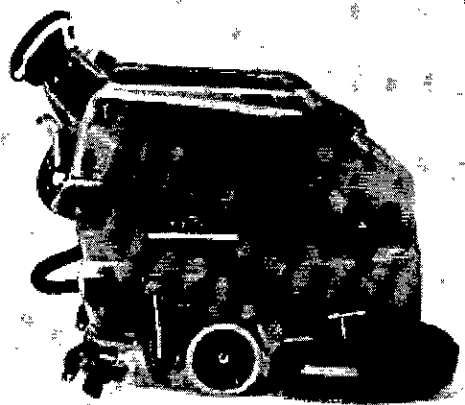
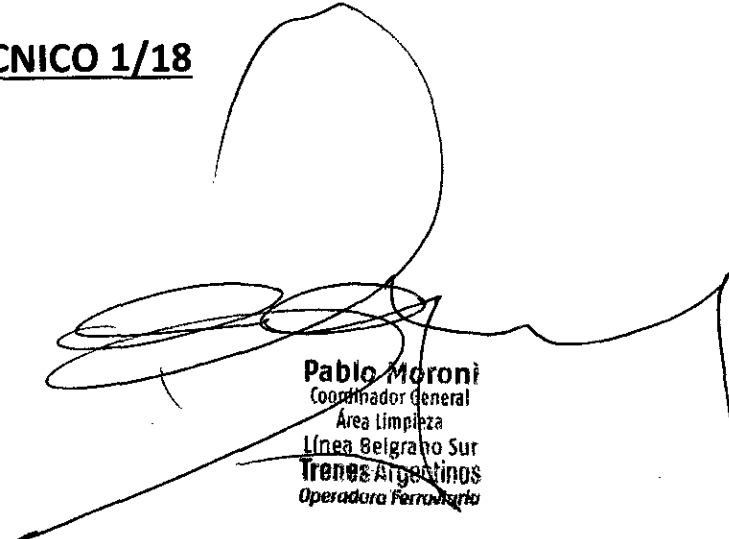


MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LIMPIA LAVA SECA PISOS
AREA DE LIMPIEZA - LBS

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO LBS



PLIEGO TECNICO 1/18


Pablo Moroni
Coordinador General
Área Limpieza
Línea Belgrano Sur
Trenes Argentinos
Operadora Ferroviaria

1. OBJETO DE LA ESPECIFICACIÓN:

Establecer las necesidades para la contratación del servicio de "Mantenimiento Preventivo y Correctivo Mensual" para las limpia lava seca pisos, de dotación del Área de Limpieza, el que será realizado conforme a las tareas detalladas en los apartados titulados como "TRABAJOS A REALIZAR" y "CONSIDERACIONES PARTICULARES" que forman parte integrante de la presente documentación.

2. DOTACIÓN

MODELO	CANTIDAD	UBICACIÓN	OBS
Karcher modelo BD 50/50 C	2	Lavadero Mat. Rod.	
Viper modelo Fang 20	1	Tapiales	

3. GARANTÍA TÉCNICA, ANTECEDENTES Y REPUESTOS:

3.1- El contratista deberá presentar juntamente con la oferta, antecedentes técnicos con los que demuestre haber proporcionado equipos similares, solvencia técnica y financiera necesaria.

3.2.- El contratista deberá garantizar la buena calidad de su mano de obra y los repuestos utilizados para su mantenimiento por al menos 1 (uno) año.



Pablo Moroni
Coordinador General
Área Limpieza
Línea Belgrano Sur
Trenes Argentinos
Operadora Ferroviaria

3.3.- El contratista deberá emplear repuestos originales o alternativos de calidad comprobada experimentalmente, con absoluta intercambiabilidad con los primeros y que cumplan con las normas y especificaciones establecidas por el fabricante original de los equipos.

4. CONTROL DE TERCEROS y SEGURIDAD E HIGIENE:

El Contratista deberá presentar la documentación original con copia certificada al DPTO. DE CONTROL DE TERCEROS DE LA LBS que avale la inscripción, del personal a Intervenir en los trabajos, en ART y la correspondiente PÓLIZA con la nómina de clínicas a quienes recurrir en caso de un siniestro y con cláusula de no replicación.

El Contratista deberá cumplir con las normas de seguridad e higiene de la LBS cada vez que ingrese y permanezca en el predio de la Línea Belgrano Sur.

5. LUGAR Y HORARIO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS:

5.1.- Los trabajos de mantenimiento mensual se realizaran en Est. Buenos Aires, Est. Sáenz y Est. Tapiales, en el horario de lunes a viernes de 8.00 a 16.00 hs.

5.2.- Limpieza de obra: Es obligación del Contratista mantener permanentemente una limpieza del sector de trabajo. La Contratista deberá retirar todo el material producido (aceites y trapos etc.) dejando las instalaciones limpias y ordenadas.

5.3.- Retiro de elementos descalificados: ver punto 7.5 del presente documento.


Pablo Molteni
Coordinador General
Área Limpieza
Línea Belgrano Sur
Trenes Argentinos
Operadora Ferroviaria

6. TRABAJOS A REALIZAR:

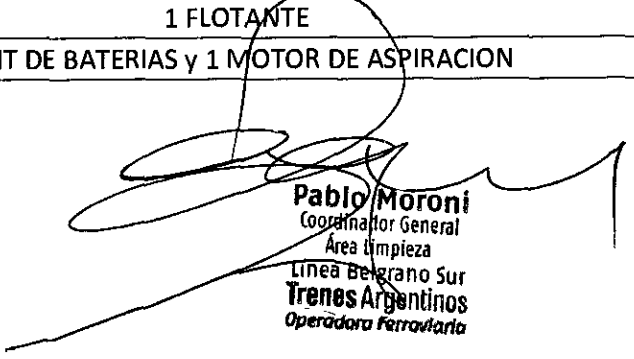
6.1 - Características del servicio a prestar:

El servicio a contratar comprenderá la provisión de mano de obra, herramientas, insumos y repuestos básicos para el mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos, elementos habituales de protección personal y todos los materiales necesarios para una correcta y completa ejecución de las tareas indicadas, las que serán ejecutadas en un todo de acuerdo con las reglas del buen arte y respetando las Leyes y/o Normas de Seguridad e Higiene en vigencia.

6.2 - Servicio de Mantenimiento de Emergencia: en caso de fallas en el funcionamiento de las limpia lava seca pisos, previa comunicación de tal situación al contratista, este deberá atender en un plazo no superior a 24 Hs (si es feriado pasa al día hábil siguiente) el reclamo por el problema que se haya presentado, siendo tanto el Jefe del Área de Limpieza o de las personas autorizadas por este a solicitar el servicio o bien quienes ellos designen ante el contratista.

6.3 – Accesorios contemplados en el mantenimiento eventual:

PERIODO	ALCANCE DE LAS TAREAS PARA CADA UNO DE LOS EQUIPOS
MENSUAL	1 JUNTA DE ASPIRACION
	1 KIT GOMAS DE SECADOR
	1 MANGUERA ASPIRACION
	1 MANGUERA DE DESCARGA
	1 CEPILLO LAVADO
	1 FLOTANTE
ANUAL	1 KIT DE BATERIAS y 1 MOTOR DE ASPIRACION


Pablo Moroni
Coordinador General
Área Limpieza
Línea Belgrano Sur
Trenes Argentinos
Operadora Ferroviaria

Las tareas de mantenimiento incluirán la provisión de los elementos e insumos arriba detallados; además de la limpieza general, revisión del estado y funcionamiento de:

Motor de aspiración, los sistemas de control y seguridad de los equipos según las indicaciones del fabricante.

Se tendrán que considerar las horas de funcionamiento aproximadas de las unidades y las indicaciones luminosas del panel para programar las tareas que requieran intervenciones profundas.


7. CONSIDERACIONES PARTICULARES:

7. 1 - Planilla de Mantenimiento Numerada: luego de cada servicio (ya sea de emergencia o programado) se le entregará a la Jefatura del Área de Limpieza una planilla de mantenimiento numerada detallando la inspección técnica realizada, los repuestos provistos o reparaciones realizadas y el estado general del equipo.

7. 2 – Trabajos eventuales: se considerarán así a todos los trabajos (tanto sean de reparación y/o cambio por elementos nuevos) que surgieran durante la ejecución de las tareas, y solo se efectuarán con la debida autorización de la Jefatura del Área de Limpieza, debiendo los mismos ser cotizados previamente.

7. 3- Materiales: todo material menor necesario como chavetas, pasadores, arandelas, tornillería, sellos y retenes, etc. de todo tipo; como así también desengrasantes, desincrustante, grasas y aceites lubricantes deberá estar incluida en la provisión básica.

7. 4- Cambio de Aceite: se deberá usar el producto indicado por el fabricante original de los equipos.



Pablo Moroni
Coordinador General
Área Limpieza
Línea Belgrano Sur
Trenes Argentinos
Operadora Ferroviaria

7. 5- Elementos descalificados: el contratista deberá entregar al comitente todos los elementos descalificados en el lugar que este designe a tal fin dentro del ámbito de la concesión.



Pablo Moroni
Coordinador General
Área Limpieza
Línea Belgrano Sur
Trenes Argentinos
Operadora Ferroviaria



República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional
2018 - Año del Centenario de la Reforma Universitaria

**Hoja Adicional de Firmas
Pliego Especificaciones Tecnicas**

Número:

Referencia: RC 25743 Esp. Tecnicas. Mantenimiento Limpia Lava Seca Pisos

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 6 pagina/s.