

ACTA DE APERTURA DE OFERTAS

En la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, a los 16 días del mes de octubre de 2025, siendo las 12:00 horas, se hacen presentes en la sede de la OPERADORA FERROVIARIA SOCIEDAD ANÓNIMA – (SOFSA), Flavia DÍAZ y Guillermo FERNANDEZ MUTTO, en representación de la Gerencia de Compras, todos los comparecientes pertenecientes a la Sociedad mencionada, quienes manifiestan:

Que en este acto se procede a realizar la apertura de las ofertas respecto de la Licitación Pública Nacional N.º 11/2025, que tramita mediante Expediente EX-2025-82774063- -APN-SG#SOFSE, para la “ADQUISICIÓN DE DURMIENTES DE HORMIGÓN LGR”.

En tal sentido, se constató la presentación de CUATRO (4) sobres, recibidos por la Mesa de Entradas de SOFSA, con indicación de fecha y hora, debidamente cerrados, por lo que se procede a la identificación y apertura de los mismos:

1.- Firma: LUIS CARLOS ZONIS S.A. Fecha 16 de octubre de 2025. Horario de recepción 10:22 horas. Presenta UN (1) sobre, cuyo contenido se describe a continuación:

a) En soporte papel:

- (i) La garantía de mantenimiento de la oferta constituida mediante Póliza de Seguro de Caución N.º 20464 emitida por BIND SEGUROS S.A., por la suma de PESOS CIENTO TREINTA MILLONES (\$130.000.000.-). -----
- (ii) La Declaración Jurada en la que se manifiesta que la documentación acompañada en formato digital es auténtica y forma parte de la oferta.
- (iii) La Declaración Jurada de Intereses (Decreto 202/2017).
- (iv) La planilla de cotización por la suma de PESOS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES (\$1.935.000.000.-) más IVA. -----

b) En soporte digital:

- (i) Se constata la presentación de DOS (2) PENDRIVE, procediéndose en este mismo acto a verificar el contenido digital de uno de ellos.

A través de la utilización del programa Multihasher, se generaron los códigos hash que se detallan a continuación:

```
; Checksums generated by MultiHasher 2.8.2
; http://www.abelhadigital.com/multihasher
; 16/10/2025 12:05:13
```

```
f68dff3dfa7aae9e7a02e0e0ec57a28507c667f6 ?SHA1*E:\OFERTA LCZ S.A\1. Folios 01
a 056.pdf
b71aa6681867a99367a3960756f903226e98a96d ?SHA1*E:\OFERTA LCZ S.A\2. Folios 57
a 117.pdf
e4de44303eddddeb325e60e861d4b68ec70a2b30e ?SHA1*E:\OFERTA LCZ S.A\3. Folios 118
a 121.pdf
72043b16f32496b97e73204b4cfed492aab810df ?SHA1*E:\System Volume
Information\IndexerVolumeGuid
8e569043e1dd41235ac3900d3fcde3179e031399 ?SHA1*E:\System Volume
Information\WPSettings.dat
```

2.- Firma: PREMOLDEADOS DE ARGENTINA S.A. Fecha 16 de octubre de 2025. Horario de recepción 11:03 horas. Presenta UN (1) sobre, cuyo contenido se describe a continuación:

a) En soporte papel:

(i) La garantía de mantenimiento de la oferta constituida mediante Póliza de Seguro de Caución N.º 976.970 emitida por FIANZAS Y CRÉDITO S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS, por la suma de PESOS CIENTO CINCUENTA MILLONES (\$150.000.000.-). -----

(ii) La Declaración Jurada en la que se manifiesta que la documentación acompañada en formato digital es auténtica y forma parte de la oferta.

(iii) La Declaración Jurada de Intereses (Decreto 202/2017).

(iv) La planilla de cotización por la suma de PESOS MIL NOVECIENTOS OCHENTA MILLONES (\$ 1.980.000.000.-) más IVA. -----

b) En soporte digital:

(i) Se constata la presentación de DOS (2) PENDRIVE, procediéndose en este mismo acto a verificar el contenido digital de uno de ellos.

A través de la utilización del programa Multihasher, se generaron los códigos hash que se detallan a continuación:

```
; Checksums generated by MultiHasher 2.8.2
; http://www.abelhadigital.com/multihasher
; 16/10/2025 12:11:24
```

```
86f1efb8bca2fe7434ff7e19e8dcf98ea2904c32 ?SHA1*E:\.dropbox.device
154fa9a489fb196433f49920abf9b489c2fcb3a7 ?SHA1*E:\LP 11-2025 - SOFSE -
PREMOLDEADOS DE AR\A. DOCUMENTACIÓN INHERENTE A LA PROPUESTA\1. INDICE DE
PRESENTACIÓN.pdf
3e9e80b818e4e7586b48661e8089a7ce353204ee ?SHA1*E:\LP 11-2025 - SOFSE -
PREMOLDEADOS DE AR\A. DOCUMENTACIÓN INHERENTE A LA PROPUESTA\10. DJ de
Confidencialidad - Anexo VIII.pdf
d1c4c83dc400ade7e49fb0efba462f30ee267468 ?SHA1*E:\LP 11-2025 - SOFSE -
PREMOLDEADOS DE AR\A. DOCUMENTACIÓN INHERENTE A LA PROPUESTA\11. Constancia de
Inscripción ARCA.pdf
19cb803259f3cfc92b28cdc20a911d2fc34c1d62 ?SHA1*E:\LP 11-2025 - SOFSE -
PREMOLDEADOS DE AR\A. DOCUMENTACIÓN INHERENTE A LA PROPUESTA\12. Deudas
liquidas y exigibles.pdf
522544212ab7760fdee96ebd28305637bf4d5ddd ?SHA1*E:\LP 11-2025 - SOFSE -
PREMOLDEADOS DE AR\A. DOCUMENTACIÓN INHERENTE A LA PROPUESTA\2. Solicitud de
Admisión - Anexo I.pdf
3cae6622e5563c7515773ddd7077ce28b0d0f55a ?SHA1*E:\LP 11-2025 - SOFSE -
PREMOLDEADOS DE AR\A. DOCUMENTACIÓN INHERENTE A LA PROPUESTA\3. Poder de
Representación Legal Premoldeados - Pablo Rodríguez.pdf
f3c6820cda88a78256d11c54c7fc32bb4b270875 ?SHA1*E:\LP 11-2025 - SOFSE -
PREMOLDEADOS DE AR\A. DOCUMENTACIÓN INHERENTE A LA PROPUESTA\4. DJ de veración
y exactitud de la información presentada - Anexo II.pdf
db5b2ee992a16ca3c51c9a1a78b309alec7a44ed ?SHA1*E:\LP 11-2025 - SOFSE -
PREMOLDEADOS DE AR\A. DOCUMENTACIÓN INHERENTE A LA PROPUESTA\5. DJ de
conocimiento y aceptación de los términos de la contratación - Anexo III.pdf
```

d8ff2aef68a566e8f5dd0286299bc62d998ca79f ?SHA1*E:\LP 11-2025 - SOFSE - PREMOLDEADOS DE AR\A. DOCUMENTACIÓN INHERENTE A LA PROPUESTA\6. DJ de encontrarse habilitado a participar en la contratación - Anexo IV.pdf
 911d96f9cb6ba428049359elad45d435e50eb134 ?SHA1*E:\LP 11-2025 - SOFSE - PREMOLDEADOS DE AR\A. DOCUMENTACIÓN INHERENTE A LA PROPUESTA\7. DJ de Compre Argentino - Anexo V.pdf
 f4a0af19ef015fdela6902784cf67596470a52c8 ?SHA1*E:\LP 11-2025 - SOFSE - PREMOLDEADOS DE AR\A. DOCUMENTACIÓN INHERENTE A LA PROPUESTA\8. DJ de Litigios Pendientes - Anexo VI.pdf
 161e88b16094fb24ead3ec2aldle3696b6f33dea ?SHA1*E:\LP 11-2025 - SOFSE - PREMOLDEADOS DE AR\A. DOCUMENTACIÓN INHERENTE A LA PROPUESTA\9. DJ de inclusión en el REPSAL - Anexo VII.pdf
 c9a6f46dcca433e0ce53127f990a4b9e0e6bc9bc ?SHA1*E:\LP 11-2025 - SOFSE - PREMOLDEADOS DE AR\B. DOCUMENTACIÓN INHERENTE A LA CAPACIDAD LEGAL\13. Doc. Estatutario certificado Premoldeados de Argentina.PDF
 e90c00528104f5716a31205efe62868d1da684db ?SHA1*E:\LP 11-2025 - SOFSE - PREMOLDEADOS DE AR\B. DOCUMENTACIÓN INHERENTE A LA CAPACIDAD LEGAL\14. Nombramiento de Autoridades.pdf
 b83defa85be6c7fa4426e046e0329ede5c41a5bb ?SHA1*E:\LP 11-2025 - SOFSE - PREMOLDEADOS DE AR\C. DOCUMENTACIÓN INHERENTE A LA CAPACIDAD ECONOMICA FINANCIERA\15. EEC - Premoldeados de Argentina 2023.pdf
 454159c297df5d1b2b1131937b68412113cfff54 ?SHA1*E:\LP 11-2025 - SOFSE - PREMOLDEADOS DE AR\C. DOCUMENTACIÓN INHERENTE A LA CAPACIDAD ECONOMICA FINANCIERA\16. EEC - Premoldeados de Argentina 2024.pdf
 d6b85934a2d2e09b0ab5c1105e5215df202534b1 ?SHA1*E:\LP 11-2025 - SOFSE - PREMOLDEADOS DE AR\D. DOCUMENTACIÓN INHERENTE A LA CAPACIDAD TECNICA\17. 3.1.1 DURMO 12_rev07E_Firmado.pdf
 d811f7cf6e5aae97176c82e7d0622aa39c864be4 ?SHA1*E:\LP 11-2025 - SOFSE - PREMOLDEADOS DE AR\D. DOCUMENTACIÓN INHERENTE A LA CAPACIDAD TECNICA\18. 3.2.1 H-313-MC-001 - Durmiente trocha 1676 - C _ Firmada.pdf
 e20c6c36c28e26eb6b59a80d8eab70799f571672 ?SHA1*E:\LP 11-2025 - SOFSE - PREMOLDEADOS DE AR\D. DOCUMENTACIÓN INHERENTE A LA CAPACIDAD TECNICA\19. Antecedentes de provision 2024 MONOB.pdf
 d6e4a6251bae16d5718a9ae2fd4de27cb3dd80f6 ?SHA1*E:\LP 11-2025 - SOFSE - PREMOLDEADOS DE AR\D. DOCUMENTACIÓN INHERENTE A LA CAPACIDAD TECNICA\20. DETALLE COMP 11 2025.pdf
 196d00b0384ec2e7a7cdd639016171f35bd8c137 ?SHA1*E:\LP 11-2025 - SOFSE - PREMOLDEADOS DE AR\D. DOCUMENTACIÓN INHERENTE A LA CAPACIDAD TECNICA\21. Presentación Ferroviaria - 2024.pdf
 e0ec12b28101c9cc672194cc6f02907b80ba3af5 ?SHA1*E:\LP 11-2025 - SOFSE - PREMOLDEADOS DE AR\D. DOCUMENTACIÓN INHERENTE A LA CAPACIDAD TECNICA\22. IF-2023-128740977-APN-GGI#FASE.pdf
 ea578ef1deb18466b12d0518a881ea767cca3483 ?SHA1*E:\System Volume Information\IndexerVolumeGuid
 68a8d1621ff006470205f9450380b45d5bee0db8 ?SHA1*E:\System Volume Information\WPSettings.dat

3.- Firma: PREAR PRETENSADOS ARGENTINOS S.A. Fecha 16 de octubre de 2025. Horario de recepción 11:12 horas. Presenta UN (1) sobre, cuyo contenido se describe a continuación:

a) En soporte papel:

(i) La garantía de mantenimiento de la oferta constituida mediante Póliza de Seguro de Caucción N.º 1475 emitida por HANSEATICA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A., por la suma de PESOS CIENTO VEINTIÚN MILLONES CUARENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS DOCE CON CINCUENTA CENTAVOS (121.042.312,50.-). -----

(ii) La Declaración Jurada en la que se manifiesta que la documentación acompañada en formato digital es auténtica y forma parte de la oferta.

(iii) La Declaración Jurada de Intereses (Decreto 202/2017).

(iv) La planilla de cotización por la suma de PESOS DOS MIL CUATROCIENTOS VEINTE MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA (\$2.420.846.250.-) más IVA. -----

b) En soporte digital:

(i) Se constata la presentación de DOS (2) PENDRIVE, procediéndose en este mismo acto a verificar el contenido digital de uno de ellos.

A través de la utilización del programa Multihasher, se generaron los códigos hash que se detallan a continuación:

```
; Checksums generated by MultiHasher 2.8.2
; http://www.abelhadigital.com/multihasher
; 16/10/2025 12:16:51
```

```
005458c564980fe2383a6ed29486d9490c8f46ad ?SHA1*E:\A. DOCUMENTACIÓN INHERENTE A
LA PROPUESTA\Documentación Inherente a la Propuesta (F01-37).pdf
41e744368547alced760bba7807bb7e7a1604272 ?SHA1*E:\B. DOCUMENTACIÓN INHERENTE A
LA CAPACIDAD LEGAL\Acta Constitutiva y Estatuto (F38-93).pdf
0ebf5b6360dfaeb6a83e7db8e836cdf1a09ea248 ?SHA1*E:\B. DOCUMENTACIÓN INHERENTE A
LA CAPACIDAD LEGAL\Acta de Asamblea (F94-101).pdf
7186dde862e1ed2659aa446a5adcbf53a9e3af55 ?SHA1*E:\C. DOCUMENTACIÓN INHERENTE A
LA CAPACIDAD ECONOMICA FINANCIERA\EEFF 2023 (F102-175).pdf
e0f04b29604b7983a70c7e2845a08f530670cdf9 ?SHA1*E:\C. DOCUMENTACIÓN INHERENTE A
LA CAPACIDAD ECONOMICA FINANCIERA\EEFF 2024 (F176-259).pdf
c52031e016d39f615b28596fe4f5d73e17802c80 ?SHA1*E:\D. DOCUMENTACIÓN INHERENTE A
LA CAPACIDAD TÉCNICA\21. Memoria Descriptiva (F260-279).pdf
8fbd9fb789df6bffe4c6b6844fc48a84b3f0e5ef ?SHA1*E:\D. DOCUMENTACIÓN INHERENTE A
LA CAPACIDAD TÉCNICA\22. Memoria de Cálculo (F280-296).pdf
f9a104ef4d6b618e47eff475ef711ff0aa729646 ?SHA1*E:\D. DOCUMENTACIÓN INHERENTE A
LA CAPACIDAD TÉCNICA\23. Plano del durmiente (F297).pdf
f03f90b249fa2a29f9b62328152856880f42afb8 ?SHA1*E:\D. DOCUMENTACIÓN INHERENTE A
LA CAPACIDAD TÉCNICA\24. Detalle de Provisiones Anteriores (F298-299).pdf
e56c97f325c2afb69de6a114243860ba08a9d275 ?SHA1*E:\D. DOCUMENTACIÓN INHERENTE A
LA CAPACIDAD TÉCNICA\25. Compromisos mensuales (F300).pdf
60e138c6af80ee199e934a7299b1dc8f88804612 ?SHA1*E:\D. DOCUMENTACIÓN INHERENTE A
LA CAPACIDAD TÉCNICA\26. Cronograma de Fabricación (F301).pdf
1d75ae467fa353fa151c903faf1eb113fb27a685 ?SHA1*E:\D. DOCUMENTACIÓN INHERENTE A
LA CAPACIDAD TÉCNICA\27. PIE (F302-304).pdf
0dc6302adc5ae5144f2567f2cbe2ca4f476bb9b4 ?SHA1*E:\D. DOCUMENTACIÓN INHERENTE A
LA CAPACIDAD TÉCNICA\28. Certificado ISO (F305).pdf
fb3571ab229cfd2b576fde0fffe6e565b2f5b503 ?SHA1*E:\D. DOCUMENTACIÓN INHERENTE A
LA CAPACIDAD TÉCNICA\29. Nota ADIF (F306-307).pdf
2b071c083f5ae28770919bf9337f95b56e49e4e4 ?SHA1*E:\D. DOCUMENTACIÓN INHERENTE A
LA CAPACIDAD TÉCNICA\30. Ensayos Durmientes (F308-335).pdf
d6113f86c9ab0b5b395e259794c232a048f115fe ?SHA1*E:\E. DOCUMENTACIÓN INHERENTE A
LA OFERTA ECONOMICA\31. ANEXO I PLANILLA COTIZACION (F.336).pdf
f79cd9c42f07aa707bd2ccdd0dadff6746453088 ?SHA1*E:\E. DOCUMENTACIÓN INHERENTE A
LA OFERTA ECONOMICA\32. PLANILLA ANALISIS DE COSTOS (F.337).pdf
025e91d2b0644a519daf13b3b8f0beb2eb0828ff ?SHA1*E:\System Volume
Information\IndexerVolumeGuid
ela25781c0de80e384cff2f3d11498adf9422ca1 ?SHA1*E:\System Volume
Information\WPSettings.dat
```

4.- Firma: FRONTERA S.A. Fecha 16 de octubre de 2025. Horario de recepción 11:25 horas. Presenta UN (1) sobre, cuyo contenido se describe a continuación:

a) En soporte papel:

(i) La garantía de mantenimiento de la oferta constituida mediante Póliza de Seguro de Caucción N.º 353768 emitida por BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS S.A., por la suma de PESOS CIENTO CUARENTA MILLONES (\$140.000.000.-). -----

(ii) La Declaración Jurada en la que se manifiesta que la documentación acompañada en formato digital es auténtica y forma parte de la oferta.

(iii) La Declaración Jurada de Intereses (Decreto 202/2017).

(iv) La planilla de cotización por la suma de PESOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS MIL (\$1.483.500.000.-) más IVA. -----

b) En soporte digital:

(i) Se constata la presentación de DOS (2) PENDRIVE, procediéndose en este mismo acto a verificar el contenido digital de uno de ellos.

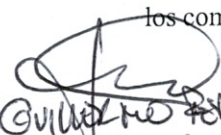
A través de la utilización del programa Multihasher, se generaron los códigos hash que se detallan a continuación:

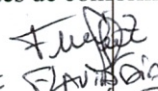
; Checksums generated by MultiHasher 2.8.2
; <http://www.abelhadigital.com/multihasher>
; 16/10/2025 12:21:52

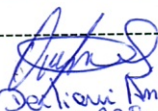
f882405f43934d0a54e6ddfe6367ab2a366d2542 ?SHA1*E:\Garantía de Mantenimiento de Oferta - Frontera S.A..pdf
8d69ca8eeae1714ff22dbf810bce838b2e583080 ?SHA1*E:\Oferta de Frontera S.A..pdf
57d8e950bce54c3ba97b3396b74dba94df0a1b75 ?SHA1*E:\System Volume Information\IndexerVolumeGuid
7baabe38495e9dfacdcfa38aa25f46ea0e7d81b5 ?SHA1*E:\System Volume Information\WPSettings.dat

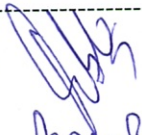
Presencian el acto DEILIONI Andrea Fernanda, D.N.I.25.117.738, quien dice representar a la firma LUIS CARLOS ZONIS S.A., RODRIGUEZ Pablo Alberto DNI 16.395.238 quien dice representar a PREMOLDEADOS DE ARGENTINA S.A, RUBIERA ALVAREZ Guillermo Juan, D.N.I. 18.881.89 y JACKSON VIDARTT, Romina Andrea de Jesús, D.N.I. 19.108.377, quienes dicen representar a la firma PREAR PRETENSADOS ARGENTINOS S.A. y CONTI Juan Pablo, D.N.I. 38.345.198, quien dice representar a la firma FRONTERA S.A.

Las ofertas presentadas pasan para su análisis. Siendo las 12:30 horas, se cierra el presente acto de apertura, firmando los comparecientes de conformidad. -----

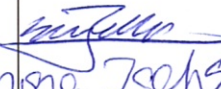

Guillermo Rubiera
PREAR PRETENSADOS ARG.SA


Francisco Gonzalez
GCO/SOFA


Jackson Vidartt
25.117.738
ICE SA.


Premoldeados de Argentina S.A.


JUAN PABLO CONTI
FRONTERA S.A.


Romina Jackson
PREAR PRETENSADOS ARG.SA

