

**ACTA DE APERTURA DE OFERTAS**

En la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, a los 10 días del mes de diciembre de 2018, siendo las 12:00 horas, se hacen presentes en la sede de la OPERADORA FERROVIARIA SOCIEDAD DEL ESTADO (SOF S.E.), la Dra. María Victoria Cerono, el Dr. Lucas Del Boca, Dr. Álvaro Flores en representación de la Gerencia de Compras y Licitaciones, el Arq. Sergio Alvarez y la Cdra. Lucía Abadie Santos ambos en representación de la Gerencia de Proyectos de la Gerencia General de Desarrollo Comercial todos en representación de la Sociedad mencionada, quienes manifiestan.-----

Que en este acto se procede a realizar la apertura de las ofertas sobre la Licitación Pública Nacional Nro. 32/2018 que tramita en el Expediente TRE SOFS N° 0001708/2018 " **CONCESIÓN DE USO DEL EDIFICIO INMUEBLE QUE ENLAZA LOS HALLES DE LAS ESTACIONES TERMINALES MAIPÚ-TREN DE LA COSTA Y BME. MITRE-LÍNEA MITRE**" -----

En tal sentido, se constata la presentación de DOS (2) Ofertas recepcionadas por la "Mesa de Entradas de SOFSE", con indicación de fecha y hora, debidamente cerrados, por lo que se procede a la identificación y apertura de los mismos.-----

**Oferente N° 1:** fecha de recepción 10 de diciembre de 2018, horario 10:22 hs. Firma "NEWCOM LCS S.A" presenta UN (1) Caja, la cual contiene UNA (1) Carpeta, que asimismo, se encuentra sin identificar y foliar. Se deja constancia de la presentación de la Garantía de Mantenimiento de Oferta, emitida por SMG COMPANÍA ARGENTINA DE SEGUROS S.A. por la suma de PESOS UN MILLÓN QUINIENTOS MIL (\$ 1.500.000.-). Se aclara que no ha sido posible identificar el N° de Poliza debido a que el mismo se halla ilegible en el instrumento acompañado. Por su parte, la oferta económica se representa mediante la propuesta del respectivo Canon Total Anual por la suma de PESOS CINCO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL (\$ 5.496.000) IVA incluido.-----

**Oferente N° 2:** fecha de recepción 10 de diciembre de 2018, horario 11:26 hs. Firma "INGENIERÍA Y ARQUITECTURA S.A" presenta DOS (2) sobres, identificados como Original y Duplicado. Ambos sobres contienen UN (1) cuadernillo y UNA (1) carpeta encuadernada, la cual se encuentra foliada del 1 al 517 respectivamente. Se deja constancia de la presentación de la Garantía de Mantenimiento de Oferta, constituida mediante Póliza N° 12777 emitida por GESTIÓN COMPANÍA ARGENTINA DE SEGUROS S.A., Por su parte, la oferta económica se representa mediante la propuesta del respectivo Canon Total Anual por la suma de PESOS CINCO MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA MIL (\$ 5.460.000) IVA incluido.-----

Presencian el acto la Srta. Sabrina Alejandra Gomez Cheda, DNI 33.597.107 quien dice representar a la firma INGENIERÍA Y ARQUITECTURA S.A., y el Sr. Yupanqui Nahuel Berrios Leit DNI: 38.030.924 quien dice representar a la firma "NEWCOM LCS S.A".-----

Dichas ofertas, pasan para su análisis, siendo las 12:25 horas, se cierra el presente acto de apertura, firmando los presentes de conformidad.-----

*AS*  
*Álvaro Flores*  
*Lucas Del Boca*  
*Maria Victoria Cerono*  
*Sergio Alvarez*  
*Lucía Abadie Santos*  
*YUPANQUI BERRIOS LEIT*  
DNI: 38.030.924  
NEWCOM L.C.S. S.A.  
*Sabrina Gomez Cheda Ing y Arquitectura SA.*