

ACTA DE APERTURA DE OFERTAS

En la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, a los 15 días del mes de octubre de 2025, siendo las 12:00 horas, se hacen presentes en la sede de la OPERADORA FERROVIARIA SOCIEDAD ANÓNIMA – (SOFSA), Andrés PRATI, Francisco SOLARI y Esteban CORONEL, en representación de la Gerencia de Compras, todos los comparecientes pertenecientes a la Sociedad mencionada, quienes manifiestan:

Que en este acto se procede a realizar la apertura de las ofertas respecto de la Licitación Pública Nacional N.º 8/2025, que tramita mediante Expediente EX-2025-94840348- -APN-SG#SOFSE, para el "SERVICIO PARA MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE ZONA DE VÍAS, CON CONTROL DE MALEZAS, PODA GENERAL, LIMPIEZA DE ZANJAS, DESAGÜES, DRENAJES, ETC., EN RAMALES, PASOS A NIVEL, EMPALMES, PLAYAS, PREDIOS, TALLERES, BASES Y SUBESTACIONES. LÍNEAS MITRE, SARMIENTO Y ROCA".

En tal sentido, se constató la presentación de CINCO (5) sobres, recibidos por la Mesa de Entradas de SOFSA, con indicación de fecha y hora, debidamente cerrados, por lo que se procede a la identificación y apertura de los mismos:

1.- Firma: CLEANING SERVICES S.A. Fecha 15 de octubre de 2025. Horario de recepción 08:57 horas. Presenta UN (1) sobre, cuyo contenido se describe a continuación:

a) En soporte papel:

(i) Garantía de mantenimiento de la oferta constituida mediante Póliza de Seguro de Caución N.º 976.774 emitida por FIANZAS Y CRÉDITO S.A., por la suma de PESOS CIENTO OCHENTA MILLONES (\$ 180.000.000.-). -----

(ii) Garantía de mantenimiento de la oferta constituida mediante Póliza de Seguro de Caución N.º 976.775 emitida por FIANZAS Y CRÉDITO S.A., por la suma de PESOS SETENTA MILLONES (\$ 70.000.000.-). -----

(iii) La Declaración Jurada en la que se manifiesta que la documentación acompañada en formato digital es auténtica y forma parte de la oferta.

(iv) La Declaración Jurada de Intereses (Decreto 202/2017).

(v) La planilla de cotización por la suma de PESOS CUATRO MIL SEISCIENTOS DIECISIETE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS VEINTE CON OCHENTA Y NUEVE CENTAVOS (\$ 4.617.694.920,89) más IVA. -

b) En soporte digital:

(i) Se constata la presentación de DOS (2) PENDRIVE, procediéndose en este mismo acto a verificar el contenido digital de uno de ellos.

A través de la utilización del programa Multihasher, se generaron los códigos hash que se detallan a continuación:

; Checksums generated by MultiHasher 2.8.2
; <http://www.abelhadigital.com/multihasher>
; 15/10/2025 12:08:10

b2ec70251735c46c116d0d629023e18fd1c29fa3 ?SHA1*E:\01 - ÍNDICE SOPORTE DIGITAL.pdf

70c59f649cde499136ce927ff35faa035f65e04e ?SHA1*E:\02 - DOCUMENTACIÓN INHERENTE A LA PROPUESTA.pdf

04e8c89829f443432ef785ed3f8814779449d1c7 ?SHA1*E:\03 - DOCUMENTACIÓN INHERENTE A LA CAPACIDAD LEGAL.pdf
 aea99ad0786c92cce6e9372826eac45c98085d85 ?SHA1*E:\04 - DOCUMENTACIÓN INHERENTE A LA CAPACIDAD ECONÓMICA.pdf
 a41764fa7ad37e497bd15a5699adf1a52f1a7db3 ?SHA1*E:\05 - DOCUMENTACIÓN TÉCNICA.pdf
 3c6f2b1b7d14cb7c688ac9a653ff511f767da13d ?SHA1*E:\06 - DOCUMENTACIÓN INHERENTE A LA OFERTA ECONÓMICA.pdf
 47946b0cd08650ac9b28ebf37a8912742bc825df ?SHA1*E:\System Volume Information\IndexerVolumeGuid
 1f36f7358fb247bc37e318342cc12b893d0b0cba ?SHA1*E:\System Volume Information\WPSettings.dat

2.- Firma: NELUMBO SAS. Fecha 15 de octubre de 2025. Horario de recepción 10:20 horas. Presenta UN (1) sobre, cuyo contenido se describe a continuación:

a) En soporte papel:

(i) La garantía de mantenimiento de la oferta constituida mediante Póliza de Seguro de Caución N.° 57661 emitida por PREMIAR COMPAÑÍA ARGENTINA DE SEGUROS S.A., por la suma de PESOS SEISCIENTOS TRES MILLONES CIENTOS SESENTA MIL TRESCIENTOS VEINTE CON SESENTA CENTAVOS (\$603.160.320,60). -----

(ii) La Declaración Jurada en la que se manifiesta que la documentación acompañada en formato digital es auténtica y forma parte de la oferta.

(iii) La Declaración Jurada de Intereses (Decreto 202/2017).

(iv) La planilla de cotización por la suma de PESOS DOCE MIL SESENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS SEIS MIL CUATROCIENTOS DOCE (\$12.063.206.412.-) más IVA. -----

b) En soporte digital:

(i) Se constata la presentación de UN (1) PENDRIVE, procediéndose en este mismo acto a verificar el contenido digital.

A través de la utilización del programa Multihasher, se generaron los códigos hash que se detallan a continuación:

; Checksums generated by MultiHasher 2.8.2
 ; http://www.abelhadigital.com/multihasher
 ; 15/10/2025 12:14:10

f5bf960369e3c5c0131c4722094330049ad9d1c5 ?SHA1*E:\A) Documentacion inherente a la propuesta\1 indice 2025.pdf
 78dec81e3455bde279d9bb43d7b43f40deaffa4b ?SHA1*E:\A) Documentacion inherente a la propuesta\10 Anexo 8.pdf
 9e1e9f04a8c58ac4120a29b0b083b7f33970d83e ?SHA1*E:\A) Documentacion inherente a la propuesta\11 Anexo 9.pdf
 6b531213836c1e7b3f91bd4c8039c4346499e32f ?SHA1*E:\A) Documentacion inherente a la propuesta\12 Anexo 10.pdf
 3306e3b1fd1ce048fc5ab73cf2d9f3440e30fc47 ?SHA1*E:\A) Documentacion inherente a la propuesta\14
 certificacionFirmaRequirente_25088711024783_FIRMADO_20251014_1423.pdf
 951b9172a0af52298259ce2766e228bcbea5a307 ?SHA1*E:\A) Documentacion inherente a la propuesta\14 EMI_0931_1100_00000057661_000000_signed.pdf
 17cb16e506a61db0c6d5f8339924f08275aed67e ?SHA1*E:\A) Documentacion inherente a la propuesta\15 AFIP - Administración Federal de Ingresos Públicos.pdf

c1fdff1fb11e0fc382eb94ed47ef65ebf127c7fd ?SHA1*E:\D) Documentacion técnica\6
 Responsable seguridad e higiene.pdf
 e8d7285c87d71cc3ca0d72d7bde9f483ec21a0f8 ?SHA1*E:\D) Documentacion técnica\7
 ing agronomo.pdf
 b8d2578aelab5b7d0f7bffd7bf16e768b8b316190 ?SHA1*E:\D) Documentacion técnica\8
 Listado maquinaria.pdf
 c722763fe92e051d3a3434f8b3a395a6b05b244c ?SHA1*E:\D) Documentacion técnica\9
 Declaracion jurada licitacion 082025.pdf
 fc8f5adfeb495194451f735bdf90625549fe0ce2 ?SHA1*E:\E) Documentacion inherente a
 la oferta economica\1 OFERTA ECONOMICA.pdf
 c7c6ed045581587dfb2e03728b10108eb8dea468 ?SHA1*E:\E) Documentacion inherente a
 la oferta economica\2 Anexo I - Planilla de Cotización (Nelumbo) - LP 8-2025
 Renglon 1.pdf
 18f36549ad59fa0ccd128e6d74ba44b7b7010dd5 ?SHA1*E:\E) Documentacion inherente a
 la oferta economica\2 Anexo I - Planilla de Cotización (Nelumbo) - LP 8-2025
 Renglon 2.pdf
 3e98176e41a6629f00c5c4fa690538623a6a171f ?SHA1*E:\E) Documentacion inherente a
 la oferta economica\2 Anexo I - Planilla de Cotización (Nelumbo) - LP 8-2025
 Renglon 3.pdf
 237d14ccee539fbf25c506c802e35e87ace38927 ?SHA1*E:\E) Documentacion inherente a
 la oferta economica\2 Anexo I - Planilla de Cotización (Nelumbo) - LP 8-
 2025.pdf
 7d83932d761b79679687273bfeda7337919ef4b3 ?SHA1*E:\E) Documentacion inherente a
 la oferta economica\3 Analisis de precios.pdf
 8085claeb38355acce37efd74489780120308509 ?SHA1*E:\System Volume
 Information\IndexerVolumeGuid
 a78114b9d424d06b4ca7659f46595826239ce56a ?SHA1*E:\System Volume
 Information\WPSettings.dat

3.- Firma: SERVI SUB S.R.L. Fecha 15 de octubre de 2025. Horario de recepción 10:48 horas. Presenta UN (1) sobre, cuyo contenido se describe a continuación:

a) En soporte papel:

- (i) La garantía de mantenimiento de la oferta constituida mediante Póliza de Seguro de Caución N.° 001855107 emitida por COMPAÑÍA DE SEGUROS LA MERCANTIL ANDINA S.A., por la suma de PESOS QUINIENTOS SETENTA MILLONES (\$570.000.000.-). -----
- (ii) La Declaración Jurada en la que se manifiesta que la documentación acompañada en formato digital es auténtica y forma parte de la oferta.
- (iii) La Declaración Jurada de Intereses (Decreto 202/2017).
- (iv) La planilla de cotización por la suma de PESOS NUEVE MIL SEISCIENTOS MILLONES CUATROCIENTOS VEINTUN MIL QUINIENTOS (\$9.600.421.500.-) más IVA. -----

b) En soporte digital:

- (i) Se constata la presentación de DOS (2) PENDRIVE, procediéndose en este mismo acto a verificar el contenido digital de uno de ellos.

A través de la utilización del programa Multihasher, se generaron los códigos hash que se detallan a continuación:

; Checksums generated by MultiHasher 2.8.2
 ; <http://www.abelhadigital.com/multihasher>

3b8b88498f1dc89ebbfbb788b0803067a8e37b62 ?SHA1*E:\A) Documentacion inherente a la propuesta\16 libre deuda ARCA.pdf
 3fbd3aed8ea48d5069adb71cdb59db09164d07dc ?SHA1*E:\A) Documentacion inherente a la propuesta\17 domicilio.pdf
 37a64300e4c82b1ee875c06f623631662ea9a447 ?SHA1*E:\A) Documentacion inherente a la propuesta\2 Anexo 1.pdf
 f136e9715fcedd842f9bc2e9c274fe9d589f025f ?SHA1*E:\A) Documentacion inherente a la propuesta\3 ESTATUTO NELUMBO.pdf
 ce917e68a5deedd0c04b00b5811a7a4560b03f0c ?SHA1*E:\A) Documentacion inherente a la propuesta\4 Anexo 2.pdf
 3a6e89d407eb12c9971081afc1b3c129680d5dca ?SHA1*E:\A) Documentacion inherente a la propuesta\5 Anexo 3.pdf
 3903b5cd329f8804aefa0e5b61335b8f6923013b ?SHA1*E:\A) Documentacion inherente a la propuesta\6 Anexo 4.pdf
 4f2e598bd276177e01bc436d76d1461018649fdd ?SHA1*E:\A) Documentacion inherente a la propuesta\7 Anexo 5.pdf
 092fc757a4e5cc91ba5c50637431bclcb83afc5a ?SHA1*E:\A) Documentacion inherente a la propuesta\8 Anexo 6.pdf
 741c6f7baddc8957c5ee33b11063b7c6ef8025d8 ?SHA1*E:\A) Documentacion inherente a la propuesta\9 anexo 7.pdf
 1e530bfc0445152cb5980086200a291af9b640d5 ?SHA1*E:\B) Documentacion inherente a la capacidad legal)\Certificación de Reproducción Digital ESTATUTO NELUMBO_firmado.pdf
 c2d0777172dfa303dfa057a7404485766c6597a3 ?SHA1*E:\B) Documentacion inherente a la capacidad legal)\IF-2018-23765068-GDEBA-DLYRMJGP Certif Insc.pdf
 db0aaa40cbcda60ed6c8714f97b65e7ae73e8273 ?SHA1*E:\C) Documentacion inherente a la capacidad económica financiera\Balance 2023 firmado.pdf
 e7910bbe464b621825a01de4b41c2cbbd0342e8 ?SHA1*E:\C) Documentacion inherente a la capacidad económica financiera\Balance 2023 legalizado Nelumbo SAS.pdf
 92ff9e7c40d951c3d44c3c4520a14d6f397aeaf5 ?SHA1*E:\C) Documentacion inherente a la capacidad económica financiera\Balance 2024 firmado.pdf
 a33094d6adcc0b173025dfe00f3e315af57496d ?SHA1*E:\C) Documentacion inherente a la capacidad económica financiera\CERT DE VENTAS para licitacion.pdf
 75f6ecec417ce01bdd81533413347619f157e38 ?SHA1*E:\C) Documentacion inherente a la capacidad económica financiera\Certificacion de indicadores para licitación.pdf
 478e198ef32b1d84997a236d16d9cabelbe8c5fa ?SHA1*E:\C) Documentacion inherente a la capacidad económica financiera\oblea_1020258479D.pdf
 57dd34fee7af64e091c056e188241dedc0f0fd6b ?SHA1*E:\C) Documentacion inherente a la capacidad económica financiera\oblea_1020258485D.pdf
 65a4fa9888fd60212897e84a0ec6ee9997b27742 ?SHA1*E:\D) Documentacion técnica\1 documentacion comercial.pdf
 7cbeae87c6a31d5b398084efe97f1fcb671bac21 ?SHA1*E:\D) Documentacion técnica\10 931 8-2025.pdf
 3839b137d191c8f2d96609bb7e0870053d2180d7 ?SHA1*E:\D) Documentacion técnica\11 Visita de obra.pdf
 2477da9af33417a64efcccc7572f41e6a14bcec0 ?SHA1*E:\D) Documentacion técnica\12 lic_30716209004_3918_2025-10-02-16-02-58 (1).pdf
 33e6a0124365d115055a111a90ef58ba3693f647 ?SHA1*E:\D) Documentacion técnica\2 Nota ISO.pdf
 94392a0ff357a8db3afd935bb911bcf16eebd28d ?SHA1*E:\D) Documentacion técnica\3 Plan de trabajo NELUMBO - Linea Mitre.pdf
 6b5732f4985872b7bca0c5b3f5159fd916fe748f ?SHA1*E:\D) Documentacion técnica\3 Plan de trabajo NELUMBO - Linea Roca.pdf
 d1633c9961d9c010a4f74d295f1fb296280a6e07 ?SHA1*E:\D) Documentacion técnica\3 Plan de trabajo NELUMBO - Linea Sarmiento.pdf
 7638369225de6829c7f3379b59f950ecclacd8fc ?SHA1*E:\D) Documentacion técnica\4 Programa de Integridad 2025.pdf
 0c8013a43ffbe19c7c17a49f9e93b78261117390 ?SHA1*E:\D) Documentacion técnica\5- Representante técnico + CV.pdf

a40e612b3457a905b93696346ea6550606919295 ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
2025\04 - DOCUMENTACIÓN TÉCNICA\15 - Documentación Ing. SyH.pdf
b525126ab8bdbala4d6baac056722058f2fff5d1 ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
2025\04 - DOCUMENTACIÓN TÉCNICA\16 - Plan Anual de Capacitaciones.pdf
8995126166cb723dba7622bcb77f515b3442ef5d ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
2025\04 - DOCUMENTACIÓN TÉCNICA\17 - Representantes Técnicos Propuestos.pdf
95a07aa5f1b0a2117b489fe8d53c318a7f4bbe6d ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
2025\04 - DOCUMENTACIÓN TÉCNICA\18 - Curriculum Vitae Ing. Agrónomo y Seg. e
Hig..pdf
a9fd6a6d8c39225a7f30323fbc64d475002677ef ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
2025\04 - DOCUMENTACIÓN TÉCNICA\19 - Curriculum Vitae Representante
Técnico.pdf
92db78c6404bdeb2a2c1f687cd4f46fb05fd6ef3 ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
2025\04 - DOCUMENTACIÓN TÉCNICA\20 - DDJJ Equipamiento Solicitado.pdf
9d7e330cbc03442ebd6e953c1fbec2942790a7f ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
2025\04 - DOCUMENTACIÓN TÉCNICA\21 - Constancia de Visita de Obra.pdf
64f779860ff1a8397689c7074e7e988a75b127c4 ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
2025\04 - DOCUMENTACIÓN TÉCNICA\22 - Línea Sarmiento Plan de Trabajo.pdf
1037a4b27e4daa87f4a54281ed84d238099afdc6 ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
2025\04 - DOCUMENTACIÓN TÉCNICA\23 - Línea Sarmiento Plan de Repasos.pdf
2ae63958ea407156c91724c167aacc6a76f37679 ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
2025\04 - DOCUMENTACIÓN TÉCNICA\24 - Línea Sarmiento Plan de Riego con
Herbicida.pdf
e0a3e240117fdf7f5920c625531d678abel5b6eb ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
2025\04 - DOCUMENTACIÓN TÉCNICA\25 - Línea Sarmiento Equipamiento
Propuesto.pdf
b9c8f605f84b8503e02dd6ac310280b90f7540d7 ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
2025\04 - DOCUMENTACIÓN TÉCNICA\26 - Línea Sarmiento Memoria Descriptiva.pdf
71fff9800ba591dd0c1bd43c72ecd2a324e0a403a ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
2025\04 - DOCUMENTACIÓN TÉCNICA\27 - Línea Mitre Plan de Trabajo.pdf
a3547fedcdaaf10577318260e6a861b95a8777d0 ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
2025\04 - DOCUMENTACIÓN TÉCNICA\28 - Línea Mitre Plan de Repasos.pdf
b43ee702f11cde21e551500080aac6382d75f336 ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
2025\04 - DOCUMENTACIÓN TÉCNICA\29 - Línea Mitre Plan de Riego con
Herbicida.pdf
91437376a7d8f61ce0314fa3da66827e2f05e48b ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
2025\04 - DOCUMENTACIÓN TÉCNICA\30 - Línea Mitre Equipamiento Propuesto.pdf
44cc840261dde8ae2f01fc2f01001da38015bbdb ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
2025\04 - DOCUMENTACIÓN TÉCNICA\31 - Línea Mire Memoria Descriptiva.pdf
1f12657135ce8b480610bb0c29d422c88ce9b5d7 ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
2025\04 - DOCUMENTACIÓN TÉCNICA\32 - Línea Roca Plan de Trabajo.pdf
b2c1e07cd991ca7adb253d49c71e3837f218e9b6 ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
2025\04 - DOCUMENTACIÓN TÉCNICA\33 - Línea Roca Equipamiento Propuesto.pdf
c783c39faa6dfe1271fb9bd2cc782a83f4fb2f73 ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
2025\04 - DOCUMENTACIÓN TÉCNICA\34 - Línea Roca Memoria Descriptiva.pdf
ab9106e0902d8bb7102a52075f88a76ef21a287c ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
2025\05 - DOCUMENTACIÓN INHERENTE A LA OFERTA ECONÓMICA\Planilla de Análisis
de Precios - Renglón 1 Línea Sarmiento.pdf
aadda24b4d10df69c65f4ald864c27e584ad9ecf ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
2025\05 - DOCUMENTACIÓN INHERENTE A LA OFERTA ECONÓMICA\Planilla de Análisis
de Precios - Renglón 2 Línea Mitre.pdf
b59f68f68deb4e5dce8a311dlfcf1f13b4da48e6 ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
2025\05 - DOCUMENTACIÓN INHERENTE A LA OFERTA ECONÓMICA\Planilla de Análisis
de Precios - Renglón 3 Línea Roca.pdf
77e25b1c7588e1177b756258be16465b2ee6201a ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
2025\Indice Soporte Digital.pdf
c4c825abd34bca175359f83379f6738b46868cc3 ?SHA1*E:\System Volume
Information\IndexerVolumeGuid
1ca5fd7631557cd9374d33f6bcd0ce5caac43d9a ?SHA1*E:\System Volume
Information\WPSettings.dat

; 15/10/2025 12:19:28

e31ac7fe8467e4a8d170ee473b7b1fd7bbd58933 ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
 2025\01 - DOCUMENTACIÓN INHERENTE A LA PROPUESTA\01 - Documentación Inherente
 a la Propuesta.pdf
 6a6966c764ea434f1594529dad77dbf440e2ed92 ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
 2025\02 - DOCUMENTACIÓN INHERENTE A LA CAPACIDAD LEGAL\Estatuto Social SERVI
 SUB S.R.L..pdf
 934f38bf539a58ed55015df38eb170eb0b79082e ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
 2025\03 - DOCUMENTACIÓN INHERENTE A LA CAPACIDAD ECONÓMICA-FINANCIERA\01 -
 Estados Contables al 30-06-2023.pdf
 342fa47117b6327d109d9a0268c54d07945f184d ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
 2025\03 - DOCUMENTACIÓN INHERENTE A LA CAPACIDAD ECONÓMICA-FINANCIERA\02 -
 Acta de aprobación de los EECC al 30-06-2023.pdf
 758143b1b4e86847409ed355fbc9e210010574c0 ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
 2025\03 - DOCUMENTACIÓN INHERENTE A LA CAPACIDAD ECONÓMICA-FINANCIERA\03 -
 Estados Contables al 30-06-2024.pdf
 16d09587028a5f4dc31477dbe6670ea27b61acda ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
 2025\03 - DOCUMENTACIÓN INHERENTE A LA CAPACIDAD ECONÓMICA-FINANCIERA\04 -
 Acta de aprobación de los EECC al 30-06-2024.pdf
 7e4ef2f6435a7260fe778136eea34342c1ce221e ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
 2025\03 - DOCUMENTACIÓN INHERENTE A LA CAPACIDAD ECONÓMICA-FINANCIERA\05 -
 DDJJ Indices de Liquidez y Endeudamiento.pdf
 66a92dd8d7a775b346eed287714c114bc0fa47b8 ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
 2025\03 - DOCUMENTACIÓN INHERENTE A LA CAPACIDAD ECONÓMICA-FINANCIERA\06 -
 DDJJ de ventas jul24-jun25.pdf
 99dffa5a0a0a9d11a879ed16f72ceb4d03a3cc42 ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
 2025\03 - DOCUMENTACIÓN INHERENTE A LA CAPACIDAD ECONÓMICA-FINANCIERA\07- DDJJ
 de ventas ene24-dic24.pdf
 a7ab4a69443073a5327f5aa410776f934d559700 ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
 2025\04 - DOCUMENTACIÓN TÉCNICA\01 - Antecedentes Comerciales Parte 1.pdf
 2a0e4b1efbd37c6e676c362d52a0c0f60ca59b92 ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
 2025\04 - DOCUMENTACIÓN TÉCNICA\02 - Antecedentes Comerciales Parte 2.pdf
 4901cbf057e1338d7d6b2f86599e228d3e03da22 ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
 2025\04 - DOCUMENTACIÓN TÉCNICA\03 - Notas de Clientes.pdf
 7e36251fd692a2fba1fb8237cb6e1bb5611029ec ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
 2025\04 - DOCUMENTACIÓN TÉCNICA\04 - Títulos de Vehículos y Maquinaria
 Propios.pdf
 4686c06599852fa8f5b9f378f616ff89179945f4 ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
 2025\04 - DOCUMENTACIÓN TÉCNICA\05 - Títulos de Vehículos y Maquinaria
 Alquilada.pdf
 b412742d65278f9a0688bd921f3767b33b93ea60 ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
 2025\04 - DOCUMENTACIÓN TÉCNICA\06 - Certificados Normas IRAM.pdf
 61b92dc2123e1f031ab1203d530dae6c2e573328 ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
 2025\04 - DOCUMENTACIÓN TÉCNICA\07 - Habilitación de SERVI SUB en el Registro
 Nacional de empresas de Pulverización Terrestre.pdf
 0870145e2c55034462cd2aacec133c47fb532f59 ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
 2025\04 - DOCUMENTACIÓN TÉCNICA\08 - Certificados de Operarios Aplicadores.pdf
 ef9a5dabf5cf69d6a0b2e6cd4e9afdde795b1bc3 ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
 2025\04 - DOCUMENTACIÓN TÉCNICA\09 - Manual del Programa de Integridad.pdf
 6293b334ffb2323a0c95a840e666010b812f7cec ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
 2025\04 - DOCUMENTACIÓN TÉCNICA\10 - Política Anti Fraude.pdf
 ef44c610e7850367b997458987c1cf69b3d2707a ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
 2025\04 - DOCUMENTACIÓN TÉCNICA\11 - Código de Ética.pdf
 4db51312e4506117ec4312f66d7341dfa2be8791 ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
 2025\04 - DOCUMENTACIÓN TÉCNICA\12 - Programa Ambiental.pdf
 eeba7ef9389b1c8520af629a4af02a552f58e00a ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
 2025\04 - DOCUMENTACIÓN TÉCNICA\13 - Gestión Interna de Residuos.pdf
 86ec458e71ca503a6dc0333490d930c9de2d7d0e ?SHA1*E:\Licitación Pública N°8-
 2025\04 - DOCUMENTACIÓN TÉCNICA\14 - Documentación Ing. Agrónomo.pdf

4.- Firma: GRUPO VARSOVIA S.R.L. Fecha 15 de octubre de 2025. Horario de recepción 10:51 horas. Presenta UN (1) sobre, cuyo contenido se describe a continuación:

a) En soporte papel:

(i) La garantía de mantenimiento de la oferta constituida mediante Póliza de Seguro de Caucción N.º 114,297 emitida por TUTELAR SEGUROS S.A., por la suma de PESOS CIENTO VEINTICINCO MILLONES (\$125.000.000.-). -----

(ii) La Declaración Jurada en la que se manifiesta que la documentación acompañada en formato digital es auténtica y forma parte de la oferta.

(iii) La Declaración Jurada de Intereses (Decreto 202/2017).

(iv) La planilla de cotización por la suma de PESOS DOS MIL CATORCE MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO CON TREINTA Y DOS CENTAVOS (\$2.014.668.734,32) más IVA. -----

b) En soporte digital:

(i) Se constata la presentación de DOS (2) PENDRIVE, procediéndose en este mismo acto a verificar el contenido digital de uno de ellos.

A través de la utilización del programa Multihasher, se generaron los códigos hash que se detallan a continuación:

; Checksums generated by MultiHasher 2.8.2
; <http://www.abelhadigital.com/multihasher>
; 15/10/2025 12:24:16

ac1d7026653d44ce2873dc222da85a7c03900aa3 ?SHA1*E:\GRUPO VARSOVIA S.R.L\0.
INDICE.pdf
1bdf3bf626fc240cfc66461fe3566e3970008a7d ?SHA1*E:\GRUPO VARSOVIA S.R.L\1.
DOCUMENTACIÓN INHERENTE A LA PROPUESTA.pdf
9cad472f39a0caaa20c6e9def9dae76706d2d0ae ?SHA1*E:\GRUPO VARSOVIA S.R.L\2.
CAPACIDAD LEGAL.pdf
446f0849004a92af089e8bebe3aee5a91b72e3a2 ?SHA1*E:\GRUPO VARSOVIA S.R.L\3.
CAPACIDAD ECONÓMICA FINANCIERA.pdf
db22a851a65b0dcd09434dbdedeb88a17e7a55f5 ?SHA1*E:\GRUPO VARSOVIA S.R.L\4.
CAPACIDAD TÉCNICA.pdf
a708c48cbe762e7004c6db9892cdc98e9cc320a5 ?SHA1*E:\GRUPO VARSOVIA S.R.L\5.
PROPUESTA ECONOMICA.pdf
ae00a8d0ba87959c3b70c13da6fd4ebe1078f90b ?SHA1*E:\System Volume
Information\IndexerVolumeGuid
2a0784c443423ceb29002afc2b0d046d7d692516 ?SHA1*E:\System Volume
Information\WPSettings.dat

5.- Firma: ALGIERI S.A. Fecha 15 de octubre de 2025. Horario de recepción 10:58 horas. Presenta UN (1) sobre, cuyo contenido se describe a continuación:

a) En soporte papel:

(i) La garantía de mantenimiento de la oferta constituida mediante Póliza de Seguro de Caucción N.º 237.519 emitida por CRÉDITO Y CAUCIÓN S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS, por la suma de PESOS CIENTO OCHENTA Y CINCO MILLONES (\$185.000.000.-). -----

(ii) La Declaración Jurada en la que se manifiesta que la documentación acompañada en formato digital es auténtica y forma parte de la oferta.

(iii) La Declaración Jurada de Intereses (Decreto 202/2017).

(iv) La planilla de cotización por la suma de PESOS DOS MIL QUINIENTOS QUINCE MILLONES CIENTO OCHENTA Y TRES MIL CIENTO OCHENTA Y UNO CON OCHENTA CENTAVOS (\$2.515.183.181,80.-) más IVA. -----

b) En soporte digital:

(i) Se constata la presentación de DOS (2) PENDRIVE, procediéndose en este mismo acto a verificar el contenido digital de uno de ellos.

A través de la utilización del programa Multihasher, se generaron los códigos hash que se detallan a continuación:

```
; Checksums generated by MultiHasher 2.8.2
; http://www.abelhadigital.com/multihasher
; 15/10/2025 12:29:31
```

```
ccd3b55b6596031c3373d267c4d1d24b29e139f6 ?SHA1*E:\A DOCUMENTACION INHERENTE A
LA PROPUESTA\16.A.1 INDICE .pdf
00cfb29f69c9f05e343dc12a9d75f0428557e86f ?SHA1*E:\A DOCUMENTACION INHERENTE A
LA PROPUESTA\16.A.10 DDJJ de Discapacidad (Anexo VIII).pdf
5546b74b5d9f077460102f52cbfa6a4259f1ed99 ?SHA1*E:\A DOCUMENTACION INHERENTE A
LA PROPUESTA\16.A.11 DDJJ de Confidencialidad (Anexo IX).pdf
241e30ae0042b714509adea19e8b690d9d03ad9a ?SHA1*E:\A DOCUMENTACION INHERENTE A
LA PROPUESTA\16.A.12 DDJJ de Intereses - Decreto 2022017 y Res. 11-E2017
(Anexo X).pdf
9721af64ae7443107c2c49d098d0d405a140a071 ?SHA1*E:\A DOCUMENTACION INHERENTE A
LA PROPUESTA\16.A.15 Constancia de Inscripción en ARCA (ex AFIP).pdf
604af41eec08ece9de53f68e389070088a78b01f ?SHA1*E:\A DOCUMENTACION INHERENTE A
LA PROPUESTA\16.A.16 Detalle de Deudas y Presentación de DDJJ - RG 4164-E.pdf
c2cf19a81b9482e0f7925e82520e2bb9ee8f92cd ?SHA1*E:\A DOCUMENTACION INHERENTE A
LA PROPUESTA\16.A.17 Constitucion de Domicilio legal CABA y registro SOFSA.pdf
3e0c0ce7721311c484838c6787b0b5e7beca784c ?SHA1*E:\A DOCUMENTACION INHERENTE A
LA PROPUESTA\16.A.2-FYF-ANEXO_I.pdf
67edb7431b93b5fe43cc41971bfff7de80751f81a ?SHA1*E:\A DOCUMENTACION INHERENTE A
LA PROPUESTA\16.A.3 Poder o Documentación que acredite Personería Legal.pdf
869cbalfad24d6e2a6f27a15495375ab1173995a ?SHA1*E:\A DOCUMENTACION INHERENTE A
LA PROPUESTA\16.A.4 DDJJ de Veracidad y Exactitud.pdf
1aaa56ade4a731bb1d9635381f755ff31a52f005 ?SHA1*E:\A DOCUMENTACION INHERENTE A
LA PROPUESTA\16.A.5 DDJJ de Conocimiento y Aceptación de Condiciones.pdf
36374d5e7c3a05ef87825940f720474dbad3d168 ?SHA1*E:\A DOCUMENTACION INHERENTE A
LA PROPUESTA\16.A.6 DDJJ de Habilitación para Participar (Anexo IV).pdf
b933b5a315b5f84c787ecf4122b91982faf2b42f ?SHA1*E:\A DOCUMENTACION INHERENTE A
LA PROPUESTA\16.A.7 DDJJ de Compre Argentino.pdf
916c1be7a8b77bf4fc4d3383c2188a29b989b227 ?SHA1*E:\A DOCUMENTACION INHERENTE A
LA PROPUESTA\16.A.8 DDJJ de Litigios Pendientes (Anexo VI).pdf
b437200292eb9fbff21ab52b8b86a10b102f0caf ?SHA1*E:\A DOCUMENTACION INHERENTE A
LA PROPUESTA\16.A.9 DDJJ de No Inclusión en REPSAL (Anexo VII).pdf
e9b5f3e99d09a4fa639188a3cee6dc0bdecffba0 ?SHA1*E:\B DOCUMENTACION INHERENTE A
LA CAPACIDAD LEGAL\16.B DOCUMENTACION INHERENTE A LA CAPACIDAD LEGAL.pdf
ddb89461698d275b5f05416b52e76e41e3b531ca ?SHA1*E:\C Documentacion Inherente a
la capacidad economica financiera\16.C Documentacion Inherente a la capacidad
economica financiera. (1).pdf
e9183d681074168b201b63ec0734a4838c9b8edf ?SHA1*E:\D DOCUMENTACION
TECNICA\16.D.1.a-Antecedentes\firmado-10 COMUNA ANTECEDENTES.pdf
```

20a29e7b4d3a53395a6929c2ceef9fd036e023b2 ?SHA1*E:\D DOCUMENTACION
 TECNICA\16.D.1.a-Antecedentes\FIRMADO-ANTECEDENTES SOMMER.pdf
 dfc78471d4f07b870715971d60ca6916b52fc912 ?SHA1*E:\D DOCUMENTACION
 TECNICA\16.D.1.a-Antecedentes\FIRMADO-BAJA AUTO.pdf
 fd8bacbb55a804e825cc9c24dd215e0bb4d20a2b ?SHA1*E:\D DOCUMENTACION
 TECNICA\16.D.1.a-Antecedentes\FIRMADO-BARRIO 31 ANTECEDENTES.pdf
 23fdc419d1b29ef3da1823f21dfc85578c828188 ?SHA1*E:\D DOCUMENTACION
 TECNICA\16.D.1.a-Antecedentes\FIRMADO-CERTIFICACIONES DE SERVICIOS
 ANTECEDENTES.pdf
 35f794485e2f4daef81274a2b7ef0aa7e7d1610b ?SHA1*E:\D DOCUMENTACION
 TECNICA\16.D.1.a-Antecedentes\FIRMADO-LISTADO DE ANTECEDENTES.pdf
 edce12721felabfa9d3ea6b0b7cf0aa4cfb6a7f9 ?SHA1*E:\D DOCUMENTACION
 TECNICA\16.D.1.a-Antecedentes\FIRMADO-MAYEP ANTECEDENTES.pdf
 b4072b17f319ac9659b0c1ea49ee36976e1a855d ?SHA1*E:\D DOCUMENTACION
 TECNICA\16.D.1.a-Antecedentes\FIRMADO-METROVIAS -ANTECEDENTES.pdf
 61ac7a00a93a6b216315591a16f57e394af05741 ?SHA1*E:\D DOCUMENTACION
 TECNICA\16.D.1.a-Antecedentes\FIRMADO-SBASE ANTECEDENTES.pdf
 f9aa42ee20df77e6ad5d514d0cb9e6f194aeeb92 ?SHA1*E:\D DOCUMENTACION
 TECNICA\16.D.1.a-Antecedentes\FIRMADO-TEMAIKEN ANTECEDENTES.pdf
 1533f3d8d9184c9e386c79270f25eada6e0f4293 ?SHA1*E:\D DOCUMENTACION
 TECNICA\16.D.1.a-Antecedentes\Firmado-TOYOTA ANTECEDENTES.pdf
 f66c12c9d9d58b5317827a28884d79152f26fa8a ?SHA1*E:\D DOCUMENTACION
 TECNICA\16.D.1.b Habilitaciones e inscripciones.pdf
 73d02ae681dal34b977607b699b72b0ea93720e ?SHA1*E:\D DOCUMENTACION
 TECNICA\16.D.1.c- Memoria descriptiva.pdf
 8bc37154b2d37e3d6abb5466ce7e3ade730240f ?SHA1*E:\D DOCUMENTACION
 TECNICA\16.D.1.d-POLITICA DE INTEGRIDAD\16.D.1.d__PLAN DE INTEGRIDAD.pdf
 5elce534b5d289c4c490a7908b9faa6234cceed6 ?SHA1*E:\D DOCUMENTACION
 TECNICA\16.D.1.e-DESIGNACION RT.pdf
 48333d5a627b955c52ce2b1cfbfff4a28ced83f39 ?SHA1*E:\D DOCUMENTACION
 TECNICA\16.D.1.f- DESIGNACION SYG.pdf
 a2c1f2ab4f175165990a7d235e06f303c5aefda6 ?SHA1*E:\D DOCUMENTACION
 TECNICA\16.D.1.g-CV-INGENIERO AGRONOMO.pdf
 e13663e48eac3bd42ae58e0b5ad1d3e144bc4add ?SHA1*E:\D DOCUMENTACION
 TECNICA\16.D.1.h-Planes de Trabajo.pdf
 418f75c18700a9529c019300d3ed7e02dd449b35 ?SHA1*E:\D DOCUMENTACION
 TECNICA\16.D.1.I- DOCUMENTACION COMPLEMENTARIA.pdf
 46a7ab06d75799251a837d24dd6e3ebbe20elf06 ?SHA1*E:\D DOCUMENTACION
 TECNICA\16.D.2-FYF_Visita a obra.pdf
 a20bec1dbe5cfffbeea47ecaf1e816755830c8e48 ?SHA1*E:\E DOCUMENTACION INHERENTE A
 LA OFERTA ECONOMICA\TRENES- ADP.pdf
 653e150b0ac448a848a2d2b32ba4415ec5f7d465 ?SHA1*E:\System Volume
 Information\IndexerVolumeGuid
 9d223a15d567ac2f83067bf2a13d9f253439d426 ?SHA1*E:\System Volume
 Information\WPSettings.dat

Presencian el acto Blas Eber SALVO, D.N.I. 35.613.719, quien dice representar a la firma SERVI SUB S.R.L., Katherine Andreina OROCOPEY RODRIGUEZ, D.N.I. 96.011.234, quien dice representar a GRUPO VARSOVIA S.R.L. y Gastón Eduardo SAC, D.N.I. 31.519.911, quien dice representar a la firma ALGIERI S.A.

Las ofertas presentadas pasan para su análisis. Siendo las 12:36 horas, se cierra el presente acto de apertura, firmando los comparecientes de conformidad.

Solami Francisco
Gco/ROFSA

GASTON SAC
ALGIERI SA.

Katherine Orocopy
Grupo Varsovia
SRL

BLAS SALVO
SERVI SUB S.R.L.

Andreina
Gco/ROFSA

Coronel Esteban
Gco/ROFSA

