	<b>Subgerencia de Infraestructura</b>	
	<b>SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS DE COMPRESORES RETIRO</b>	<b>IT IN 1</b>
		Revisión 0
		Fecha: 05/2017
		Página 1 de 2

SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE COMPRESORES DE AIRE LÍNEA MITRE

UBICACIÓN: SALA DE COMPRESORES DE CABÍN 1 DE RETIRO; AV. RAMOS MEJÍA 1358 CABA

DURACIÓN: 1 AÑO (12 MESES)

SERVICIO A CONTRATAR: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS DE COMPRESORES DE AIRE DE RETIRO.

COMPRESORES A MANTENER:

SULLAIR 1: MODELO 20-100 BF  
CAUDAL 10 METROS CÚBICOS/MINUTO  
PRESIÓN DE TRABAJO: 7,5 KG/CM2  
MOTOR TRIFÁSICO 100 HP


SULLAIR 2: MODELO 16-75  
CAUDAL 10 METROS CÚBICOS/MINUTO  
PRESIÓN DE TRABAJO: 7,5 KG/CM2  
MOTOR TRIFÁSICO 75 HP

SULLAIR 3: MODELO LS 20-100  
CAUDAL 13 METROS CÚBICOS/MINUTO  
PRESIÓN DE TRABAJO: 7,5 KG/CM2  
MOTOR TRIFÁSICO 100 HP

TAREAS A DESARROLLAR Y MODALIDAD DEL SERVICIO:

EL SISTEMA DE MANTENIMIENTO PLANIFICADO DEBERA INCLUIR LA VERIFICACION DE ESTADO, REGULACION Y AJUSTE DE LOS SIGUIENTES ÍTEMS:

- \_ SISTEMA ADMISION DE AIRE
- \_ VARILLAJE DE COMANDO
- \_ VALVULA DESPRESURIZADA
- \_ VALVULA DE SEGURIDAD
- \_ VALVULA PRESION MINIMA
- \_ VALVULA RETENCION
- \_ RECUPERADOR ACEITE TANQUE SEPARADOR
- \_ INSTRUMENTAL DE CONTROL
- \_ TABLERO ARRANQUE Y CIRCUITO ELECTRICO
- \_ SISTEMA SEGURIDAD
- \_ SISTEMA SEPARACION Y DRENAJE DE CONDENSADO
- \_ DETECCION Y CORRECCION PERDIDAS DE AIRE O ACEITE
- \_ LIMPIEZA EXTERIOR RADIADOR ACEITE Y POSTENFRIADOR AIRE
- \_ CHEQUEO Y REGISTRO VALORES DE TEMPERATURA, PRESIONES, TENSION Y AMPERAJE.
- \_ CONTROL NIVEL ACEITE
- \_ LUBRICACION DE LAS PARTES QUE LO REQUIERAN
- \_ VERIFICACIÓN DE ESTADO, REGULACIÓN Y AJUSTE DE TODO AQUEL ELEMENTO QUE SEA NECESARIO PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ESTADO DE MANTENIMIENTO.

	<b>Subgerencia de Infraestructura</b>	
	<b>SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS DE COMPRESORES RETIRO</b>	<b>IT IN 1</b>
		Revisión 0
		Fecha: 05/2017
		Página 2 de 2

LIMPIEZA EN GENERAL

LOS REPUESTOS QUE DEBERA INCLUIR DE ACUERDO A LA PERIODICIDAD DE SERVICE QUE INDICA EL MANUAL DEL FABRICANTE Y/O LA INDICACION DEL INSTRUMENTAL POR EL SERVICIO REALIZADO SERAN:

- CAMBIO DE ACEITE
- CAMBIO FILTRO ACEITE
- CAMBIO FILTRO AIRE
- CAMBIO SEPARADOR AIRE-ACEITE
- CAMBIO MANCHON DE ACOPL
- TODO AQUEL ELEMENTO NECESARIO PARA EL SERVICE CORRESPONDIENTE INCLUIDOS LOS INSUMOS.

LOS SERVICES SERÁN DE 2000HS Y DE 8000HS SEGÚN CORRESPONDA LOS CUALES SERÁN PROGRAMADOS EN EL PLAN DE MANTENIMIENTO ENUMERADO EN LA MODALIDAD DEL SERVICIO.

LOS REPUESTOS, INSUMOS Y MANO DE OBRA ESTARÁN INCLUIDOS DENTRO DEL COSTO DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO. LOS REPUESTOS DEBERÁN SER PROVISTOS POR EL CONTRATISTA DEL SERVICIO. NO SE CONTEMPLARA NINGÚN ADICIONAL POR REPUESTOS O MANO DE OBRA POR MANTENIMIENTO. POR REPARACIÓN O EMERGENCIA SE CONTEMPLARAN DENTRO DEL MANTENIMIENTO LA MANO DE OBRA Y LOS REPUESTOS PARA SU REPARACIÓN, QUEDANDO FUERA DE ESTOS LAS REPARACIONES MAYORES DE MOTOR Y LA UNIDAD COMPRESORA.

MODALIDAD DEL SERVICIO:

EL SERVICIO DEBERA TENER 1 VISITA MENSUAL DE MANTENIMIENTO Y CONTROL POR PERSONAL DEL PROVEEDOR CONTRATADO. LA VISITA SERA DE LUNES A VIERNES EN EL HORARIO DE 08:00 A 17:00 HS PREVIA COORDINACIÓN CON LA DIRECCIÓN DE OBRA.

ASISTENCIA DE EMERGENCIA POR FUERA DE LA VISITA PROGRAMADA LAS 24 HS, LOS 365 DÍAS DEL AÑO. LA ASISTENCIA DE EMERGENCIA SERA SOLICITADA CUANDO LA DIRECCIÓN DE OBRA LO CONSIDERE NECESARIO, SEA QUE EL EQUIPO NO ESTÉ OPERATIVO O POR ALGÚN PROBLEMA QUE LA DIRECCIÓN DE OBRA LO CREA CONVENIENTE.

EL COSTO DE LA VISITA POR EMERGENCIA DEBERÁ ESTAR INCLUIDO EN EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO. SE DEBERÁ PRESENTAR UN PLAN DE MANTENIMIENTO POR EL TIEMPO QUE DURE EL CONTRATO.