

**LICITACIÓN PÚBLICA N° 10/15. PUESTA EN VALOR DE FACHADAS DE ESTACIÓN RETIRO. LÍNEA MITRE.**

EXPEDIENTE N° 3645/2015.

**ACLARACIONES SIN CONSULTA**

Por la presente Aclaración Sin Consulta se comunica a los Oferentes las siguientes aclaraciones al Pliego de Especificaciones Técnicas.

***Vidrios en Local esquina.***

En este sector se tendrá en cuenta lo explicitado en el PETP en los puntos 3.1.2.6 de *Carpinterías Metálicas* y 3.1.2.7 de *Vidrios*.

En el caso específico del local en punta lado Libertador, una vez que los vidrios se encuentren en las condiciones solicitadas, se colocará en toda su superficie un film símil esmerilado.

El Contratista deberá presentar a la Inspección de Obra de SOFSE, para su aprobación, un diseño de colocación simple.

***Tratamiento de fachada***

Se incluye en el tratamiento de la fachada las dos torretas vistas desde el frente y la restauración de sector de 5to piso contiguo a torreta lado Libertador (ambas fachadas se indicaron en vista de obra) y la recomposición de los desagües actualmente a la vista.

Con respecto al tratamiento del material *símil piedra* se aclara que LA CONTRATISTA deberá realizar las evaluaciones pertinentes para la realización del material de composición original que surja del estudio de Laboratorio para efectuar las reparaciones y homogeneizar el color y la textura de toda la fachada. Si fuese necesario se evaluará la colocación de retoques de veladura. Se trabajará por paños completos definidos por buñas y/o recortes definidos que se evaluarán conjuntamente con la Inspección de Obra.

No se tendrán en cuenta los puntos del Pliego referidos al tratamiento del material de fachada, aclarado en párrafo anterior.

En esta Aclaratoria se amplía el punto 15.7 *Trámites, Gestiones y Permisos*; indicando que dado el cambio que se realiza en el tratamiento de la fachada con respecto al indicado en pliego; se deberá trabajar en un todo de acuerdo con la Comisión Nacional de Museos, Monumentos y atendiendo a sus indicaciones en todos los casos que intervengan.

***Membrana sobre sector de Carruajes***

Recomponer dos desagües actualmente tapados por membrana y reparación de rajaduras en la membrana de las superficies contiguas a desagües con filtraciones observadas en la visita a obra.

Esta aclaración no va en detrimento de la recomposición de otros desagües en estas mismas condiciones que sean detectados en el relevamiento que se solicita por pliego.

***Pintura de Carpintería***

Se establece la pintura de las carpinterías de madera y metálicas, incluyendo las celosías existentes tanto de la cara exterior como la interior, según los lineamientos que figuran en pliego para ambos materiales.

***Plano de Fachadas en CAD***

En virtud de lo solicitado por los Oferentes, se pone a disposición de los mismos, en soporte óptico (CD), el plano en CAD de las fachadas de la Estación Retiro.

Cabe destacar que dicho plano es orientativo, por lo cual corresponde al Oferente efectuar los relevamientos y verificaciones necesarios, elaborando sus propios cómputos para la formulación de su Oferta.