



MEMORANDUM N° 000132/2017 LSM

A: Cr. Carlos Federico Bonilla - Subgerencia de Abastecimiento - Línea San Martín

DE: Ing. J. Pablo Stepanczak - Subgerencia Obras e Ingeniería Unidad Ejecutora

FECHA: 31/05/2017

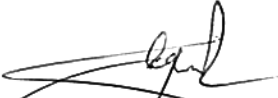
ASUNTO: CIRCULAR ACLARATORIA N° 1 (Sin Consulta)

REF: Exp. TRE-SOF-0001984/2017 - OBRA: ADECUACION DEL DEPOSITO SOBRE ANDEN DESCENDENTE PARA MAQUINAS Y ARTICULOS DE LIMPIEZA EN ESTACION VILLA CRESPO - LINEA SAN MARTIN

Me dirijo a Usted a fin de elevar la Circular Aclaratoria N° 1 (Sin Consulta), de la obra de referencia.

Quedo a disposición para cualquier aclaración o información complementaria que considere necesaria.

Sin otro particular, saludo a Ud. muy atentamente.



Ing. J. Pablo Stepanczak
Obras e Ingeniería Unidad Ejecutora



CIRCULAR ACLARATORIA N° 1 (Sin Consultas)

EXPEDIENTE TRE-SOF-0001984/2017

“OBRA: ADECUACION DEL DEPOSITO SOBRE ANDEN DESCENDENTE PARA MAQUINAS Y ARTICULOS DE LIMPIEZA EN ESTACION VILLA CRESPO - LINEA SAN MARTIN”

Los Oferentes deberán tener en cuenta para su oferta, las modificaciones y agregados de los siguientes Artículos:

ARTICULOS CON MODIFICACION

Artículo 4º. - Plazo de Obra

El plazo previsto para la ejecución de los trabajos será de noventa (90) días corridos, a contar desde la fecha de firma del “Acta de Inicio de los Trabajos”.

Artículo 22º. - Documentación Adjunta

- Planilla de Cotización (modificada)
- Plan de Trabajo Modelo y Curva de Inversión Modelo (agregado)

ARTICULOS AGREGADOS

Artículo - Acta de Inicio

Habiéndose cumplido con los requisitos establecidos por la Sub Gerencia de Contratos: Obras de Terceros y emitida la habilitación/autorización para el ingreso a zona ferroviaria, se procederá a confeccionar el Acta de Inicio, fecha a partir de la que se comenzara a computar el plazo de la obra fijado en el presente pliego.

Artículo - Conocimiento de la Obra

Los oferentes deberán inspeccionar las características y estado de las instalaciones, así como la magnitud e índole de las tareas que eventualmente se pudieran realizar.

Se considera que, en su visita al lugar de la obra, el Oferente ha podido conocer el estado en que se encuentra la misma y que por lo tanto su oferta incluye todas las tareas necesarias de acuerdo con las reglas del arte, aunque no se mencionen en la documentación de la presente licitación.

El Oferente deberá tomar las previsiones necesarias a los efectos de un cabal conocimiento del estado en que puede encontrarse la instalación. Este conocimiento de la obra es fundamental dado que en base al mismo se deberá ejecutar la oferta.

El Oferente deberá obtener una constancia que acredite su visita a la obra, dicho certificado deberá adjuntarse a las ofertas que se presenten en la propuesta licitatoria.


Artículo - Representante Técnico




El Representante Técnico de la Contratista en la Obra deberá cumplir con los siguientes requerimientos:
Título Profesional: Ingeniero o Arquitecto que acredite conocimiento y capacidad para desarrollar esta actividad, y se encuentre matriculado.

En el caso que la Contratista disponga a un Maestro Mayor de Obras como Representante Técnico en virtud que las incumbencias lo habiliten, se deberán realizar las presentaciones de la documentación pertinente que acrediten su matrícula y certificado de incumbencias del colegio profesional.

La Contratista deberá contar, además, con un responsable matriculado en Higiene y Seguridad en el trabajo, cuyos datos personales, matrícula y antecedentes se acreditarán al comenzar la obra.



ALEJANDRO PEREZ
Obras e Ingeniería
Unidad Ejecutora
OPERADORA FERROVIARIA S. E.



ING. PABLO STEPANCZAK
Obras e Ingeniería
Unidad Ejecutora
Operadora Ferroviaria S. E.





TRENES ARGENTINOS
OPERACIONES

OBRA: Adecuación del depósito sobre andén descendente para máquinas y artículos de limpieza en Estación Villa Crespo - Línea San Martín
PLANILLA DE COTIZACIÓN - ITEMIZACIÓN DE TRABAJOS A REALIZAR

SE INCLUYE EN CADA ITEM LA PROVISIÓN DE MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPOS Y TODOS LOS MATERIALES NECESARIOS PARA UNA CORRECTA Y COMPLETA EJECUCIÓN DE LOS MISMOS
LAS CANTIDADES ESTABLECIDAS SON ESTIMATIVAS, EL OFERENTE DEBERÁ EFECTUAR EL CÓMPUTO DEFINITIVO PARA LA PRESENTACIÓN DE SU OFERTA

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	MONTO UNITARIO (\$)	MONTO FINAL (\$)	INCIDENCIA DEL ITEM (%)
1	TRABAJOS PRELIMINARES					
1.1	Ingeniería ejecutiva	1,00	Global			
1.2	Obrador depósito, vestidores y sanitarios	2,00	Mensual			
1.3	Seguridad de obra	2,00	Mensual			
SUBTOTAL						
2	REVOQUES					
2.1	Revoque interior	76,57	m2			
2.2	Revoque exterior	13,22	m2			
SUBTOTAL						
3	EJECUCION DE PISOS					
3.1	Ejecución de contrapiso y carpeta niveladora	27,47	m2			
3.2	Pozo de achique + bomba sumergible	1,00	Global			
3.3	Cemento alisado	27,47	m2			
SUBTOTAL						
4	PASARELA Y ESCALERA METALICA					
4.1	Pasarela metálica (tubos 100x100, parantes, malla shulman, pasa manos, etc.)	9,50	m2			
4.2	Escalera (tubo 100x100, malla shulman, pasa manos, etc.)	2,10	m2			
SUBTOTAL						
5	PINTURA (según PETP)					
5.1	Látex interior	76,76	m2			
5.2	Látex exterior	13,22	m2			
5.3	Esmalte sintético	42,17	m2			
SUBTOTAL						
6	ABERTURAS					
6.1	P1: Puerta dos hojas doble contacto, marco y hoja doble de chapa calibre BWG N° 18 de 1,40 m x 2,00 m	1,00	Global			
6.2	V2: Ventana de aluminio línea Módena, blanco de 2,00 m x 0,50 m, con cristales float incoloro de 4 mm	1,00	Global			
6.3	V1: Ventana de aluminio línea Módena, blanco de 1,50 m x 1,00 m, con cristales float incoloro de 4 mm	1,00	Global			
SUBTOTAL						
7	INSTALACION ELECTRICA					
7.1	Instalación eléctrica	1,00	Global			
SUBTOTAL						
8	LIMPIEZA DE OBRA					
8.1	Limpieza de obra	1,00	Global			
SUBTOTAL						
TOTAL (en pesos, sin IVA)						
I.V.A. (en pesos)						
TOTAL (en pesos, con IVA)						


ALEJANDRO PEREZ
Obras e Ingeniería
Unidad Ejecutora
OPERADORA FERROVIARIA S. E.


ING. PABLO STEPANCZAK
Obras e Ingeniería
Unidad Ejecutora
Operadora Ferroviaria S. E.



TRENES ARGENTINOS OPERACIONES

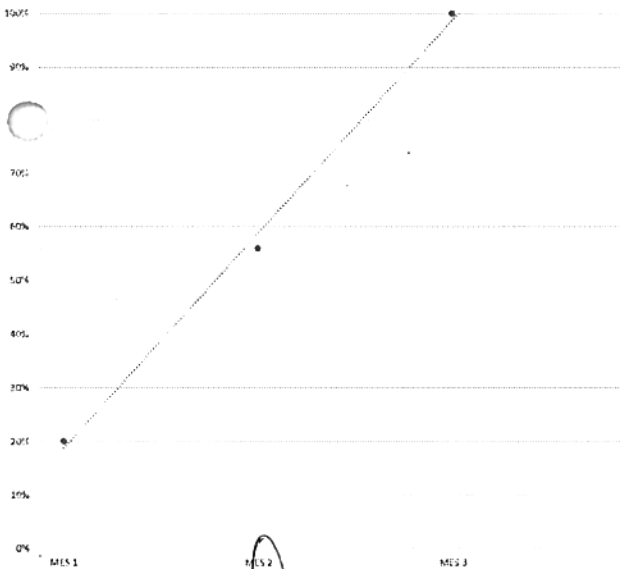
Obra: ADECUACION DEL DEPOSITO SOBRE ANDEN DESCENDENTE PARA MAQUINAS Y ARTICULOS DE LIMPIEZA EN ESTACION VILLA CRESPO - LINEA SAN MARTIN

PLAN DE TRABAJO

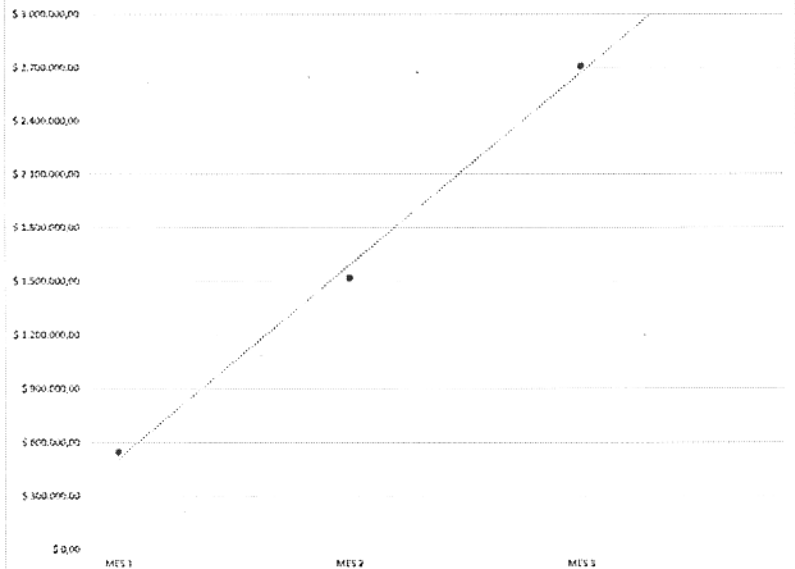
ITEM	DESCRIPCION	U	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO \$	IMPORTE \$	UNI	PLAN DE TRABAJO			INCIDENCIA
							MES 1	MES 2	MES 3	
1	TRABAJOS PRELIMINARES	GL				TIEMPO				
						%				
						\$				
						% PARC				
2	REVOQUES	GL				TIEMPO				
						%				
						\$				
						% PARC				
3	EJECUCION DE PISOS	GL				TIEMPO				
						%				
						\$				
						% PARC				
4	PASARELA Y ESCALERA METALICA	GL				TIEMPO				
						%				
						\$				
						% PARC				
5	PINTURA (Según PETP)	GL				TIEMPO				
						%				
						\$				
						% PARC				
6	ABERTURAS	GL				TIEMPO				
						%				
						\$				
						% PARC				
7	INSTALACION ELECTRICA	GL				TIEMPO				
						%				
						\$				
						% PARC				
8	LIMPIEZA DE OBRA	GL				TIEMPO				
						%				
						\$				
						% PARC				

		MES 1	MES 2	MES 3
CURVA EN % PARCIAL	%			
CURVA EN % ACUMULADO	%			
CURVA EN \$ PARCIAL	\$			
CURVA EN \$ ACUMULADO	\$			

PLAN DE TRABAJO ACUMULADO MODELO



CURVA DE INVERSION MODELO



ALEJANDRO PEREZ
Obras e Ingeniería
Unidad Ejecutora
OPERADORA FERROVIARIA S. E.

ING. FABLO STERANCZAI
Obras e Ingeniería
Unidad Ejecutora
Operadora Ferroviaria S. E.