	SUB GERENCIA DE TRANSPORTE	
	Pliego de Especificaciones	Fecha: 03/05/2022
		Página 1 de 2

Pliego de Especificaciones Técnicas para Alojamiento para el personal de conducción de Bahía Blanca, Descanso en Las Flores

OBJETO DE LA ESPECIFICACIÓN

El presente documento tiene por objeto, establecer las condiciones mínimas necesarias para la contratación de los servicios de alojamiento, para el personal de abordaje que cumple tareas en el Servicio de Larga Distancia de Bahía Blanca y deben tomar descanso en la localidad de Las Flores.

CONDICIONES MINIMAS NECESARIAS DE LOS ESTABLECIMIENTOS

- a) Localización: Los hoteles estarán situados en la localidad de Las Flores, con una tolerancia máxima de 8 cuadras alrededor de la estación de trenes.
- b) Los hoteles deberán cumplir las condiciones edilicias que se establecen en el presente documento.
- c) Contar con las habilitaciones requeridas por los organismos competentes, a cuyos efectos deberán ser acompañados junto con la oferta.

SERVICIOS PARA CONTRATAR



El alojamiento debe incluir la habitación con los servicios de atención. La habitación deberá contar mínimamente con aire acondicionado, TV por cable y baño privado.

- a) Tipo de habitaciones: se aceptan SINGLES, DOBLES O TRIPLES.
- b) Tipo de servicio: Alojamiento CON desayuno.
- c) Sanitarios: Privados en cada habitación.
- d) Servicios: La ropa blanca deberá estar en condiciones y cambiarse en su totalidad diariamente. Los insumos de aseo personal deberán reponerse diariamente o de acuerdo con la demanda.
- e) Personal: El contratista contará con personal suficiente para la atención permanente de las personas alojadas y el mantenimiento de las condiciones de higiene, tanto en las habitaciones como en el comedor, conserjería diurna y sereno nocturno.

FUERZA MAYOR O IMPREVISTOS: en el caso que al momento de tomar las plazas ofrecidas surgiera algún inconveniente que ocasionará la indisponibilidad de las mismas, el Contratista deberá reemplazarlas por otras de iguales o superiores características a las contratadas.

Bajo ningún concepto se aceptará la sustitución por servicio de inferior categoría al previsto, ni se generarán costos adicionales por la mencionada sustitución.

IF-2022-50905370-APN-GLR#SOFSE

 	SUB GERENCIA DE TRANSPORTE	
	Pliego de Especificaciones	<i>Fecha: 03/05/2022</i>
		Página 2 de 2

DIAS FERIADOS: El horario de check in/check out y los días de disponibilidad podrán modificarse por demoras u otros problemas operativos como así también en los días feriados y vísperas, y por cambios de diagrama que serán enviados oportunamente al proveedor.

SOFSE informará semanalmente, vía correo electrónico, la distribución de la tripulación, para disponer de esa manera la ocupación de habitaciones.

La cantidad de tripulantes puede variar de acuerdo con los diagramas operativos dispuestos por SOFSE o por razones de fuerza mayor o situaciones imprevistas.

La presente contratación será por el plazo de 6 meses contados desde la notificación de la Orden de Compra.

Los servicios se certificarán por medio de una planilla que deberá indicar lo siguiente:

- a) fecha de check in,
- b) fecha de check out,
- c) nombre y apellido del tripulante,
- d) número de habitación y firma de la persona que se aloje.

Junto con la factura mensual, el contratista enviará la planilla correspondiente al mes entero facturado.

APARTADO I: la necesidad estimada por mes será según el siguiente diagrama:

- 3 noches de habitación x tanda

TOTAL: 70 noches POR EL LAPSO DE 6 MESES



República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional
Las Malvinas son argentinas

Hoja Adicional de Firmas
Pliego Especificaciones Tecnicas

Número: IF-2022-50905370-APN-GLR#SOFSE

CIUDAD DE BUENOS AIRES
Sábado 21 de Mayo de 2022

Referencia: PLIEGO LAS FLORES HOTEL

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 2 pagina/s.

Digitally signed by Gestion Documental Electronica
Date: 2022.05.21 18:23:53 -03:00

Ezequiel Ignacio Rodriguez Azrak
Asesor
Gerencia Línea Roca
Operadora Ferroviaria Sociedad del Estado

Digitally signed by Gestion Documental
Electronica
Date: 2022.05.21 18:23:53 -03:00