

<b>TRENES ARGENTINOS</b> <b>OPERACIONES</b>	<b>SUBGERENCIA DE SEGURIDAD OPERACIONAL</b>	
	ADQUISICION DE OFICINA MODULAR	<i>Realizó: N. Gatica</i> <i>Revisó: M. Cabot</i>
		<i>Fecha: 07/2017</i>
		<i>Página 5 de 5</i>

## ANEXO ESQUEMAS

**OBRA:**

**ADQUISICION OFICINA MODULAR**

**LINEA BELGRANO SUR**

**Mariano Cabot**  
Sub. Gte. Seg. Op.  
Línea Belgrano Sur  
Trenes Argentinos  
Operadora Ferroviaria



<b>TRENES ARGENTINOS</b> <b>OPERACIONES</b>	<b>SUBGERENCIA DE SEGURIDAD OPERACIONAL</b>	
	ADQUISICION DE OFICINA MODULAR	<i>Realizó: N. Gatica</i> <i>Revisó: M. Cabot</i>
		<i>Fecha: 07/2017</i>
		<i>Página 4 de 5</i>

Equipamiento de Confort:

- ✓ Aires Acondicionados Frío/Calor, ubicados según esquemas: 3 unidades de 3000 kcal/h y 1 unidad de 2000 kcal/h.
- ✓ Se requiere instalados, con llave térmica individual ubicada en el interior del módulo (ver esquemas adjuntos)
- ✓ Cantidad: 4

Garantía

Los oferentes garantizarán los módulos adjudicados por lo menos por el término de doce (12) meses a partir de la entrega, responsabilizándose por cualquier vicio oculto, aun cuando se hubiera prestado conformidad formal en el acto de recepción, siendo su obligación el reemplazo del material defectuoso. La atención de la garantía se deberá brindar en el sitio designado como lugar de entrega en el presente documento.

Forma de cotizar

El precio a cotizar deberá incluir, todos los gastos que se generen por traslados y montaje, como fletes, viáticos, gastos emanados del cumplimiento de las obligaciones laborales y previsionales correspondientes y los derivados de los seguros.

Para obtener una correcta valorización será imprescindible que la oferta incluya: características, especificaciones técnicas y todo otro detalle de relevancia, a los efectos del posterior estudio, que para la adjudicación será tenido en cuenta.

Plazo de entrega

Plazo de entrega 30 días.

Dirección de entrega


Este módulo deberá ser entregado en Los Nogales 1305, Tapiales. En fecha y horario previamente acordados. El módulo debe entregarse y montarse en el predio de subsiguiente al edificio del Servicio Médico.

Contacto

Los diseños finales previos a la construcción del módulo, instalaciones y mobiliario deben ser aprobados por SOFSE.

Para solicitar aclaraciones comunicarse: Mariano Cabot (Sub Gerente de Seguridad Operacional LBS)

Tel. (54 11) 4462-6235 Int. 4040. E-mail: [mcabot@lineabelgranosur.gob.ar](mailto:mcabot@lineabelgranosur.gob.ar)

  
**Mariano Cabot**  
Sub. Ger. Seg. Op.  
Linea Belgrano Sur  
Trenes Argentinos  
Operadora Ferroviaria

<b>TRENES ARGENTINOS</b> <b>OPERACIONES</b>	<b>SUBGERENCIA DE SEGURIDAD OPERACIONAL</b>	
	ADQUISICION DE OFICINA MODULAR	Realizó: <i>N. Gatica</i> Revisó: <i>M. Cabot</i>
		Fecha: 07/2017
		Página 3 de 5

Debe preverse que el contenedor se apoyara sobre 8 (ocho) puntos de apoyo singulares, debe tenerse en cuenta este factor para determinar que las deformaciones sean aceptables

Características del Piso:

El piso cubierto por goma Tipo Polyflor, totalmente ignífugo y de alto tránsito en 3 mm con costuras soldadas y zócalos sanitarios; la base para apoyo se encuentra sobre un multilaminado fenólico tipo marino con un espesor mínimo de 25 mm. Este multilaminado se deberá proteger con pintura asfáltica en toda su cara inferior para preservar a la madera y a las estructuras metálicas contra la oxidación, corrosión por encontrarse expuestas a la intemperie.

Instalación eléctrica

- ✓ Caja externa estanca para acometida y pase a caja interna (ver esquemas adjuntos)
- ✓ Instalación interior no requerida.

Exterior del contenedor y cubierta:

- ✓ Arenado.
- ✓ Planchado (sin abolladuras y raspones).
- ✓ Se aplicará base epoxi y pintura poliuretánica.
- ✓ En el techo se aplicará membrana en pasta evitar filtraciones.
- ✓ La unión entre módulos debe ser totalmente estanca y sin filtraciones.

Interior del contenedor:

- ✓ Aislación: Lana de vidrio de 80 mm con foil de aluminio en laterales y techo.
- ✓ División interior oficina: Estará compuesta por paneles ciegos y vidriados con estructura de carpintería de aluminio tipo móderna, y vidrio laminado 4+4.
- ✓ Revestimiento: paneles de resina fenólica de 18 mm de espesor. Debiendo colocarse entre los paneles y la lana de vidrio y como barrera de vapor un film de polietileno tipo cristal de 200 micrones.

Aberturas

- ✓ 12 Ventanas de 1,10 x 0,90 tipo corrediza de Doble Vidriado Hermético (4+9+4).
- ✓ 1 Puerta de entrada Doble Chapa Inyectada, con ventana. Picaporte exterior y barral interior antipánico de emergencia. Cerradura de buena calidad.
- ✓ 1 Puerta placa interior para acceso a oficina. 0.80 con apertura derecha.

**Mariano Cabot**  
 Gerente de Seguridad Operativa  
 Línea Belgrano Sur  
**Trenes Argentinos**  
 Operadora Ferroviaria

<b>TRENES ARGENTINOS</b> <b>OPERACIONES</b>	<b>SUBGERENCIA DE SEGURIDAD OPERACIONAL</b>	
	ADQUISICION DE OFICINA MODULAR	<i>Realizó: N. Gatica</i> <i>Revisó: M. Cabot</i>
		<i>Fecha: 07/2017</i>
		<i>Página 1 de 5</i>

## ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARTICULARES

### ADQUISICION OFICINA MODULAR

LINEA BELGRANO SUR

  
**Mariano Cabot**  
Sub. Gte. Seg. Op.  
Línea Belgrano Sur  
Trenes Argentinos  
Operación Ferroviaria

<b>TRENES ARGENTINOS</b> <b>OPERACIONES</b>	<b>SUBGERENCIA DE SEGURIDAD OPERACIONAL</b>	
	ADQUISICION DE OFICINA MODULAR	Realizó: <i>N. Gatica</i> Revisó: <i>M. Cabot</i>
		Fecha: 07/2017
		Página 2 de 5

## Especificaciones Técnicas para adquisición de Oficina modular fabricada sobre la base de Contenedor Marítimo de 40´

### Especificaciones técnicas para la adquisición de Contenedores Marítimos de 40 pies

Las Especificaciones Técnicas que a continuación se detallan, se refieren a la provisión de 1 (una) oficina modular sobre contenedor marítimo de 40 pies, los cuales servirán para oficina de Seguridad Operacional LBS.

La fabricación y terminaciones deberán ser de óptima calidad y cumplir con las normas nacionales e internacionales aplicables y que aseguren una máxima vida útil.

Todas las consultas de carácter técnico y verificación de las condiciones y alcances de la contratación a realizar se podrán formular, antes de cotizar, sin que esto implique aceptación de las condiciones propuestas.

La oficina deberá contar con las siguientes características:(también ver ANEXO de esquemas)

#### Dimensiones:

- ✓ Largo: 40 pies (12.16m)
- ✓ Ancho: 16.5 pies (5.00m)
- ✓ Altura: 8,5 pies (2,6m)

#### Estructura:

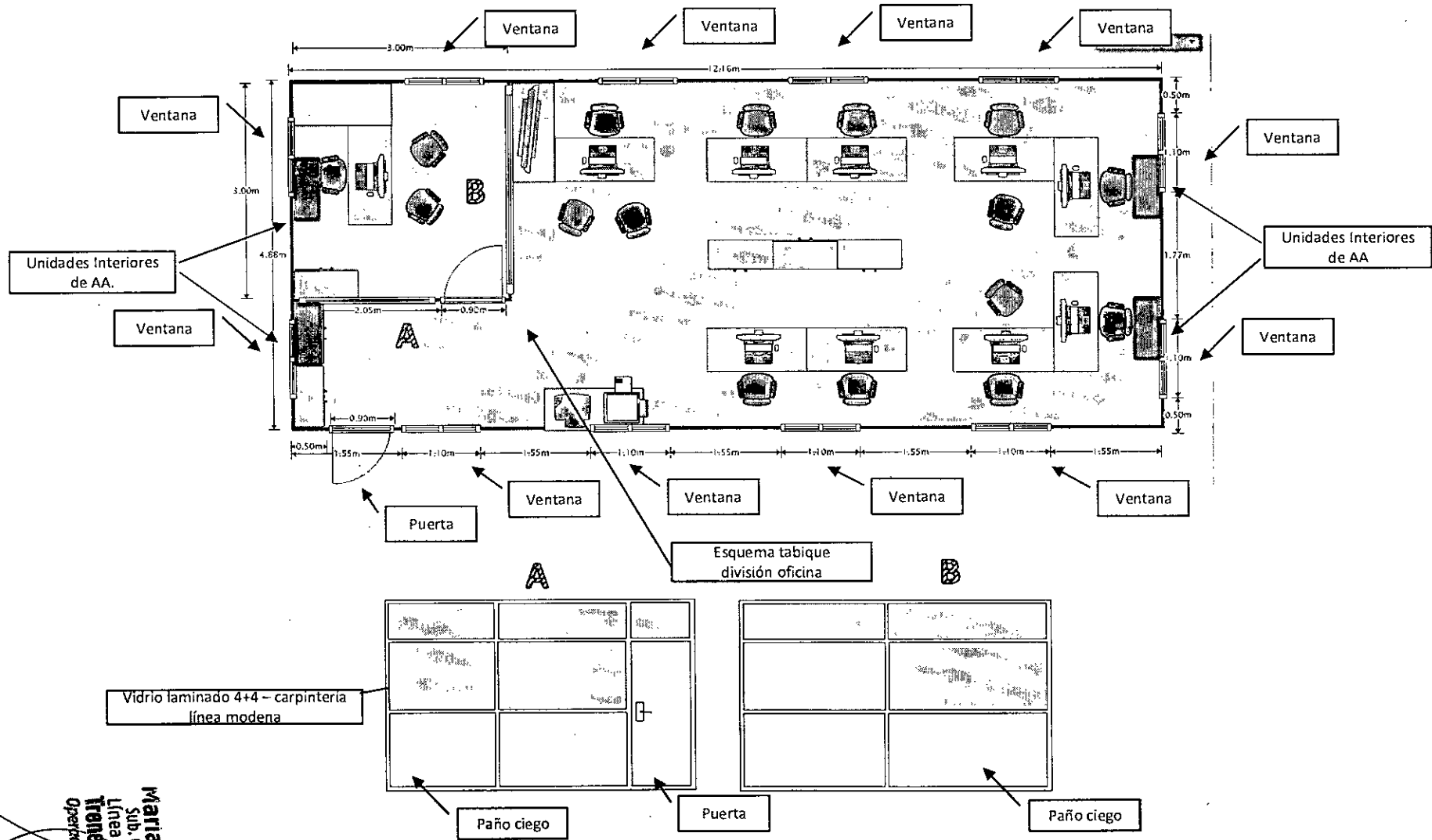
El módulo se realizará con perfilera metálica de entre 3,2 mm. y 6mm. de espesor, arenada y fosfatizada, a la cual se le aplicará una base epoxi, y terminación con pintura poliuretánica blanca.


De la estructura original se aprovecharán:

- ✓ Bastidor de suelo.
- ✓ Bastidor de techo.
- ✓ Pilares.
- ✓ Esquineros.
- ✓ Laterales.

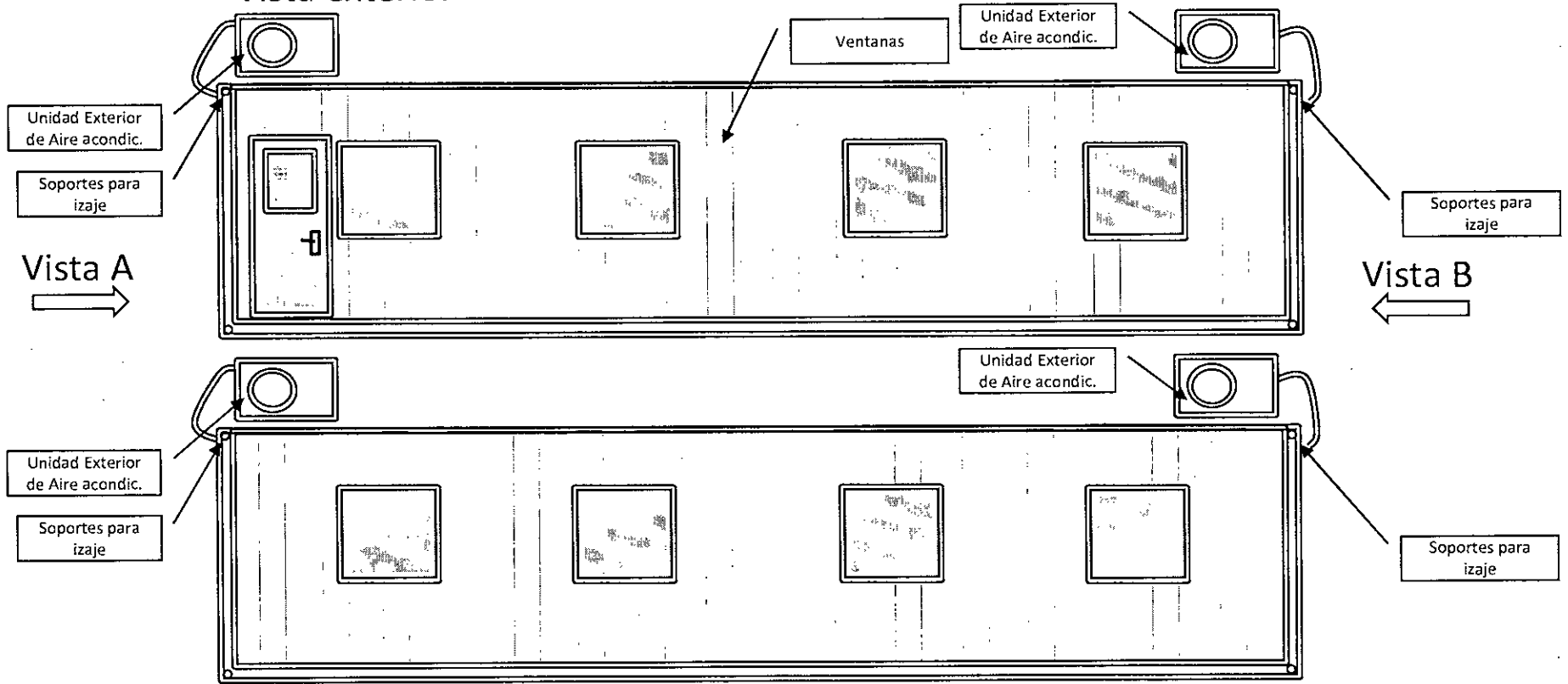
**Mariano Cabot**  
 Sub. Gte. Seg. Op.  
 Línea Belgrano Sur  
 Trenes Argentinos  
 Operadora Ferroviaria

# Vista Planta



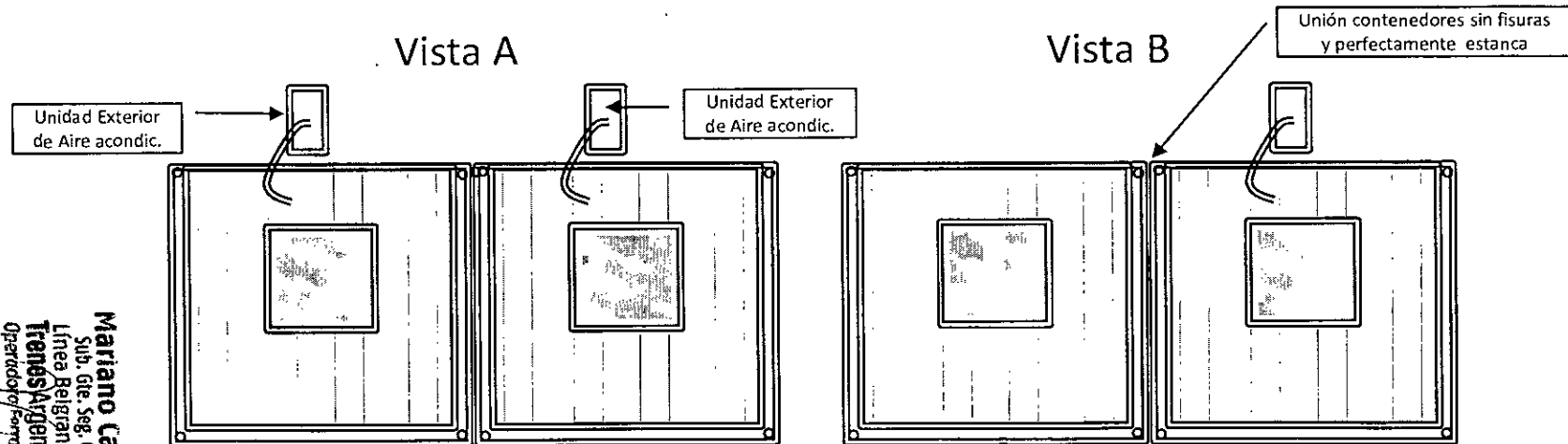
  
**Mariano Cabot**  
 Sub. de. Seg. Op.  
 Línea Argentina Sur  
 Troncos Argentinos  
 Operador e Instalador

Vista exterior



Vista A

Vista B



Mariano Cabou  
SUD. Gte. Seg. Op.  
Linea Belgrano Sur  
Tenés Argentinos  
Operador de Ferrovías