	OBRAS E INGENIERÍA - UNIDAD EJECUTORA	
	OBRA: Renovación de Pintura en Bordes de Andén – ETAPA 1 - Línea San Martín	<i>LSM-OC-055</i>
		<i>Revisión 01</i>
		<i>Fecha: 05/2017</i>
		<i>Página 1 de 27</i>

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARTICULARES


OBRA:

**RENOVACIÓN DE PINTURA EN BORDES DE ANDÉN
ETAPA 1**

LÍNEA SAN MARTÍN

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARTICULARES – RENOVACIÓN DE PINTURA EN BORDES DE ANDÉN – ETAPA 1 - LÍNEA SAN MARTÍN

<small>FIRMA AUTOR</small> T.E. LUCAS MANUEL RICO	<small>FIRMA USUARIO</small> ING. ROBERTO MEDINA	<small>FIRMA COORDINADOR DE AREA</small> ING. MIGUEL PUJOL	<small>FIRMA SUBGERENTE DE AREA</small> ING. PABLO STEPANCZAK	<small>FIRMA GERENTE DE LINEA</small> CDOR. MATIAS GALPARSORO
--	---	---	--	--


	OBRAS E INGENIERÍA - UNIDAD EJECUTORA	
	OBRA: Renovación de Pintura en Bordes de Andén – ETAPA 1 - Línea San Martín	<i>LSM-OC-055</i>
		<i>Revisión 01</i>
		<i>Fecha: 05/2017</i>
		<i>Página 2 de 27</i>

INDICE DE CONTENIDOS

Artículo 1°.	- Objeto	4
Artículo 2°.	- Alcance de los Trabajos.....	4
Artículo 3°.	- Sistema de Contratación.....	5
Artículo 4°.	- Requisitos de la Oferta Técnica y Exigencias Administrativas....	5
Artículo 5°.	- Provisiones a Cargo de LA CONTRATISTA	6
Artículo 6°.	- Acta de Inicio	6
Artículo 7°.	- Plazo de Obra.....	7
Artículo 8°.	- Normas y Especificaciones a Considerar	7
Artículo 9°.	- Medidas de Seguridad en los Lugares de Trabajo	7
9.1	Gálibo	8
9.2	Manejo de Pinturas	9
Artículo 10°.	- Metodología de Trabajo.....	9
10.1	Depósito de materiales, herramientas y equipos	9
10.2	Seguridad operativa	10
10.3	Alumbrado en los lugares de trabajo	10
10.4	Limpieza, extracciones y remociones	10
10.5	Materiales	10
10.6	Equipos, máquinas, herramientas.....	11
10.7	Cerco, vallado, protecciones, pasarelas públicas, señalizaciones, etc.	11
Artículo 11°.	- Horario de Trabajo.....	11
Artículo 12°.	- Control de los Trabajos.....	12
Artículo 13°.	- Lugar de Ejecución de los Trabajos.....	13
Artículo 14°.	- Conocimiento de la Obra	13
Artículo 15°.	- Manejo de Obra.....	14
15.1	Obrador y Depósito	14
15.2	Manejo de Materiales.....	14
15.3	Abastecimiento de Materiales.....	15

ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES – RENOVACIÓN DE PINTURA EN BORDES DE ANDÉN – ETAPA 1 - LÍNEA SAN MARTÍN


FIRMA AUTOR T.E. LUCAS MANUEL RICO	FIRMA USUARIO ING. ROBERTO MEDINA	FIRMA COORDINADOR DE AREA ING. MIGUEL PUJOL	FIRMA SUBGERENTE DE AREA ING. PABLO STEPANCAZAK	FIRMA GERENTE DE LINEA CDOR. MATIAS GALPARSORO
---------------------------------------	--------------------------------------	--	--	---

	OBRAS E INGENIERÍA - UNIDAD EJECUTORA	
	OBRA: Renovación de Pintura en Bordes de Andén – ETAPA 1 - Línea San Martín	<i>LSM-OC-055</i>
		<i>Revisión 01</i>
		<i>Fecha: 05/2017</i>
		<i>Página 3 de 27</i>

15.4	Movimiento de Materiales	15
15.5	Marcas de Materiales.....	15
15.6	Manejo de la Obra	16
15.7	Trámites, Gestiones y Permiso.....	16
15.8	Iluminación y Fuerza Motriz	16
15.9	Autorización de los Trabajos	17
15.10	Acta de Constatación	17
15.11	Responsabilidad por Elementos de la Obra	17
15.12	Andamios	18
15.13	Protección del Entorno	18
Artículo 16°.	- Representante Técnico	19
Artículo 17°.	- Limpieza de Obra.....	19
17.1	Limpieza periódica de obra.....	19
17.2	Limpieza final de obra	20
Artículo 18°.	- Documentación de Final de Obra	20
Artículo 19°.	- Garantía Técnica y Vicios Ocultos	20
19.1	Recepción Provisoria	21
19.2	Recepción Definitiva.....	21
Artículo 20°.	- Medición y Certificación.....	21
Artículo 21°.	Descripción de los Trabajos	22
21.1	Tareas Previas	23
21.1.1	Ingeniería de Obra	23
21.2	Trabajos a Ejecutar - Renovación de pintura.....	24
21.2.1	Tratamiento de la superficie a pintar	24
21.2.2	Características del material.....	24
21.2.3	Método de aplicación de la Pintura	25
21.3.	Tareas finales.....	27
Artículo 22°.	Documentación Adjunta.....	27

ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES – RENOVACIÓN DE PINTURA EN BORDES DE ANDÉN – ETAPA 1 - LÍNEA SAN MARTÍN

<small>FIRMA AUTOR T.E. LUCAS MANUEL RICO</small>	<small>FIRMA USUARIO ING. ROBERTO MEDINA</small>	<small>FIRMA COORDINADOR DE AREA ING. MIGUEL PUJOL</small>	<small>FIRMA SUBGERENTE DE AREA ING. PABLO STEPANCAK</small>	<small>FIRMA GERENTE DE LINEA CDOR. MATIAS GALPARSORO</small>
---	--	--	--	---

	OBRAS E INGENIERÍA - UNIDAD EJECUTORA	
	OBRA: Renovación de Pintura en Bordes de Andén – ETAPA 1 - Línea San Martín	<i>LSM-OC-055</i>
		<i>Revisión 01</i>
		<i>Fecha: 05/2017</i>
		<i>Página 4 de 27</i>

PLIEGO DE ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES

Artículo 1°. - Objeto

El objeto de la presente Especificación Técnica es el de establecer las condiciones y lineamientos necesarios para realizar la obra “Renovación de Pintura en Bordes de Andén – ETAPA 1 - Línea San Martín”, las cuales junto al Pliego de Condiciones Generales y demás documentos que conforman la presente Licitación rigen los trabajos de renovación en las instalaciones, a fin de dar una solución integral a la problemática existente.

La mencionada provisión comprende la mano de obra, materiales, herramental, equipos, y todo elemento que resulte necesario para la ejecución de los trabajos objeto del presente pliego.

Artículo 2°. - Alcance de los Trabajos

El objetivo de los trabajos a ejecutar, consiste en la renovación de la pintura delimitante, a ejecutar sobre los sectores de borde de andén de las estaciones: Retiro, Caseros, El Palomar y Hurlingham, propias de la Línea San Martín.

Objeto De La Obra


La pintura preexistente se encuentra deteriorada por el alto tránsito peatonal y exposición a la intemperie constante, por lo que resulta necesaria su renovación, a fin de asegurar una correcta señalización horizontal sobre andenes para el tránsito peatonal de pasajeros y personal operativo.

Descripción De Los Trabajos A Ejecutar

El alcance de los trabajos es el siguiente a saber:

- Tareas preliminares.
- Ingeniería ejecutiva.

ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES – RENOVACIÓN DE PINTURA EN BORDES DE ANDÉN – ETAPA 1 - LÍNEA SAN MARTÍN				
FIRMA AUTOR T.E. LUCAS MANUEL RICO	FIRMA USUARIO ING. ROBERTO MEDINA	FIRMA COORDINADOR DE AREA ING. MIGUEL PUJOL	FIRMA SUBGERENTE DE AREA ING. PABLO STEPANCAK	FIRMA GERENTE DE LINEA CDOR. MATIAS GALPARSORO

	OBRAS E INGENIERÍA - UNIDAD EJECUTORA	
	OBRA: Renovación de Pintura en Bordes de Andén – ETAPA 1 - Línea San Martín	<i>LSM-OC-055</i>
		<i>Revisión 01</i>
		<i>Fecha: 05/2017</i>
		<i>Página 5 de 27</i>

- Renovación de aproximadamente 2115 m² de pintura, de demarcación vial en blanco, amarillo, negro y gris en los sectores de borde de andén indicados en Artículo N° 21.
- Limpieza de obra.

Los trabajos incluyen la provisión de mano de obra, herramientas, equipos y todos los materiales necesarios para la correcta y completa ejecución de los mismos, de acuerdo a las reglas del buen arte, y a total conformidad de la Inspección de Obra, respetando todas las Normas y Reglamentaciones vigentes, incluyendo además aquellos elementos, accesorios o tareas que aún sin estar expresamente especificados o indicados en los pliegos, sean necesarios para el correcto funcionamiento de la obra.

La calidad de los materiales, como así también sus características técnicas, quedan establecidas en el presente pliego.

Ante diferencias de criterio con LA CONTRATISTA, será SOFSE, quien determinará, a través de su Inspección de Obra, la decisión a poner en práctica.

Artículo 3°. - Sistema de Contratación

Los trabajos serán contratados por el sistema “Ajuste Alzado” por lo cual una vez adjudicados los trabajos no se reconocerá ningún tipo de adicional. El oferente tomará todos los recaudos técnicos a fin de identificar todas las posibles interferencias en el desarrollo de la obra. Realizará una inspección “in situ” y todos los estudios necesarios que le permitan tener una interpretación cabal de todas las tareas necesarias para la ejecución de los trabajos, previo a la presentación de su oferta.


Con relación al tipo, calidad de los materiales y sus características, las mismas se establecen en la presente documentación.

Artículo 4°. - Requisitos de la Oferta Técnica y Exigencias Administrativas

La oferta técnica contará indefectiblemente para su análisis con los siguientes elementos:

- Memoria descriptiva de los trabajos cotizados.

ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES – RENOVACIÓN DE PINTURA EN BORDES DE ANDÉN – ETAPA 1 - LÍNEA SAN MARTÍN				
FIRMA AUTOR T.E. LUCAS MANUEL RICO	FIRMA USUARIO ING. ROBERTO MEDINA	FIRMA COORDINADOR DE AREA ING. MIGUEL PUJOL	FIRMA SUBGERENTE DE AREA ING. PABLO STEPANCAZAK	FIRMA GERENTE DE LINEA CDOR. MATIAS GALPARSORO

	OBRAS E INGENIERÍA - UNIDAD EJECUTORA	
	OBRA: Renovación de Pintura en Bordes de Andén – ETAPA 1 - Línea San Martín	<i>LSM-OC-055</i>
		<i>Revisión 01</i>
		<i>Fecha: 05/2017</i>
		<i>Página 6 de 27</i>

- Plan de trabajo con porcentaje de avance mensual de cada uno de los ítems de la Planilla de Cotización según modelo adjunto.
- Curva de Inversión con porcentaje de avance mensual.
- Planilla de Cotización completada según modelo adjunto, con porcentaje de incidencia de cada uno de los Ítems.

Toda documentación emitida por el Contratista con carácter de Ingeniería deberá estar firmada por su Representante Técnico, el cual deberá ser un Profesional con incumbencias en el área que corresponda y con matrícula habilitante, caso contrario la documentación carecerá de validez.

El Oferente deberá cumplir como mínimo con los siguientes requisitos administrativos, cuyo detalle deberá formar parte de su propuesta:

- Historial de obras de similar naturaleza, complejidad y volumen a la descrita en el presente pliego, ejecutadas y en ejecución, en los últimos tres (3) años, donde conste nombre de la obra, comitente, características técnicas, plazo de ejecución, lugar de ejecución, fecha de comienzo.

En todos los casos SOFSE se reserva el derecho de realizar las constataciones que considere necesarias.

Artículo 5°. - Provisiones a Cargo de LA CONTRATISTA


LA CONTRATISTA deberá proveer todos los materiales necesarios para la completa ejecución de los trabajos, los cuales serán de primera calidad y respetarán las normativas vigentes.

Artículo 6°. - Acta de Inicio

Habiéndose cumplido con los requisitos establecidos por la Sub Gerencia de Contratos: Obras de Terceros y emitida la habilitación/autorización para el ingreso a zona ferroviaria, se procederá a confeccionar el Acta de Inicio, fecha a partir de la que se comenzara a computar el plazo de la obra fijado en el presente pliego.

ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES – RENOVACIÓN DE PINTURA EN BORDES DE ANDÉN – ETAPA 1 - LÍNEA SAN MARTÍN

FIRMA AUTOR T.E. LUCAS MANUEL RICO	FIRMA USUARIO ING. ROBERTO MEDINA	FIRMA COORDINADOR DE AREA ING. MIGUEL PUJOL	FIRMA SUBGERENTE DE AREA ING. PABLO STEPANCZAK	FIRMA GERENTE DE LINEA CDOR. MATIAS GALPARSORO
---------------------------------------	--------------------------------------	--	---	---

	OBRAS E INGENIERÍA - UNIDAD EJECUTORA	
	OBRA: Renovación de Pintura en Bordes de Andén – ETAPA 1 - Línea San Martín	<i>LSM-OC-055</i>
		<i>Revisión 01</i>
		<i>Fecha: 05/2017</i>
		<i>Página 7 de 27</i>

Artículo 7°. - Plazo de Obra

El plazo previsto para la ejecución de los trabajos será de 60 (sesenta) días, a contar desde la fecha de firma del “Acta de Inicio de los Trabajos”.

Artículo 8°. - Normas y Especificaciones a Considerar

Los reglamentos y normas que regirán para la presente documentación son los que a continuación se detallan:

- Características de los materiales Normas IRAM y Especificaciones Técnicas del I.N.T.I.
- Normativas del E.N. R. E. (electricidad).
- Leyes, Decretos y Ordenanzas Nacionales y Municipales correspondientes.
- Ley de Higiene y Seguridad en el Trabajo 19587 y Decretos 351/79 y 911/96
- Ley general de Ferrocarriles Nacionales y sus modificatorias.
- Reglamento de Ferrocarriles aprobado por decreto 90325/36 y actualizaciones. RITO
- NTGVO (OA) 003.
- Normas para las conducciones eléctricas que cruzan o corren paralelas al Ferrocarril (Decreto n° 9.254 del 28/12/1972).


En la eventualidad de un conflicto entre las normas citadas, o entre las normas y los requerimientos de esta especificación, deberá considerarse la interpretación más exigente. A todos los efectos, las normas citadas se consideran como formando parte del presente Pliego y de conocimiento de la Empresa. Su cumplimiento será exigido por la Inspección de Obra.

Artículo 9°. - Medidas de Seguridad en los Lugares de Trabajo

Se tomarán las medidas necesarias para prevenir accidentes del personal, obreros o toda otra persona relacionada a la obra y/o terceros durante la ejecución. No se permitirá dejar

ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES – RENOVACIÓN DE PINTURA EN BORDES DE ANDÉN – ETAPA 1 - LÍNEA SAN MARTÍN

FIRMA AUTOR T.E. LUCAS MANUEL RICO	FIRMA USUARIO ING. ROBERTO MEDINA	FIRMA COORDINADOR DE AREA ING. MIGUEL PUJOL	FIRMA SUBGERENTE DE AREA ING. PABLO STEPANCZAK	FIRMA GERENTE DE LINEA CDOR. MATIAS GALPARSORO
---------------------------------------	--------------------------------------	--	---	---

	OBRAS E INGENIERÍA - UNIDAD EJECUTORA	
	OBRA: Renovación de Pintura en Bordes de Andén – ETAPA 1 - Línea San Martín	<i>LSM-OC-055</i>
		<i>Revisión 01</i>
		<i>Fecha: 05/2017</i>
<i>Página 8 de 27</i>		

zanjas o pozos abiertos fuera del horario de trabajo sin la debida cobertura, a fin de proteger la caída involuntaria de personas.

Se contará con personal responsable de Higiene y Seguridad debidamente matriculado cuya visita deberá ser plasmada en una planilla la cual estará a disposición en el obrador, tanto de la Inspección de Obra, como para personal de Higiene y Seguridad SOF S.E.

Se dispondrá de todos los elementos de protección personal (cascos, botines de seguridad, bandoleras, guantes, etc.) y de señalamiento reglamentario, banderines, farolas, sistemas de comunicación, etc.

Se respetará en todo el ámbito de la obra el RITO (Reglamento Interno Técnico Operativo de F.A.) como así también las Normas Operativas N° 2 y N° 14 de Higiene, Seguridad y Medio Ambiente de SOFSE.

El Contratista tiene la obligación de presentar, antes de dar comienzos a los trabajos en la obra, el siguiente listado de documentación referida a la seguridad de la obra, firmada por profesional competente, según PGHSMA 02.


9.1 Gálibo

Luego de finalizados los trabajos ya sean en horarios diurnos o nocturnos de cada jornada, la zona interferida quedará perfectamente ordenada, sin que se observen obstáculos, herramientas o maquinarias fuera del sector destinado para ello.

Todo sector aledaño a las vías quedará totalmente libre de obstáculos y maquinarias, evitándose la invasión de la zona de gálibo, detallada en su correspondiente plano adjunto.

Si por alguna circunstancia particular debiese invadirse el gálibo ferroviario, se coordinará con la Inspección de Obra con suficiente antelación, a fin de realizar el trabajo bajo las modalidades operativas (precauciones de vía, ventanas de trabajo, etc.) que garanticen la absoluta seguridad.

ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES – RENOVACIÓN DE PINTURA EN BORDES DE ANDÉN – ETAPA 1 - LÍNEA SAN MARTÍN				
FIRMA AUTOR T.E. LUCAS MANUEL RICO	FIRMA USUARIO ING. ROBERTO MEDINA	FIRMA COORDINADOR DE AREA ING. MIGUEL PUJOL	FIRMA SUBGERENTE DE AREA ING. PABLO STEPANCZAK	FIRMA GERENTE DE LINEA CDOR. MATIAS GALPARSORO

	OBRAS E INGENIERÍA - UNIDAD EJECUTORA	
	OBRA: Renovación de Pintura en Bordes de Andén – ETAPA 1 - Línea San Martín	<i>LSM-OC-055</i>
		<i>Revisión 01</i>
		<i>Fecha: 05/2017</i>
		<i>Página 9 de 27</i>

Para la ejecución de trabajos en zona de vía se tendrán en cuenta todas las consideraciones que al respecto están indicadas en el RITO (Reglamento Interno Técnico Operativo de F.A.).

9.2 Manejo de Pinturas

Es importante tomar las medidas de seguridad y recaudos pertinentes en el manejo y utilización de pinturas sintéticas (fundamentalmente en el caso de optar por una aplicación con equipo de aerografía), siendo requisito el uso de los elementos de protección adecuados (mascarilla, antiparras y guantes), a fin de evitar la inhalación de vapores, contacto directo con la piel y salpicaduras en ojos. A su vez se debe considerar que se trata de un producto altamente inflamable (primera categoría). En caso de una ejecución no segura de los trabajos, la Inspección de Obra propia de SOFSE detendrá el curso de los mismos, en tanto no se regularice la situación y se aseguren condiciones óptimas de trabajo.

Artículo 10°. - Metodología de Trabajo

En todo momento, se tendrá perfectamente delimitada las áreas de trabajo observando las normas de seguridad hacia el personal y el público usuario del servicio.


Se garantizará la continuidad de los servicios ferroviarios, tomándose las precauciones necesarias a fin de asegurar su operatividad.

10.1 Depósito de materiales, herramientas y equipos

Con el fin de afirmar la seguridad en la circulación y facilitar la vigilancia de los depósitos de materiales, herramientas, etc., en las proximidades de las vías se cumplirá con las prescripciones siguientes:

Las vías, los andenes y adyacencias deben quedar transitables; los depósitos provisorios de materiales a lo largo de la vía, si no pueden suprimirse, deben librar los gálibos y ser dispuestos de tal manera que librando el mismo no puedan ocasionar daños al personal o

ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES – RENOVACIÓN DE PINTURA EN BORDES DE ANDÉN – ETAPA 1 - LÍNEA SAN MARTÍN				
FIRMA AUTOR T.E. LUCAS MANUEL RICO	FIRMA USUARIO ING. ROBERTO MEDINA	FIRMA COORDINADOR DE AREA ING. MIGUEL PUJOL	FIRMA SUBGERENTE DE AREA ING. PABLO STEPANCAK	FIRMA GERENTE DE LINEA CDOR. MATIAS GALPARSORO

	OBRAS E INGENIERÍA - UNIDAD EJECUTORA	
	OBRA: Renovación de Pintura en Bordes de Andén – ETAPA 1 - Línea San Martín	<i>LSM-OC-055</i>
		<i>Revisión 01</i>
		<i>Fecha: 05/2017</i>
<i>Página 10 de 27</i>		

a los usuarios, o provocar inconvenientes en la señalización.

10.2 Seguridad operativa

El trabajo se ejecutará con el servicio ferroviario funcionando por lo que es necesario lograr un clima de cooperación y entendimiento entre las partes. LA CONTRATISTA tendrá como premisa garantizar la continuidad de los servicios ferroviarios y tomará las precauciones necesarias a fin de asegurar su operatividad. En todo momento, se tendrá perfectamente delimitada las áreas de trabajo observando las normas de seguridad hacia el personal del FFCC y el público en general, previendo la libre visibilidad de éstos respecto de la aproximación de los trenes.

10.3 Alumbrado en los lugares de trabajo

El alumbrado de los lugares de trabajo queda a cargo de LA CONTRATISTA. Se brindará un óptimo alumbrado de los lugares de trabajo, ya sea para evitar accidentes en los sitios peligrosos, como para la ejecución de los trabajos nocturnos.

La iluminación será asegurada por un sistema admitido por el FFCC, y ajustada a las normas de seguridad vigentes para ese tipo de instalación o equipamiento.

10.4 Limpieza, extracciones y remociones

LA CONTRATISTA limpiará y vallará de ser necesaria la zona donde se ejecutarán las tareas de acuerdo a instrucciones de la Inspección.

Los materiales producidos de interés para SOFSE serán indicados por la Inspección, transportados y depositados a costo de LA CONTRATISTA en el lugar indicado oportunamente.


El producido que no sea de interés para SOFSE, será retirado por LA CONTRATISTA fuera de la Obra y de los límites del FFCC a su exclusivo costo y de acuerdo a las normativas vigentes, sin que ello ocasione daños o perjuicios a terceros.

10.5 Materiales

Los materiales a emplear en la ejecución de la Obra cumplirán con las normas I.R.A.M. correspondientes y serán, en todos los casos, de la mejor calidad dentro de su respectiva clase y de marca reconocida.

ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES – RENOVACIÓN DE PINTURA EN BORDES DE ANDÉN – ETAPA 1 - LÍNEA SAN MARTÍN

FIRMA AUTOR T.E. LUCAS MANUEL RICO	FIRMA USUARIO ING. ROBERTO MEDINA	FIRMA COORDINADOR DE AREA ING. MIGUEL PUJOL	FIRMA SUBGERENTE DE AREA ING. PABLO STEPANCAK	FIRMA GERENTE DE LINEA CDOR. MATIAS GALPARSORO
---------------------------------------	--------------------------------------	--	--	---

	OBRAS E INGENIERÍA - UNIDAD EJECUTORA	
	OBRA: Renovación de Pintura en Bordes de Andén – ETAPA 1 - Línea San Martín	<i>LSM-OC-055</i>
		<i>Revisión 01</i>
		<i>Fecha: 05/2017</i>
		<i>Página 11 de 27</i>

LA CONTRATISTA deberá acopiar en obrador todos los materiales necesarios para los trabajos diarios programados.

10.6 Equipos, máquinas, herramientas

Los equipos, máquinas y herramientas requeridas para el manipuleo de los materiales, y para ejecutar todos los trabajos necesarios para la obra, deberán reunir las características que aseguren la obtención de la calidad exigida, permitan alcanzar los rendimientos mínimos para cumplir con el Plan de Trabajos y realizar las operaciones en condiciones de seguridad para la obra y el personal afectado.

10.7 Cerco, vallado, protecciones, pasarelas públicas, señalizaciones, etc.

A los fines de delimitar la zona de obras e impedir el ingreso de toda persona ajena a la misma y garantizar la operatividad ferroviaria se colocarán cercos, vallados, protecciones, pasarelas para el usuario y las señalizaciones necesarias, serán diseñadas para su rápida remoción en el caso de trabajos que se realicen en diferentes sectores y afecten la seguridad de las personas.


Artículo 11°. - Horario de Trabajo

Las distintas tareas se ejecutarán en horario tanto diurno, para todo caso en que la estación a intervenir permita el desvío del tránsito de trenes hacia otro andén diferente del pintado (a coordinar previamente con la Inspección de obra), como nocturno, de lunes a viernes y también en ventanas programadas de fin de semana, según indique la inspección de SOFSE.

Las tareas a realizar se llevarán a cabo en el sector de andenes, evitando en mayor medida posibles interferencias tanto al personal operativo como al público general, de no ser esto posible, se deberá señalar de forma debida el sector de trabajo.

Si por alguna circunstancia especial debiera invadirse el gálibo ferroviario, se coordinará con la Inspección de Obra con la antelación suficiente, a fin de realizar el trabajo bajo las modalidades operativas (precauciones de vía, ventanas de trabajo, etc.) que garanticen la seguridad.

ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES – RENOVACIÓN DE PINTURA EN BORDES DE ANDÉN – ETAPA 1 - LÍNEA SAN MARTÍN				
FIRMA AUTOR T.E. LUCAS MANUEL RICO	FIRMA USUARIO ING. ROBERTO MEDINA	FIRMA COORDINADOR DE AREA ING. MIGUEL PUJOL	FIRMA SUBGERENTE DE AREA ING. PABLO STEPANCZAK	FIRMA GERENTE DE LINEA CDOR. MATIAS GALPARSORO

	OBRAS E INGENIERÍA - UNIDAD EJECUTORA	
	OBRA: Renovación de Pintura en Bordes de Andén – ETAPA 1 - Línea San Martín	<i>LSM-OC-055</i>
		<i>Revisión 01</i>
		<i>Fecha: 05/2017</i>
		<i>Página 12 de 27</i>

Para la ejecución de trabajos en zona de vía valen todas las consideraciones que al respecto están indicadas en el RITO (Reglamento Interno Técnico Operativo de F.A.) como así también las Normas Operativas N° 7 6039531903 y N° 16 de Higiene, Seguridad y Medio Ambiente.

Artículo 12°. - Control de los Trabajos

LA CONTRATISTA implementará y mantendrá los sistemas de información actualizados de la obra, que posibiliten a la Inspección llevar un control sistemático de la misma.

Producirá a expresa solicitud de la Inspección toda la información que resulte necesaria, ya sea de carácter técnico, administrativo u operativo, estando siempre disponible para su consulta.

La Inspección tendrá libre acceso a los lugares del obrador y talleres donde se esté construyendo, instalando, fabricando, montando o reparando toda obra o material, para proceder a la fiscalización y verificación de la calidad de las tareas realizadas.

Cuando dichas tareas fueran efectuadas por terceros Contratistas, o en establecimiento de terceros proveedores, LA CONTRATISTA tomará los recaudos necesarios para que la Inspección tenga libre acceso a esos lugares y cuente con todas las facilidades para llevar adelante su cometido.


Cuando la Inspección constatará defectos, errores, mala calidad de los materiales o deficientes procedimientos de trabajo, podrá ordenar a LA CONTRATISTA la reparación o el reemplazo de lo defectuoso, quedando a cargo de LA CONTRATISTA el reemplazo del mismo.

Si la Inspección no hubiera formulado, en su oportunidad, observaciones por materiales o trabajos defectuosos, no estará implícita la aceptación de los mismos, y la Inspección podrá ordenar las correcciones o reemplazos que correspondan, en el momento de evidenciarse las deficiencias, siendo también a cargo de LA CONTRATISTA el costo correspondiente. Si LA CONTRATISTA no realizara las modificaciones solicitadas por la Inspección de Obra, SOF S.E. encomendará los trabajos a otra Contratista, siendo el monto de dichos trabajos descontados de la certificación de la obra, o de los fondos de reparo o pólizas de garantía de contrato.

Las comunicaciones entre LA CONTRATISTA y la Inspección se realizarán por medio del libro de "Notas de Pedido", y entre la Inspección de Obras y LA CONTRATISTA por medio

ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES – RENOVACIÓN DE PINTURA EN BORDES DE ANDÉN – ETAPA 1 - LÍNEA SAN MARTÍN

<small>FIRMA AUTOR</small> <small>T.E. LUCAS MANUEL RICO</small>	<small>FIRMA USUARIO</small> <small>ING. ROBERTO MEDINA</small>	<small>FIRMA COORDINADOR DE AREA</small> <small>ING. MIGUEL PUJOL</small>	<small>FIRMA SUBGERENTE DE AREA</small> <small>ING. PABLO STEPANCAK</small>	<small>FIRMA GERENTE DE LINEA</small> <small>CDOR. MATIAS GALPARSORO</small>
---	--	--	--	---

	OBRAS E INGENIERÍA - UNIDAD EJECUTORA	
	OBRA: Renovación de Pintura en Bordes de Andén – ETAPA 1 - Línea San Martín	<i>LSM-OC-055</i>
		<i>Revisión 01</i>
		<i>Fecha: 05/2017</i>
		<i>Página 13 de 27</i>

del libro de "Ordenes de Servicio", ambos libros estarán conformados por folios triplicados, estos serán provistos por LA CONTRATISTA y sus hojas serán numeradas correlativamente, dichos libros permanecerán a disponibilidad de la Inspección de Obra.

Mensualmente LA CONTRATISTA deberá presentar un informe en el que se asentará lo siguiente:

1. Tareas desarrolladas en el mes, en relación al cronograma aprobado.
2. Cantidad y tipo de materiales producidos y lugar de acopio.
3. Días de lluvia y comprobantes de partes meteorológicos.
4. Todo otro tipo de datos que sirvan para un mejor entendimiento, seguimiento y control de los trabajos

Artículo 13°. - Lugar de Ejecución de los Trabajos

Los trabajos mencionados se realizarán en las estaciones: Retiro, Caseros, El Palomar y Hurlingham, propias de la Línea San Martín. El sector a intervenir será sobre los bordes de andén, descriptos en la presente especificación.

Coordenadas ubicación: -34.588806, -58.374247 (Est. Retiro)

-34.604673, -58.564427 (Est. Caseros)

-34.604834, -58.596339 (Est. El Palomar)


-34.591047, -58.632312 (Est. Hurlingham)

Artículo 14°. - Conocimiento de la Obra

Los oferentes deberán inspeccionar las características y estado de las instalaciones, así como la magnitud e índole de las tareas que eventualmente se pudieran realizar.

Se considera que, en su visita al lugar de la obra, el Oferente ha podido conocer el estado en que se encuentra la misma y que por lo tanto su oferta incluye todas las tareas necesarias de acuerdo con las reglas del arte, aunque no se mencionen en la documentación de la presente licitación.

ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES – RENOVACIÓN DE PINTURA EN BORDES DE ANDÉN – ETAPA 1 - LÍNEA SAN MARTÍN				
FIRMA AUTOR T.E. LUCAS MANUEL RICO	FIRMA USUARIO ING. ROBERTO MEDINA	FIRMA COORDINADOR DE AREA ING. MIGUEL PUJOL	FIRMA SUBGERENTE DE AREA ING. PABLO STEPANCAK	FIRMA GERENTE DE LINEA CDOR. MATIAS GALPARSORO

	OBRAS E INGENIERÍA - UNIDAD EJECUTORA	
	OBRA: Renovación de Pintura en Bordes de Andén – ETAPA 1 - Línea San Martín	<i>LSM-OC-055</i>
		<i>Revisión 01</i>
		<i>Fecha: 05/2017</i>
		<i>Página 14 de 27</i>

El Oferente deberá tomar las provisiones necesarias a los efectos de un cabal conocimiento del estado en que puede encontrarse la instalación. Este conocimiento de la obra es fundamental dado que en base al mismo se deberá ejecutar la oferta.

El Oferente deberá obtener una constancia que acredite su visita a la obra, dicho certificado deberá adjuntarse a las ofertas que se presenten en la propuesta licitatoria.

Artículo 15°. - Manejo de Obra

15.1 Obrador y Depósito

LA CONTRATISTA preverá el montaje del obrador y depósito que el desarrollo de la obra requiera.

LA CONTRATISTA se obliga a mantenerlo en buenas condiciones de conservación y limpieza. El costo de la provisión y/o construcción del obrador y depósito provisionales estará a exclusivo cargo de LA CONTRATISTA, el que deberá presentar a la Inspección de Obra la documentación de detalle que permita su evaluación y eventual aprobación previa.

No se autoriza el uso de otros sectores de edificios distintos al obrador y/o depósito para colocar materiales, equipos o instalaciones.

LA CONTRATISTA será el único responsable de la seguridad de la totalidad de los ámbitos destinados a obradores y depósito. El depósito de materiales contará con un área especial destinada al guardado de materiales originales retirados de la obra (carpinterías, etc.) que deban ser intervenidos y/o recolocados durante los trabajos.


LA CONTRATISTA será pleno y único responsable por la salvaguarda de los elementos y materiales allí colocados, haciéndose cargo de su reposición, al margen de las multas que pudieran corresponderle.

En el interior del depósito se evitará la acumulación de residuos, la incidencia de la luz solar directa, la humedad, las filtraciones y toda situación que pueda dañar a cualquiera de los materiales guardados allí.

15.2 Manejo de Materiales

Todos los materiales a usarse en los trabajos mencionados en esta obra, responderán a las especificaciones técnicas incluidas en cada uno de los rubros correspondientes y consecuentemente a las normas IRAM.

ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES – RENOVACIÓN DE PINTURA EN BORDES DE ANDÉN – ETAPA 1 - LÍNEA SAN MARTÍN				
FIRMA AUTOR T.E. LUCAS MANUEL RICO	FIRMA USUARIO ING. ROBERTO MEDINA	FIRMA COORDINADOR DE AREA ING. MIGUEL PUJOL	FIRMA SUBGERENTE DE AREA ING. PABLO STEPANCZAK	FIRMA GERENTE DE LINEA CDOR. MATIAS GALPARSORO

	OBRAS E INGENIERÍA - UNIDAD EJECUTORA	
	OBRA: Renovación de Pintura en Bordes de Andén – ETAPA 1 - Línea San Martín	<i>LSM-OC-055</i>
		<i>Revisión 01</i>
		<i>Fecha: 05/2017</i>
		<i>Página 15 de 27</i>

La calidad y eficacia de los materiales, elementos y equipos, cumplirán con las condiciones de perfecta funcionalidad y de acabado, no admitiéndose deficiencias de ningún tipo por eventuales omisiones, errores o discrepancias en la documentación respectiva. La responsabilidad sobre dichos términos correrá a cargo de LA CONTRATISTA. Dada la complejidad de tareas que intervienen en el proceso de la obra, LA CONTRATISTA deberá contar con maquinarias y herramientas adecuadas y suficientes.

La totalidad de los materiales que ingresen a la obra deberán estar reconocibles y LA CONTRATISTA se hará responsable por su calidad. En todos los casos en que sea posible deberá identificar procedencia, fecha de elaboración y/o de adquisición, marca, características y vencimiento de los mismos. Tan pronto como ingresen a la obra serán guardados en el depósito correspondiente.

Las pinturas, removedores, solventes, aditivos y demás productos químicos, se mantendrán en sus envases originales, tapados herméticamente y conservando los módulos de fábrica, donde se los identifique claramente.

Los productos combustibles o corrosivos se guardarán tomando las precauciones del caso e identificándolos claramente a efectos de advertir a los operarios y a terceros del peligro que representan. Las condiciones de guardado y manipulación de los mismos se ajustarán a lo previsto en las normas de seguridad vigentes para la obra.

15.3 Abastecimiento de Materiales

LA CONTRATISTA tendrá siempre en obra la cantidad de materiales que se requieran para el buen desarrollo del trabajo. La Dirección de Obra queda facultada para solicitar la ampliación del stock en el momento que lo considere necesario.

15.4 Movimiento de Materiales

El desplazamiento de materiales dentro de la obra, se realizará exclusivamente a través de los lugares expresamente autorizados por la Inspección de Obra.


15.5 Marcas de Materiales

Los materiales a utilizar deberán ser de primera calidad y se deberá indicar para cada caso que corresponda, la marca, el modelo y las características técnicas del producto que cotiza.

En los casos en que se mencione marcas en el presente pliego, lo es al solo efecto de señalar las características generales y tipologías de referencia del objeto pedido. El

ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES – RENOVACIÓN DE PINTURA EN BORDES DE ANDÉN – ETAPA 1 - LÍNEA SAN MARTÍN

FIRMA AUTOR T.E. LUCAS MANUEL RICO	FIRMA USUARIO ING. ROBERTO MEDINA	FIRMA COORDINADOR DE AREA ING. MIGUEL PUJOL	FIRMA SUBGERENTE DE AREA ING. PABLO STEPANCAK	FIRMA GERENTE DE LINEA CDOR. MATIAS GALPARSORO
---------------------------------------	--------------------------------------	--	--	---

	OBRAS E INGENIERÍA - UNIDAD EJECUTORA	
	OBRA: Renovación de Pintura en Bordes de Andén – ETAPA 1 - Línea San Martín	<i>LSM-OC-055</i>
		<i>Revisión 01</i>
		<i>Fecha: 05/2017</i>
		<i>Página 16 de 27</i>

Contratista podrá ofrecer artículos similares de marcas alternativas, en tanto las mismas ofrezcan una calidad o características técnicas superiores, quedando la última decisión respecto a aprobación de los materiales a cargo de la Inspección de Obra.

En aquellos casos en que existan razones técnicas debidamente fundadas respecto a la elección de una marca en particular, LA CONTRATISTA deberá proveer la marca especificada.

15.6 Manejo de la Obra

LA CONTRATISTA estará obligada a utilizar métodos, equipos, herramientas y enseres que a juicio de la Inspección de Obra aseguren la buena calidad de los trabajos y su correcta terminación.

Asimismo, empleará mano de obra calificada para cada tipo de tarea a desarrollar. La Inspección de Obra queda facultada para solicitar, a su solo juicio, la sustitución de cualquier equipo, herramienta, material, operario y/o técnico que no garantice el resultado del trabajo y/o la adecuada salvaguarda de las partes originales del edificio.

15.7 Trámites, Gestiones y Permiso

En cumplimiento del Decreto 1063/82, en caso de corresponder, el Comitente realizará las gestiones necesarias para la presentación y aprobación previa de los trabajos ante la Comisión Nacional de Museos, Monumentos y Lugares Históricos.

Por su parte, LA CONTRATISTA realizará las gestiones que fuesen necesarias ante las empresas de Telefonía, Electricidad, Gas y otros para el retiro y/o reacomodamiento de las redes del edificio a intervenir.


15.8 Iluminación y Fuerza Motriz

La obtención y el consumo de la energía para la ejecución de la obra, como así también para la iluminación del cartel de obra, y la provisión de fuerza motriz para los equipos e implementos de construcción, propios y de los subcontratistas, serán costeados por LA CONTRATISTA, a cuyo cargo estará el tendido de las líneas provisionarias con ajuste a las exigencias de carácter técnico reglamentarias para dichas instalaciones.

Será rechazada toda instalación que no guarde las normas de seguridad para el trabajo, o que presente tendidos desprolijos o iluminación defectuosa, y todo otro vicio incompatible al sólo juicio de la Inspección de Obra.

ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES – RENOVACIÓN DE PINTURA EN BORDES DE ANDÉN – ETAPA 1 - LÍNEA SAN MARTÍN

FIRMA AUTOR T.E. LUCAS MANUEL RICO	FIRMA USUARIO ING. ROBERTO MEDINA	FIRMA COORDINADOR DE AREA ING. MIGUEL PUJOL	FIRMA SUBGERENTE DE AREA ING. PABLO STEPANCAK	FIRMA GERENTE DE LINEA CDOR. MATIAS GALPARSORO
---------------------------------------	--------------------------------------	--	--	---

	OBRAS E INGENIERÍA - UNIDAD EJECUTORA	
	OBRA: Renovación de Pintura en Bordes de Andén – ETAPA 1 - Línea San Martín	<i>LSM-OC-055</i>
		<i>Revisión 01</i>
		<i>Fecha: 05/2017</i>
<i>Página 17 de 27</i>		

15.9 Autorización de los Trabajos

Al comenzar los trabajos, LA CONTRATISTA presentará la documentación de detalle (planos, fotografías, memorias, etc.) en la que se indique el tipo de trabajo que ha previsto realizar en cada sector y/o elemento de obra.

Dicho trabajo se ajustará a las especificaciones del presente pliego y se considerarán incluidos en la oferta oportunamente realizada, no dando lugar a reclamos contractuales o económicos.

La Inspección de Obra revisará dicha documentación pudiendo solicitar las modificaciones que crea convenientes a efectos de cumplir con el objeto del presente Pliego. Una vez que sea expresamente aprobada por la Inspección de Obra, LA CONTRATISTA podrá iniciar los trabajos de que se trate.

15.10 Acta de Constatación


Antes de iniciar cualquier trabajo (incluyendo obrador, protecciones, etc.) y a efectos de deslindar toda responsabilidad entre LA CONTRATISTA y/o terceros que ocupen el elemento a refaccionar, LA CONTRATISTA deberá realizar un relevamiento del estado de conservación de las instalaciones existentes. Contará con los planos, croquis, memorias descriptivas y/o fotografías que se requieran para dar cuenta de las situaciones encontradas.

Dicha información conformará el Acta de Constatación y deberá contar con la firma de LA CONTRATISTA y de la Inspección de Obra. LA CONTRATISTA queda obligada a entregar los originales de toda acta de constatación o inventario de elementos o de estado de situación que se realice en el curso de la obra, a la Inspección de Obra, guardando copia para sí.

15.11 Responsabilidad por Elementos de la Obra

LA CONTRATISTA será responsable por la totalidad de los elementos existentes en las instalaciones y que se encuentren en él (adheridos o no), tanto al momento de iniciar la obra, como durante la misma. Por lo expresado, deberá hacerse cargo de roturas, faltantes, o pérdidas, estando a su exclusivo cargo la reposición de los elementos en cuestión, independientemente de las multas que por tales hechos pudieran caberle.

ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES – RENOVACIÓN DE PINTURA EN BORDES DE ANDÉN – ETAPA 1 - LÍNEA SAN MARTÍN				
FIRMA AUTOR T.E. LUCAS MANUEL RICO	FIRMA USUARIO ING. ROBERTO MEDINA	FIRMA COORDINADOR DE AREA ING. MIGUEL PUJOL	FIRMA SUBGERENTE DE AREA ING. PABLO STEPANCZAK	FIRMA GERENTE DE LINEA CDOR. MATIAS GALPARSORO

	OBRAS E INGENIERÍA - UNIDAD EJECUTORA	
	OBRA: Renovación de Pintura en Bordes de Andén – ETAPA 1 - Línea San Martín	<i>LSM-OC-055</i>
		<i>Revisión 01</i>
		<i>Fecha: 05/2017</i>
		<i>Página 18 de 27</i>

15.12 Andamios

Para la realización de los trabajos que requiera el uso de andamios, se utilizarán de tipo fijos pre armados o de caño y nudo. El uso de uno u otro quedará sujeto a la propuesta de LA CONTRATISTA y a la aprobación de la Inspección de Obra. Queda expresamente prohibido el uso de silletas o de balancines manuales.

Los andamios fijos o móviles deberán permitir el acceso fácil, cómodo y seguro a todas y cada una de las partes a intervenir. Podrán ser móviles, con ruedas de goma. En cualquier caso, cumplirán con las normas de seguridad vigentes.

Los andamios contarán con una cobertura vertical completa, realizada con rafia plástica o tela media sombra al 80%. Solo se usará material nuevo. La cobertura se tomará al andamio mediante precintos plásticos colocados de modo tal que se garantice la integridad de los amarres.

La pantalla de seguridad tendrá un tramo horizontal y uno inclinado, ambos sin solución de continuidad. Serán construidos con terciado fenólico de un espesor no menor a 20 mm.

Los tableros se fijarán mediante tornillos a la estructura de madera (tirantes) que se tomará a los parantes de andamios.

Durante los trabajos, los pisos de tablonos se mantendrán libres de escombros, desechos, envases, herramientas u otros elementos que no sean imprescindibles para la tarea a desarrollar. Todo el andamio mantendrá, desde el comienzo hasta la completa finalización de la obra, la totalidad de los pisos operativos que correspondan.


15.13 Protección del Entorno

Antes de dar comienzo a cualquier trabajo se protegerán las partes y/o los elementos de los edificios aledaños que puedan ser dañados por el polvo o por golpes. Las protecciones serán sobrepuestas, pero aseguradas mediante el empleo de elementos de fijación no agresivos (cintas adhesivas, cuerda, etc.), de modo de asegurar su función. No se admitirá la fijación de las protecciones a las partes originales mediante elementos que puedan dañarlos, como clavos, ganchos, tornillos, etc.

Cuando sólo se requieran protecciones contra el polvo, será suficiente usar las mantas de polietileno. Las estructuras para prever golpes deben estar diseñadas especialmente. En estos casos podrá recurrirse a muelles de espuma de goma o de fibra comprimida.

ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES – RENOVACIÓN DE PINTURA EN BORDES DE ANDÉN – ETAPA 1 - LÍNEA SAN MARTÍN

<small>FIRMA AUTOR</small> <small>T.E. LUCAS MANUEL RICO</small>	<small>FIRMA USUARIO</small> <small>ING. ROBERTO MEDINA</small>	<small>FIRMA COORDINADOR DE AREA</small> <small>ING. MIGUEL PUJOL</small>	<small>FIRMA SUBGERENTE DE AREA</small> <small>ING. PABLO STEPANCAK</small>	<small>FIRMA GERENTE DE LINEA</small> <small>CDOR. MATIAS GALPARSORO</small>
---	--	--	--	---

	OBRAS E INGENIERÍA - UNIDAD EJECUTORA	
	OBRA: Renovación de Pintura en Bordes de Andén – ETAPA 1 - Línea San Martín	<i>LSM-OC-055</i>
		<i>Revisión 01</i>
		<i>Fecha: 05/2017</i>
		<i>Página 19 de 27</i>

Las carretillas para el transporte de material tendrán ruedas de goma, al igual que toda maquinaria o equipo que deba ser desplazado por ellos.

Las pasarelas o tarimas serán exigidas cuando sea necesario circular sobre las cubiertas del edificio.

Artículo 16°. - Representante Técnico

El Representante Técnico de LA CONTRATISTA en la Obra deberá cumplir con los siguientes requerimientos:

Título Profesional: Ingeniero o Arquitecto que acredite conocimiento y capacidad para desarrollar esta actividad, y se encuentre matriculado.

En el caso que La Contratista disponga a un Maestro Mayor de Obras como Representante Técnico en virtud que las incumbencias lo habiliten, se deberán realizar las presentaciones de la documentación pertinente que acrediten su matrícula y certificado de incumbencias del colegio profesional.

LA CONTRATISTA deberá contar, además, con un responsable matriculado en Higiene y Seguridad en el trabajo, cuyos datos personales, matrícula y antecedentes se acreditarán al comenzar la obra.

Artículo 17°. - Limpieza de Obra


17.1 Limpieza periódica de obra

Es obligación de LA CONTRATISTA mantener permanentemente la Obra y el obrador con una limpieza adecuada a juicio de la Inspección y libre de residuos, evitándose así inconvenientes al personal operativo y a usuarios del servicio ferroviario.

Al finalizar la jornada, LA CONTRATISTA deberá retirar todo el material producido, dejando las instalaciones limpias y ordenadas.

No se permitirá la acumulación en zonas operativas de material producido, escombros, basura, materiales y herramientas, dejando permanentemente libres los sectores mencionados.

ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES – RENOVACIÓN DE PINTURA EN BORDES DE ANDÉN – ETAPA 1 - LÍNEA SAN MARTÍN				
FIRMA AUTOR T.E. LUCAS MANUEL RICO	FIRMA USUARIO ING. ROBERTO MEDINA	FIRMA COORDINADOR DE AREA ING. MIGUEL PUJOL	FIRMA SUBGERENTE DE AREA ING. PABLO STEPANCZAK	FIRMA GERENTE DE LINEA CDOR. MATIAS GALPARSORO

	OBRAS E INGENIERÍA - UNIDAD EJECUTORA	
	OBRA: Renovación de Pintura en Bordes de Andén – ETAPA 1 - Línea San Martín	<i>LSM-OC-055</i>
		<i>Revisión 01</i>
		<i>Fecha: 05/2017</i>
		<i>Página 20 de 27</i>

17.2 Limpieza final de obra

Se realizará con eficacia la limpieza final de obra retirando todas las máquinas, herramientas, vallados, cercos, carteles, etc. restableciendo las zonas intervenidas al estado original previo al inicio de la obra.

Los Materiales producidos resultantes de la obra serán retirados fuera de los límites de la misma; los que resultan de utilidad serán depositados en predios de SOF S.E. indicados por la Inspección de Obra. Los materiales producto de demoliciones ya sean escombros y chatarra serán depositados fuera de la zona ferroviaria. Todos los traslados de materiales resultantes de la obra serán a cargo del Contratista.

Las zonas aledañas donde se realizaron los trabajos deben quedar libres de escombros, ramas o residuos.

Artículo 18°. - Documentación de Final de Obra

Conjuntamente con la finalización de los trabajos y previo a la solicitud del Acta de Recepción Provisoria, LA CONTRATISTA entregará a la Inspección de Obra tres copias en papel firmadas por el profesional correspondiente y en formato digital mediante memoria USB (pendrive) la totalidad de la documentación conforme a obra correspondiente a los trabajos realizados consistente en:

- Planta y detalle de trabajos ejecutados.


Artículo 19°. - Garantía Técnica y Vicios Ocultos

LA CONTRATISTA garantizará la buena calidad de los materiales utilizados y de los trabajos realizados por los deterioros y/o fallas que puedan sufrir por causa propia o por cualquier otra causa que resulte de la operación normal del servicio ferroviario. Se debe incluir en el alcance del suministro la totalidad de los insumos y consumibles necesarios para el funcionamiento de la instalación durante el período de garantía.

El plazo durante el cual se otorgará la garantía será de DOCE (12) meses, contados a partir de la firma del Acta de Recepción Provisoria sin observaciones. Durante este período, la reparación de los deterioros y/o fallas será hecha por LA CONTRATISTA a su costa. Si la Inspección interpretara que la aparición de deterioros y/o fallas ha tenido origen en algún defecto de fabricación, ejecución o instalación, se entenderá que hay vicio oculto y será de

ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES – RENOVACIÓN DE PINTURA EN BORDES DE ANDÉN – ETAPA 1 - LÍNEA SAN MARTÍN

FIRMA AUTOR T.E. LUCAS MANUEL RICO	FIRMA USUARIO ING. ROBERTO MEDINA	FIRMA COORDINADOR DE AREA ING. MIGUEL PUJOL	FIRMA SUBGERENTE DE AREA ING. PABLO STEPANCAK	FIRMA GERENTE DE LINEA CDOR. MATIAS GALPARSORO
---------------------------------------	--------------------------------------	--	--	---

	OBRAS E INGENIERÍA - UNIDAD EJECUTORA	
	OBRA: Renovación de Pintura en Bordes de Andén – ETAPA 1 - Línea San Martín	<i>LSM-OC-055</i>
		<i>Revisión 01</i>
		<i>Fecha: 05/2017</i>
		<i>Página 21 de 27</i>

aplicación lo establecido en el artículo correspondiente con más las responsabilidades establecidas en el Código Civil y Comercial.

En caso de incumplimiento de LA CONTRATISTA de su obligación de reparar los deterioros y/o fallas que se produjeran durante el período de garantía en el tiempo previsto, SOFSE tendrá el derecho a efectuar la reparación por sí o por intermedio de terceros, recuperando los costos de todo tipo que por tal razón hubiese asumido, mediante compensación por cualquier suma que adeudare a LA CONTRATISTA por cualquier motivo, o del Fondo de Reparos; ello además de aplicar la multa que corresponda. Luego de la Recepción Definitiva LA CONTRATISTA será responsable en los términos del Art. N° 1273, 1274, 1275 y 1277 del Código Civil y Comercial de la Nación aprobado por la Ley N°26.994, vigente desde el 1° de Agosto de 2015.

19.1 Recepción Provisoria

Una vez terminados los trabajos, se realizará una visita conjunta entre LA CONTRATISTA y la Inspección de Obra y de no mediar defectos, ni imperfecciones ó vicios aparentes en la ejecución de los trabajos contratados de acuerdo a la presente documentación, se procederá a recibir provisoriamente la ejecución de los trabajos mediante la firma del “ACTA DE RECEPCIÓN PROVISORIA”.

19.2 Recepción Definitiva


Una vez transcurrido el plazo de garantía y de no observarse defectos, ni imperfecciones ó vicios aparentes o/y ocultos, se procederá a recibir definitivamente la ejecución de los trabajos mediante la firma del “ACTA DE RECEPCIÓN DEFINITIVA”.

Artículo 20°. - Medición y Certificación

Mensualmente se confeccionará el Certificado de Avance de Obra por quintuplicado, de acuerdo al trabajo realizado y en base al Acta de Medición, donde constará la cantidad de trabajo ejecutado. Dicho documento se compondrá de la siguiente información:

- **Planilla Certificado:** se dividirá por ítems de cada trabajo, transcribiendo y numerando los ítems que figuran en la Planilla de Cotización de la oferta; ésta indicara el avance porcentual y el avance en pesos para cada uno de los ítems, de acuerdo a la cantidad de trabajo ejecutado.

ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES – RENOVACIÓN DE PINTURA EN BORDES DE ANDÉN – ETAPA 1 - LÍNEA SAN MARTÍN				
FIRMA AUTOR T.E. LUCAS MANUEL RICO	FIRMA USUARIO ING. ROBERTO MEDINA	FIRMA COORDINADOR DE AREA ING. MIGUEL PUJOL	FIRMA SUBGERENTE DE AREA ING. PABLO STEPANCAK	FIRMA GERENTE DE LINEA CDOR. MATIAS GALPARSORO

	OBRAS E INGENIERÍA - UNIDAD EJECUTORA	
	OBRA: Renovación de Pintura en Bordes de Andén – ETAPA 1 - Línea San Martín	<i>LSM-OC-055</i>
		<i>Revisión 01</i>
		<i>Fecha: 05/2017</i>
		<i>Página 22 de 27</i>

- **Acta de Medición:** se dividirá por ítems de cada trabajo, transcribiendo y numerando los ítems que figuran en la Planilla de Cotización de la oferta; ésta indicara el avance porcentual para cada uno de los ítems, de acuerdo a la cantidad de trabajo ejecutado.
- **Informe Mensual:** descripción cualitativa del trabajo ejecutado para cada ítem de la planilla de medición, acompañado por el correspondiente relevamiento fotográfico que ilustrará el estado de la infraestructura antes y después de la ejecución de los trabajos certificados.
- **Curva de Avance:** gráfico comparativo entre trabajo proyectado y trabajo ejecutado.
- **Otra información complementaria:** En caso de corresponder se deberá adjuntar al informe: ensayos/certificados de calidad, etc.

Artículo 21°. Descripción de los Trabajos


Se ejecutará la renovación de pintura de demarcación, presente en los bordes de andén en las siguientes estaciones:

- Estación Retiro: Anden N° 5. 295 m² de superficie a cubrir.
- Estación Caseros: Andenes N° 1, 2 y 3. 780 m² de superficie a cubrir.
- Estación El Palomar: Anden Descendente (Vía 1y2) 520 m² de superficie a cubrir.
- Estación Hurlingham: Anden Ascendente y Descendente. 520 m² de superficie a cubrir.

Siendo un total aproximado de superficie a intervenir de 2115 m².

(Nota: las medidas indicadas son estimativas a los efectos de la cotización. Será LA CONTRATISTA, quien deberá efectuar su propio relevamiento del sector a intervenir, verificando In Situ los valores exactos de superficie a tratar).

ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES – RENOVACIÓN DE PINTURA EN BORDES DE ANDÉN – ETAPA 1 - LÍNEA SAN MARTÍN				
FIRMA AUTOR T.E. LUCAS MANUEL RICO	FIRMA USUARIO ING. ROBERTO MEDINA	FIRMA COORDINADOR DE AREA ING. MIGUEL PUJOL	FIRMA SUBGERENTE DE AREA ING. PABLO STEPANCAK	FIRMA GERENTE DE LINEA CDOR. MATIAS GALPARSORO

	OBRAS E INGENIERÍA - UNIDAD EJECUTORA	
	OBRA: Renovación de Pintura en Bordes de Andén – ETAPA 1 - Línea San Martín	<i>LSM-OC-055</i>
		<i>Revisión 01</i>
		<i>Fecha: 05/2017</i>
		<i>Página 23 de 27</i>

El trabajo comprende la provisión de la pintura, mano de obra, dirección, herramientas y equipamiento necesarios para su correcta ejecución, previo tratamiento de las superficies a intervenir, garantizándose la correcta adhesión y terminación de la totalidad de trabajos a ejecutar.

Como caso particular, se contempla en el alcance de los trabajos a realizar en la estación terminal (Retiro), el repintado de las 19 marcas de ordenamiento de pasajeros (Ver foto N°2 Anexo fotográfico) preexistentes color amarillo vial, en conjunto con 6 franjas de 0.6m de ancho y 6m de largo, que cruzan el acceso al andén (Ver foto N°3 Anexo fotográfico), de color amarillo vial.

El largo de los andenes es de 200m aproximadamente.

21.1 Tareas Previas

Se procederá a la ejecución de los trabajos antes del comienzo de la obra como ser:

21.1.1 Ingeniería de Obra


LA CONTRATISTA realizará el proyecto ejecutivo, la provisión de todos los materiales, los equipos para el tratamiento, la mano de obra, la puesta en servicio y todas las tareas necesarias para que la obra cumpla con su fin de acuerdo a las reglas del buen arte, respetando todas las Normas y Reglamentaciones vigentes.

La Contratista deberá ejecutar el proyecto de ingeniería de obra, previsiones y relevamientos necesarios para la ejecución de la obra en su totalidad. La documentación se presentará debidamente firmada por profesional matriculado y representante técnico de la empresa contratista.

Proyecto Ejecutivo: La Contratista presentará el proyecto ejecutivo a la Inspección para su aprobación y su ejecución, dicha documentación constará de:

1. Memoria Descriptiva de los métodos a utilizar, materiales, etc.
2. Planos generales que definan la obra a ejecutar.
3. Plan de trabajos, en diagrama de Gantt, que permita dar un orden secuencial a la obra y así coordinar la ejecución de los trabajos en las diferentes estaciones.
4. Curva de inversión (con porcentual de avance proyectado semanalmente).

ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES – RENOVACIÓN DE PINTURA EN BORDES DE ANDÉN – ETAPA 1 - LÍNEA SAN MARTÍN				
FIRMA AUTOR T.E. LUCAS MANUEL RICO	FIRMA USUARIO ING. ROBERTO MEDINA	FIRMA COORDINADOR DE AREA ING. MIGUEL PUJOL	FIRMA SUBGERENTE DE AREA ING. PABLO STEPANCAK	FIRMA GERENTE DE LINEA CDOR. MATIAS GALPARSORO

	OBRAS E INGENIERÍA - UNIDAD EJECUTORA	
	OBRA: Renovación de Pintura en Bordes de Andén – ETAPA 1 - Línea San Martín	<i>LSM-OC-055</i>
		<i>Revisión 01</i>
		<i>Fecha: 05/2017</i>
		<i>Página 24 de 27</i>

21.2 Trabajos a Ejecutar - Renovación de pintura

21.2.1 Tratamiento de la superficie a pintar

Previo a la aplicación de la pintura, se deberá garantizar que las superficies se encuentren perfectamente limpias, secas y en buenas condiciones. Deberá ser retirado todo aceite, polvo, grasa, siliconas, hongos, suciedades o cualquier otro material extraño, que puedan dificultar la correcta adhesión de la pintura a aplicar, a modo de asegurar un óptimo resultado de los trabajos a realizar sobre los bordes de andén.

Para ello, se realizará previamente un hidrolavado de alta presión, a fin de remover suciedades, formas biológicas e incrustaciones. En caso de ser necesario, se cepillarán las superficies con detergente y cepillo de cerdas duras, hasta obtener la perfecta limpieza de la superficie a pintar. Es importante evitar todo residuo jabonoso sobre la superficie. Posteriormente a la ejecución del lavado, se secará el área a pintar antes de aplicar la primera mano de pintura.

Toda superficie a intervenir deberá estar libre de pintura suelta, en mal estado o descascarada, por lo que parte de la misma podrá ser repintada sin una preparación especial con decapante, siempre que la pintura preexistente se encuentre fuertemente adherida. Caso contrario, se deberá remover la película anterior por medios mecánicos o mediante el empleo de removedor gel decapante, tipo Viteco, TexoLine o calidad superior, con la finalidad de obtener una adherencia ideal de la pintura aplicada.


21.2.2 Características del material

21.2.2.1 Pintura Color Amarillo

La pintura a aplicar deberá ser Sintética (al solvente) con base de resinas acrílicas plastificadas, para uso vial, color Amarillo Vial, acabado mate, con alta resistencia a la abrasión / alto tránsito, resistencia a la intemperie con condiciones climáticas adversas y de secado rápido. Tipo Lumicot (de Cristacol), SinteVial (línea industrial Induplast) o calidad superior.

ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES – RENOVACIÓN DE PINTURA EN BORDES DE ANDÉN – ETAPA 1 - LÍNEA SAN MARTÍN

FIRMA AUTOR T.E. LUCAS MANUEL RICO	FIRMA USUARIO ING. ROBERTO MEDINA	FIRMA COORDINADOR DE AREA ING. MIGUEL PUJOL	FIRMA SUBGERENTE DE AREA ING. PABLO STEPANCZAK	FIRMA GERENTE DE LINEA CDOR. MATIAS GALPARSORO
---------------------------------------	--------------------------------------	--	---	---

	OBRAS E INGENIERÍA - UNIDAD EJECUTORA		
	OBRA: Renovación de Pintura en Bordes de Andén – ETAPA 1 - Línea San Martín	<i>LSM-OC-055</i>	
		<i>Revisión 01</i>	
		<i>Fecha: 05/2017</i>	
			<i>Página 25 de 27</i>

21.2.2.2 Pintura Color Blanco

La pintura a aplicar deberá ser Sintética (al solvente) con base de resinas acrílicas plastificadas, para uso vial, color Blanco, acabado mate, con alta resistencia a la abrasión / alto tránsito, resistencia a la intemperie con condiciones climáticas adversas y de secado rápido. Tipo Lumicot (de Cristacol), SinteVial (línea industrial Induplast) o calidad superior.

21.2.2.3 Pintura Color Negro

La pintura a aplicar deberá ser Sintética (al solvente) con base de resinas acrílicas plastificadas, para uso vial, color Negro, acabado mate, con alta resistencia a la abrasión / alto tránsito, resistencia a la intemperie con condiciones climáticas adversas y de secado rápido. Tipo Lumicot (de Cristacol), SinteVial (línea industrial Induplast) o calidad superior.

21.2.2.4 Pintura Color Gris

La pintura a aplicar deberá ser Sintética (al solvente) con base de resinas acrílicas plastificadas, para uso vial, color Gris oscuro, acabado mate, con alta resistencia a la abrasión / alto tránsito, resistencia a la intemperie con condiciones climáticas adversas y de secado rápido. Tipo Lumicot (de Cristacol), SinteVial (línea industrial Induplast) o calidad superior.


21.2.3 Método de aplicación de la Pintura

La aplicación podrá ser a rodillo, pincel o equipo Airless (recomendado: 1800 – 2700 Psi, Boquilla .015” - .017”, manguera ¼” – 3/8”).

Antes de ser aplicada la pintura, la misma deberá ser homogeneizada dentro de su recipiente, por medio de agitador mecánico o manualmente con varilla agitadora (evitando incorporación de aire).

ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES – RENOVACIÓN DE PINTURA EN BORDES DE ANDÉN – ETAPA 1 - LÍNEA SAN MARTÍN

FIRMA AUTOR T.E. LUCAS MANUEL RICO	FIRMA USUARIO ING. ROBERTO MEDINA	FIRMA COORDINADOR DE AREA ING. MIGUEL PUJOL	FIRMA SUBGERENTE DE AREA ING. PABLO STEPANCAK	FIRMA GERENTE DE LINEA CDOR. MATIAS GALPARSORO
---------------------------------------	--------------------------------------	--	--	---

	OBRAS E INGENIERÍA - UNIDAD EJECUTORA	
	OBRA: Renovación de Pintura en Bordes de Andén – ETAPA 1 - Línea San Martín	<i>LSM-OC-055</i>
		<i>Revisión 01</i>
		<i>Fecha: 05/2017</i>
		<i>Página 26 de 27</i>

La aplicación de pintura será ejecutada únicamente bajo de los siguientes parámetros:

- La temperatura al momento de aplicación deberá estar comprendida entre 5°C y 30°C.
- Los rayos del sol no deben incidir de forma directa sobre la superficie que se está pintando.
- No debe existir riesgo de lluvia inminente.
- Humedad relativa máxima: 85%.

Se deberán aplicar DOS (2) manos de pintura, sin excepciones, a la totalidad de las superficies a tratar. Para la aplicación de la primera mano, la pintura podrá ser diluida (con el diluyente que recomiende el fabricante de la pintura provista, en general será de base Xileno) en cantidades discretas, concentración de diluyente no mayor al 20% V/V.


Se deberá esperar un tiempo mínimo de 3 horas entre la primera y segunda mano de pintura, en pos de asegurar un correcto secado.

La segunda mano no podrá ser diluida, aplicándose el producto original sobre la superficie a tratar y asegurándose así una correcta terminación, de correcta adherencia y con la capacidad de brindar todas las cualidades originales que ofrece la pintura elegida.

La terminación de los trabajos obtenida deberá ser prolija, quedando delimitada cada una de las franjas de color indicadas (mediante el uso de cinta de enmascarar o similar). Se evitarán todo tipo de salpicaduras, irregularidades, etc. Ver detalle de distribución de pintura en plano adjunto: LSMOC055-PL001

Las superficies intervenidas, podrán habilitarse al tránsito peatonal en un tiempo no inferior a dos horas después de la aplicación de la segunda mano de pintura, para permitir de esta manera el

ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES – RENOVACIÓN DE PINTURA EN BORDES DE ANDÉN – ETAPA 1 - LÍNEA SAN MARTÍN				
FIRMA AUTOR T.E. LUCAS MANUEL RICO	FIRMA USUARIO ING. ROBERTO MEDINA	FIRMA COORDINADOR DE AREA ING. MIGUEL PUJOL	FIRMA SUBGERENTE DE AREA ING. PABLO STEPANCAK	FIRMA GERENTE DE LINEA CDOR. MATIAS GALPARSORO

	OBRAS E INGENIERÍA - UNIDAD EJECUTORA	
	OBRA: Renovación de Pintura en Bordes de Andén – ETAPA 1 - Línea San Martín	<i>LSM-OC-055</i>
		<i>Revisión 01</i>
		<i>Fecha: 05/2017</i>
<i>Página 27 de 27</i>		

correcto secado de la misma. Las tareas de protección de la pintura aplicada y medidas pertinentes que aseguren su correcta terminación, serán responsabilidad y estarán a cargo de La Contratista.

21.3. Tareas finales

Será corregido todo detalle de pintura que sea menester mejorar. Posterior a eso se realizará la limpieza final de los andenes retirando todas las máquinas, herramientas, vallados, etc. restableciendo las zonas intervenidas al estado original previo al inicio de la obra.

Artículo 22°. Documentación Adjunta

- Anexo Fotográfico.
- Planilla de Cotización.
- Plano N° LSM-OC-055-PL001: Esquema Distribución de Pinturas
- Plano Gálibo Trocha Ancha.
- Anexo Modelo Plan de trabajos - Curva de Inversión.

ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES – RENOVACIÓN DE PINTURA EN BORDES DE ANDÉN – ETAPA 1 - LÍNEA SAN MARTÍN

FIRMA AUTOR T.E. LUCAS MANUEL RICO	FIRMA USUARIO ING. ROBERTO MEDINA	FIRMA COORDINADOR DE AREA ING. MIGUEL PUJOL	FIRMA SUBGERENTE DE AREA ING. PABLO STEPANCZAK	FIRMA GERENTE DE LINEA CDOR. MATIAS GALPARSORO
---------------------------------------	--------------------------------------	--	---	---