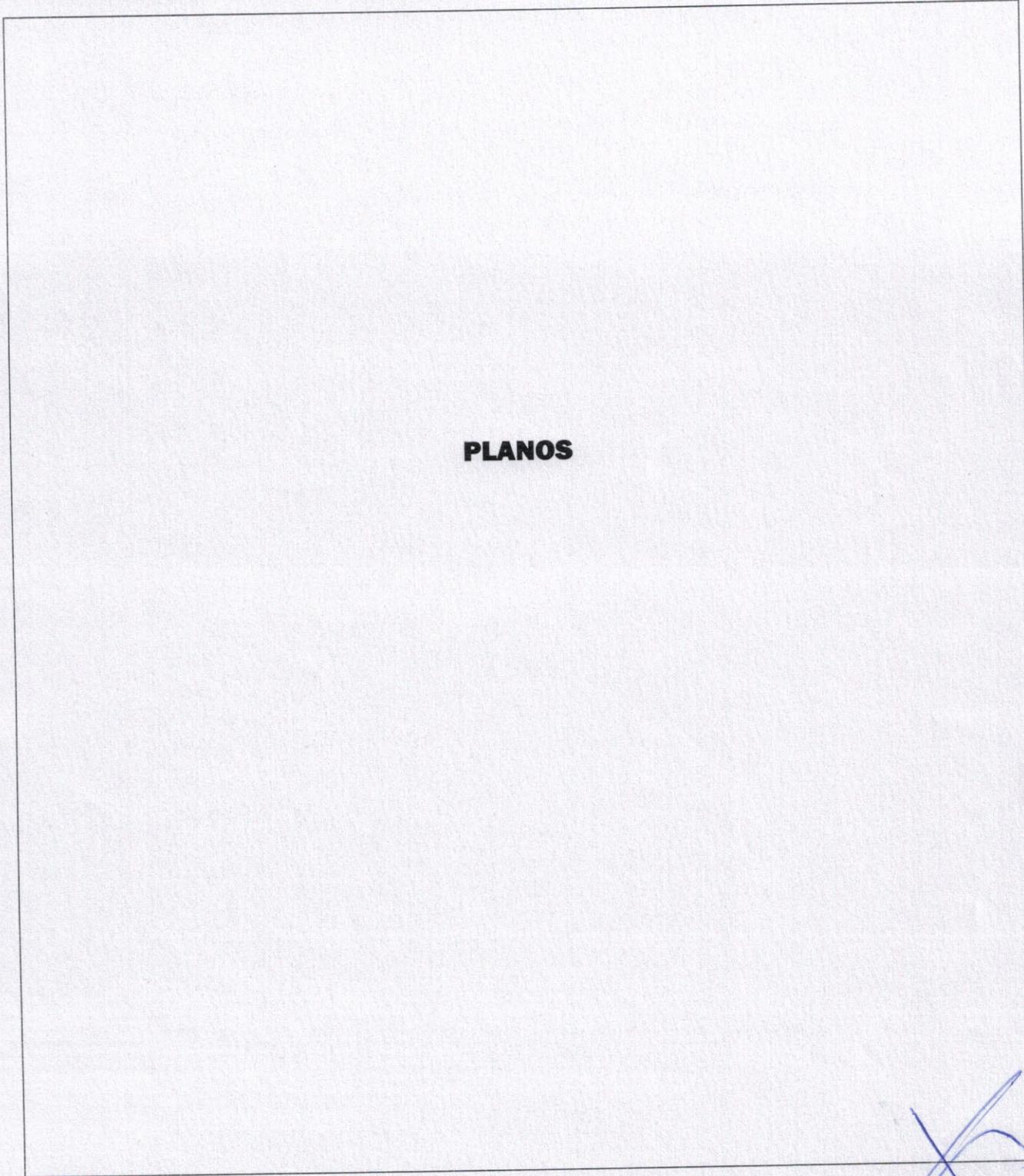
**ADECUACIÓN DE OFICINAS DE COMPRAS**  
**PLANILLA DE COTIZACIÓN**

**TRENES ARGENTINOS**  
**OPERACIONES**

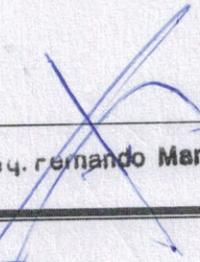
ITEM	DESCRIPCIÓN	U.M.	CANT.	COSTO DIRECTO	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
<b>1</b>	<b>DEMOLICIÓN Y TRABAJOS PRELIMINARES</b>					
1.1	Trabajos preliminares	gl	1		-	0,00
<b>2</b>	<b>PINTURA</b>					
2.1	Pintura Muros	m2	182		-	0,00
2.2	Pintura Cielorrasos	m2	109		-	0,00
2.3	Pintura Carpinterías	un	14		-	0,00
<b>3</b>	<b>REPARACION PARCIAL PISO PINOTEA</b>					
3.1	Reparacion piso pinotea	m2	110		-	0,00
<b>4</b>	<b>ELECTRICIDAD</b>					
3.1	Adecuación eléctrica en zona a modificar, según Anexo I de Corrientes débiles	gl	1		-	0,00
3.2	Provisión de canalizados nuevos según layout	gl	1		-	0,00
<b>5</b>	<b>ILUMINACION</b>					
5.1	Provision y colocacion artefactos Lucciola linea Slim Light	un	20		-	0,00
<b>6</b>	<b>CABLEADO ESTRUCTURADO</b>					
6.1	Cableado estructurado nuevo, según Anexo I de Corrientes débiles	gl	1		-	0,00
<b>7</b>	<b>AIRE ACONDICIONADO</b>					
8.1	Reparacion equipos aire acondicionado Piso-Techo	un	2		-	0,00
<b>8</b>	<b>EQUIPAMIENTO</b>					
8.1	Islas de trabajo (6 puestos)	un	3		-	0,00
8.2	Puesto Gerencial (esquina)	un	3		-	0,00
8.3	Mesa sala de reunion	un	1		-	0,00
8.4	Sillas operativas	un	20		-	0,00
8.5	Sillas sala de reunion	un	8		-	0,00
8.6	Sillas gerencial	un	3		-	0,00
8.7	Mueble de guardado 2 puertas corredizas	un	14		-	0,00
8.8	Cortinas roller black out	un	12		-	0,00
8.9	Cortinas roller screen 5%	un	12		-	0,00
8.10	TV LED 46 "	un	2		-	0,00
8.11	Perchero de pared	un	2		-	0,00
8.12	Pechero de pie	un	1		-	0,00
8.13	Lamparas de escritorio	un	21		-	0,00
8.14	Cestos de papel	un	21		-	0,00
8.15	Cestos para papel reciclable	un	3		-	0,00
8.16	Protectores para sillas	un	21		-	0,00
<b>9</b>	<b>LIMPIEZA FINAL DE OBRA</b>					
9.1	Limpieza parcial	gl	1		-	0,00
9.2	Limpieza profunda final	gl	1		-	0,00
	<b>SUBTOTAL SIN IVA</b>					<b>0,00</b>
	<b>IVA 21%</b>					<b>0,00</b>
	<b>TOTAL</b>					<b>0,00</b>

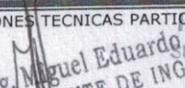
Arq. Fernando Mamotluk

<b>TRENES ARGENTINOS</b> <b>OPERACIONES</b>	<b>SUBGERENCIA DE VÍA Y OBRAS</b>			
	OBRA: Adecuación de oficinas - SUBGERENCIA DE COMPROMISO CON EL PASAJERO - 1º Piso Edificio Retiro			<b>MT-VO-ET-046</b>
				<b>Revisión 00</b>
				<b>Fecha: 08/2016</b>
		<b>Página 33de34</b>		



**PLANOS**

  
 Ing. Fernando Mamotti

  
 Ing. Miguel Eduardo  
 GERENTE DE INGENIERIA  
 OPERADORA FERROVIARIA  
 DEL ESTADO



<b>TRENES ARGENTINOS OPERACIONES</b>	<b>SUBGERENCIA DE VÍA Y OBRAS</b>	
	OBRA: Adecuación de oficinas - SUBGERENCIA DE COMPROMISO CON EL PASAJERO - 1º Piso Edificio Retiro	<b>MT-VO-ET-046</b>
		<b>Revisión 00</b>
		<b>Fecha: 08/2016</b>
	<b>Página 34de34</b>	

**PLANOS**

1. MT-VO-ET046-PL-01 PLANO DE LAYOUT GENERAL
2. MT-VO-ET046-PL-02 PUESTOS DE DATOS Y ENERGÍA

Ing. Fernando Mamo

Miguel Eduardo BONY  
GERENTE DE OBRAS DE VIAS Y OBRAS  
OPERADORA FERROVIARIA DEL ESTADO  
REPUBLICA ARGENTINA