

**TRENES ARGENTINOS
OPERACIONES**

Año 2018
"Año del Centenario de la
Reforma Universitaria"

SUBGERENCIA DE INFRAESTRUCTURA - OBRAS CIVILES

**OBRA: REACONDICIONAMIENTO DE
BAÑOS, DUCHAS Y VESTUARIO
PRINCIPAL - LLAVALLOL.**

**ESPECIFICACIONES TECNICAS
PARTICULARES**

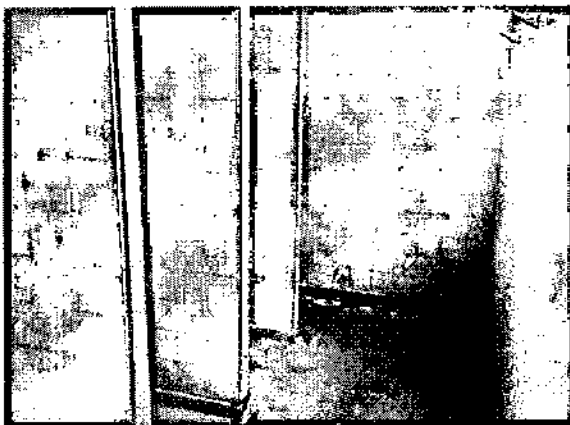
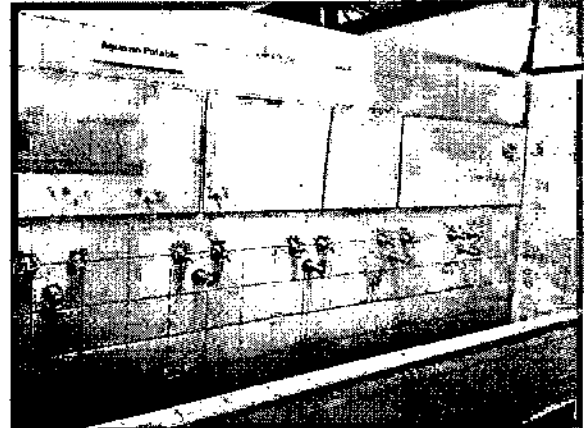
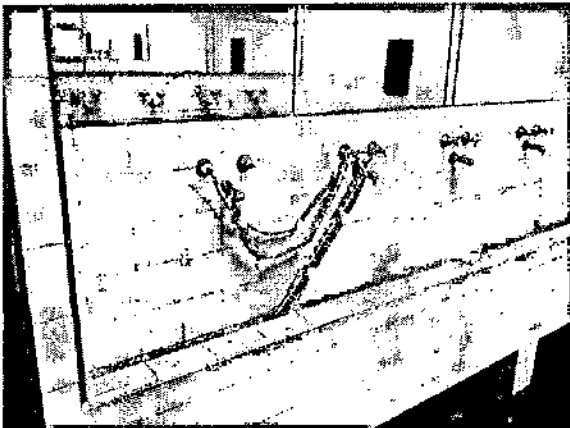
**N° DE DOCUMENTO
LGR-OC-ET-0064**

Revisión 0


Fecha: 15/01/2018

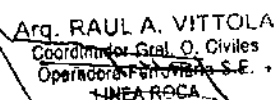
Página 51 de 55

II. RELEVAMIENTO FOTOGRÁFICO



ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES - REACONDICIONAMIENTO DE BAÑOS, DUCHAS Y VESTUARIO PRINCIPAL DE LLAVALLOL


ARTURO FRENCIA
SUBGERENTE DE INFRAESTRUCTURA
OPERADORA FERROVIARIA S.E.
LINEA ROCA


Arq. RAUL A. VITTOLA
Coordinador Gen. O. Civiles
Operadora Ferrov. S.E. +
LINEA ROCA



**TRENES ARGENTINOS
OPERACIONES**

Año 2018
"Año del Centenario de la
Reforma Universitaria"

SUBGERENCIA DE INFRAESTRUCTURA - OBRAS CIVILES

**OBRA: REACONDICIONAMIENTO DE
BAÑOS, DUCHAS Y VESTUARIO
PRINCIPAL - LLAVALLOL.**

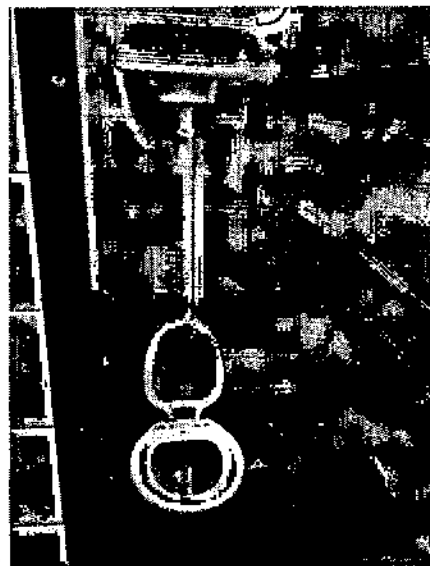
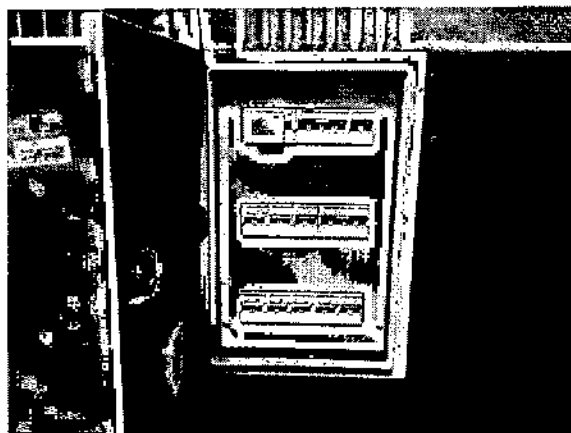
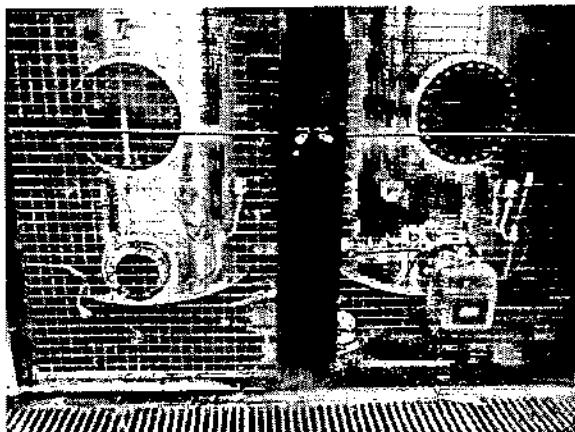
**ESPECIFICACIONES TECNICAS
PARTICULARES**

**N° DE DOCUMENTO
LGR-OC-ET-0064**


Revisión 0

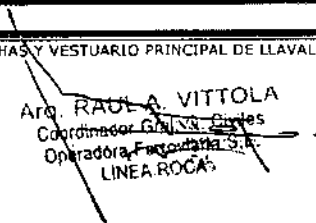
Fecha: 15/01/2018

Página 52 de 55



ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES - REACONDICIONAMIENTO DE BAÑOS, DUCHAS Y VESTUARIO PRINCIPAL DE LLAVALLOL


Ing. PEDRO ERENZIA
SUBGERENCIA DE INFRAESTRUCTURA
OPERADORA FERROVIARIA S.E.
LINEA ROCA


Arq. RAUL A. VITTOLA
Coordinador O.N.V. Obras
Operadora Ferroviaria S.E.
LINEA ROCA



**TRENES ARGENTINOS
OPERACIONES**

Año 2018
"Año del Centenario de la
Reforma Universitaria"

SUBGERENCIA DE INFRAESTRUCTURA - OBRAS CIVILES

**OBRA: REACONDICIONAMIENTO DE
BAÑOS, DUCHAS Y VESTUARIO
PRINCIPAL - LLAVALLOL.**

**ESPECIFICACIONES TECNICAS
PARTICULARES**

**N° DE DOCUMENTO
LGR-OC-ET-0064**

Revisión 0

Fecha: 15/01/2018

Página 53 de 55

III. PLANILLA DE COTIZACIÓN

Ítem	Descripción	Unidad	% de Incidencia	Precio Subtotal (Sin IVA)
1	TAREAS PRELIMINARES	GL	7,0%	
1.1	Cartel de obra	GI	0,2%	
1.2	Obrador, depósitos, vestidores, sanitarios	m2	5,7%	
1.3	Vallado y Señalización	mL	1,0%	
2	INGENIERIA DE OBRA Y PROYECTO	GL	4,2%	
2.1	Ingeniería de obra - Plano CAO	GL	4,2%	
3	REPLANTEO	GL	4,0%	
3.1	Replanteo	m2	4,0%	
4	DEMOLICIONES	GL	3,5%	
4.1	Demoliciones	m2	3,5%	
5	CAPA AISLADORA, CONTRAPISOS Y CARPETAS	GL	0,5%	
5.1	Capa aisladora	m ²	0,1%	
5.2	Contrapiso interior	m ²	0,2%	
5.3	Carpeta	m ²	0,2%	
6	SOLADOS	GL	0,6%	
6.1	Mosaicos	m ²	0,6%	
7	MAMPOSTERIA	GL	0,2%	
7.1	Ejecución de mampostería	m ²	0,2%	
8	REVOQUES	GL	1,1%	
8.1	Revoques grueso	m ²	0,5%	
8.2	Revoques fino	m ²	0,6%	
9	CIELORRASOS	GL	0,7%	
9.1	Ejecución cielorraso aplicado a la cal al fieltro	m ²	0,7%	
10	REVESTIMIENTOS	GL	2,3%	
10.1	Revestimientos cerámicos	m ²	2,3%	
11	CARPINTERIA	GL	12,5%	
11.1	Puerta doble hoja 2,00 x 2,10	U	7,8%	
11.2	Puerta de acceso a sanitarios 0,70 x1,70	U	1,6%	
11.3	Ventanas (restauración)	U	0,8%	
11.4	Reparación de herrajes	U	2,3%	
12	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	GL	4,1%	
12.1	Reparación Integral de las inst. electricas	U	1,5%	
12.2	Verificación del Tablero principal y secundarios	U	0,9%	
12.3	Verificación de los artefactos	U	0,8%	
12.4	Iluminación de Emergencia	U	1,0%	
13	INSTALACIONES SANITARIAS	GL	28,9%	
13.1	Verificación de la Instalación Agua fría y caliente	GL	1,6%	
13.2	Verificación y limpieza de la Instalación Cloacal	GL	1,3%	
13.3	Grifería para lavatorio	U	8,0%	
13.4	Grifería para duchas	U	8,8%	
13.5	Inodoros cortos	U	2,1%	
13.6	Deposito para inodoros	U	2,1%	
13.7	Minigitorios	U	2,4%	
13.8	Termotanque (verificación)	U	2,1%	
13.9	rejillas	U	0,8%	
14	CALEFACCION CENTRAL	GL	1,5%	
14.1	Sistema de calefaccion	GL	1,5%	
15	PINTURA	GL	15,2%	
15.1	Látex interior	m ²	13,0%	
15.2	Esmalte sintético	m ²	2,2%	
16	VIDRIOS Y ESPEJOS	GI	3,3%	
16.1	Provisión y colocación de vidrios	U	0,5%	
16.2	Provisión y colocación de espejos	U	2,8%	
17	ELEMENTOS DE SEGURIDAD	GL	1,0%	
17.1	Señalética - EPP	GL	1,0%	
18	LIMPIEZA, TERMINACIONES Y PRUEBAS	GL	8,4%	
18.1	Limpieza diaria de obra	GL	3,6%	
18.2	Limpieza final de obra	m2	3,1%	
18.3	Pruebas, Ensayos y terminaciones	GL	1,7%	
			100,00%	

NOTA:

Se entiende que los Oferentes han incluido en la presente cotización, todos los trabajos y provisiones necesarias para la realización completa de la totalidad de la Obras solicitadas en el presente llamado a concurso.

ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES - REACONDICIONAMIENTO DE BAÑOS, DUCHAS Y VESTUARIO PRINCIPAL DE LLAVALLOL

Ing. ANTONIO FRENCIA
SUBGERENCIA DE INFRAESTRUCTURA
OPERADORA FERROVIARIA S.E.
LINEA ROCA

ING. RAUL A. VITTOLA
Gerencia de Obras Civiles
Operadora Ferroviaria S.E.
LINEA ROCA

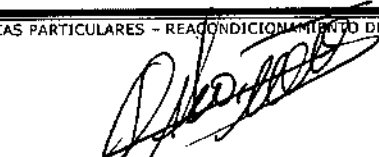
TRENES ARGENTINOS OPERACIONES Año 2018 "Año del Centenario de la Reforma Universitaria"	SUBGERENCIA DE INFRAESTRUCTURA - OBRAS CIVILES	
	OBRA: REACONDICIONAMIENTO DE BAÑOS, DUCHAS Y VESTUARIO PRINCIPAL - LLAVALLOL.	
	ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES	
	N° DE DOCUMENTO LGR-OC-ET-0064 Revisión 0 Fecha: 15/01/2018 Página 54 de 55	

IV. GANTT, MODELO GENÉRICO

EMPRESA-

CRONOGRAMA									
Item	Descripcion	MONTO	Incidencia relativa en %	TIEMPO DE EJECUCION					
				MES-1	MES-2	MES-3	MES-4	MES-5	
1	INGENIERIA Y OBRADOR	\$ -	4,00%	0,00 %	0,00 %	10,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
2	ESTRUCTURA DE HORMIGON	\$ -	27,00%	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
3	MAMPOSTERIA	\$ -	21,00%	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
4	CUBIERTAS	\$ -	5,00%	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
5	CARPINTERIA	\$ -	10,00%	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
6	INSTALACIONES Y PROVICIONES	\$ -	17,00%	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
7	PINTURA	\$ -	15,00%	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
8	TERMINACIONES Y PRUEBAS	\$ -	1,00%	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Monto de la Obra en %		\$ 0,00	100,00%						
Certificacion Mensual en %					0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Certificacion Mensual Acumulada en %					0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %

Arq. RAUL A. VITTOLA
 Coordinador Gral. O. Civiles
 Operadora Ferroviaria S.E.
 LINEA ROCA


 Ing. ARTURO FRENCIA
 SUBGERENTE DE INFRAESTRUCTURA
 OPERADORA FERROVIARIA S.E.
 LINEA ROCA



TRENES ARGENTINOS OPERACIONES Año 2018 "Año del Centenario de la Reforma Universitaria"	SUBGERENCIA DE INFRAESTRUCTURA - OBRAS CIVILES	
	OBRA: REACONDICIONAMIENTO DE BAÑOS, DUCHAS Y VESTUARIO PRINCIPAL - LLAVALLOL. ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES	N° DE DOCUMENTO LGR-OC-ET-0064
		Revisión 0
		Fecha: 15/01/2018
		Página 55 de 55

V. PLANO GENERAL OCC-00064-00

SUBGERENCIA DE INFRAESTRUCTURA OBRAS CIVILES

PROYECTO	LGR-OC-079	FECHA	15/01/18
ACTUADO	15/01/18	AUTOR	A. FRENCIA
APROBADO	17/02/18	PROYECTO	OC-00064-00
E.S.C.A.R.	F.E.C.H.A	H.O.J.A	I D E
5/6	17/02/18	1	1

Línea Roca

Trenes Argentinos

Operadora Ferroviaria

REACONDICIONAMIENTO DE BAÑOS, DUCHAS Y VESTUARIO PRINCIPAL - LLAVALLOL.

Título de esta obra de Obras Civiles Inicial - vol. 2º de 2017

PLANO NO APTO PARA LA CONSTRUCCIÓN

P.LANO EXHIBITIVO. SE ENTREGA A TITULO INFORMATIVO SIN RESPONSABILIDAD DE OPERADORA FERROVIARIA S.E. A SU RESPONSABILIDAD ENTREGAR EN EL P.LANO DE PLANTAS ADJUNTO

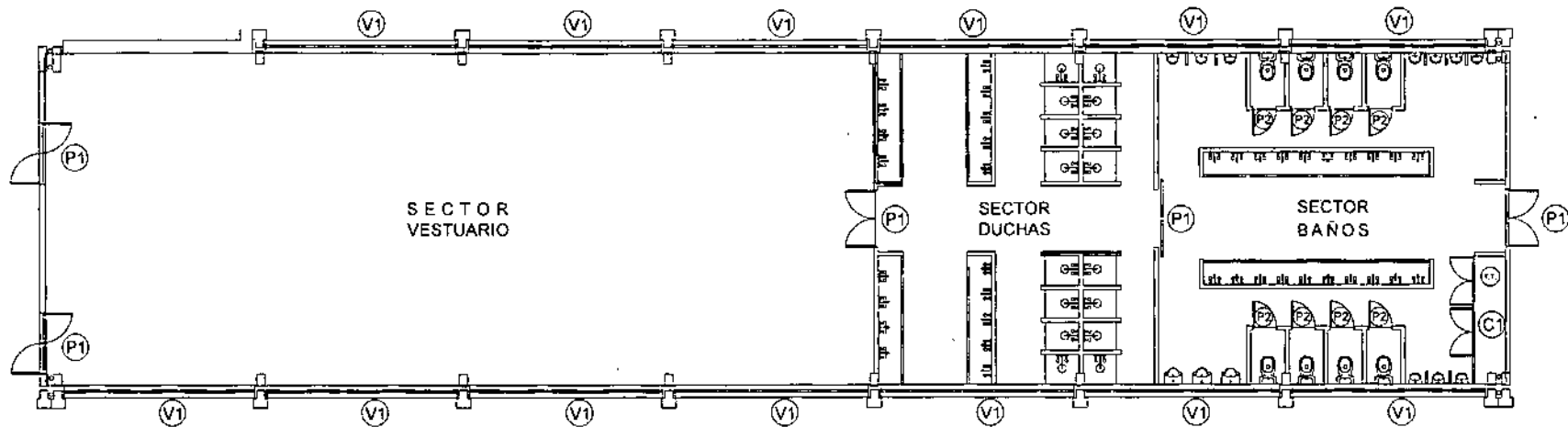
ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES - REACONDICIONAMIENTO DE BAÑOS, DUCHAS Y VESTUARIO PRINCIPAL DE LLAVALLOL

ING. ARTURO FRENCIA
 SUBGERENTE DE INFRAESTRUCTURA
 OPERADORA FERROVIARIA S.E.
 LINEA ROCA

Arq. PAULA VITTOLO
 Coordinador O.C. Civiles
 Operadora Ferroviaria S.E.
 LINEA ROCA

11

[Signature]
INGENIERO EN ARQUITECTURA
FRANCISCO FERRACIA
 INGENIERO EN ARQUITECTURA
 OPERADORA FERROVIARIA S.E.
 LINEA ROCA



[Signature]
INGENIERO EN CIVIL
ANGEL VITTOLO
 INGENIERO EN CIVIL
 OPERADORA FERROVIARIA S.E.
 LINEA ROCA

PLANO NO APTO PARA LA CONSTRUCCIÓN
 PLANO ESQUEMÁTICO - SE ENTREGA A TÍTULO INFORMATIVO !!!
 ES RESPONSABILIDAD DEL OFERENTE / CONTRATISTA VERIFICAR LA
 CONCORDANCIA ENTRE LO INDICADO EN EL PLIEGO Y LOS PLANOS ADJUNTADOS

Línea Roca		Trenes Argentinos		SUBGERENCIA DE INFRAESTRUCTURA	
		<i>Operadora Ferroviaria</i>		OBRAS CIVILES	
Designación:		FECHA		NOMBRE	
REACONDICIONAMIENTO DE BAÑOS, DUCHAS Y VESTUARIO PRINCIPAL - LLAVALLOL.		PROYECTO	11/12/17	G. Chayle	
		REVISO	11/12/17	G. Weimann	
		APROBO	11/12/17	R. Vittola	
		Plano nº OO.CC.- 00054-00			
Ubicación:		ESCALA		FECHA	
Taller de Almacenamiento de Coches Eléctricos Llavallol - Km. 21.667		5/e	11/12/17	1 DE 1	





República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional
2018 - Año del Centenario de la Reforma Universitaria

**Hoja Adicional de Firmas
Pliego Especificaciones Tecnicas**

Número:

Referencia: PET PARTE 3 RC 27573

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 12 pagina/s.